

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

nimi: Uus-Sädeme MTÜ

registrikood: 80421566

tänavatänu nimi, Sädeme tn 7-2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13516

telefon: +372 5129623

e-posti aadress: eduardblns@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud	9
Lisa 4 Tööjõukulud	9
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Uus-Sädeme MTÜ alustas tegevust 2017 aastal. Ühingu ülesandeks on Sädeme tänaval asuvate eramajade juurde kuuluva transpordimaa üldine majandamine ning Ühingu liikmete ühiste huvide esindamine.

Uus-Sädeme MTÜ juhatuses on 2 liiget, kes korraldavad ühiskondlikel alustel Ühingu tööd ning töötasu selle eest ei maksta.

Aruandeaastal teostati tänava hooldust.

2023 aastal on plaanis jätkuvalt pidada tänava korrashoiu, teostada hooldust ja vajalike remonditöid, tulevikus üleanda tänava linna bilansile.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	311	38	
Kokku käibevarad	311	38	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	8 714	9 176	2
Kokku põhivarad	8 714	9 176	
Kokku varad	9 025	9 214	
Kohustised ja netovara			
Netovara			
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	9 214	2 747	
Aruandeaasta tulem	-189	6 467	
Kokku netovara	9 025	9 214	
Kokku kohustised ja netovara	9 025	9 214	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	500	6 930	3
Kokku tulud	500	6 930	
Kulud			
Jagatud annetused ja toetused	-227	-309	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-462	-154	2
Kokku kulud	-689	-463	
Põhitegevuse tulem	-189	6 467	
Aruandeaasta tulem	-189	6 467	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Liikmetelt laekunud tasud	500	6 930	3
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-227	-309	
Kokku rahavood põhitegevusest	273	6 621	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	0	-6 930	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-6 930	
Kokku rahavood	273	-309	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	38	347	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	273	-309	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	311	38	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	2 747	2 747
Aruandeaasta tulem	6 467	6 467
31.12.2021	9 214	9 214
Aruandeaasta tulem	-189	-189
31.12.2022	9 025	9 025

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Uus-Sädeme MTÜ 2022.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Rahana on kajastatud arvelduskonto jääk nominaalväärtuses.

Rahavood on koostatud otsemetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on kajastatud tee, mida Ühing kasutab halduseesmärkidel, ja selle parendamised. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses. Maad ei amortiseerita ning selle väärtus aja jooksul ei vähene.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	15.a

Annetused ja toetused

Mitte-sihtotstarbelised annetused ja toetused kajastatakse tuluna hetkel, mil annetus või toetus on laekunud või selle laekumine on praktiliselt kindel, võttes vajadusel arvesse perioodi, mille eest need on tasutud.

Sihtotstarbelised annetused ja toetused kajastatakse tuluna siis kui annetus või toetus on laekunud või selle laekumine on praktiliselt kindel ja annetuse või toetusega kaasnevad tingimused on täidetud.

Tulud

Liikme- ja sisseastumismaksud ning muud mittesihtotstarbelised tasud ühingu liikmetelt kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud.

Ühingu liikmetelt saadavaid tasusid ei kajastata tuluna enne, kui tasu on laekunud või selle laekumine on praktiliselt kindel ja kui tasuga kaasnevad tingimused on täidetud. Juhul kui tasu laekumine on ebakindel, kajastatakse tasu tuluna laekumise hetkel või hiljem.

Kulud

Ühingu mitmesugused tegevuskulud on kaasomandi (maa) haldamise ja hooldamisega seotud kulud ning on kajastatud tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Uus-Sädeme MTÜ seotud osapoolteks on Ühingu liikmed.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	2 400	0	2 400
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	2 400	0	2 400
Ostud ja parendused	0	6 930	6 930
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		6 930	6 930
Amortisatsioonikulu	0	-154	-154
31.12.2021			
Soetusmaksumus	2 400	6 930	9 330
Akumuleeritud kulum	0	-154	-154
Jääkmaksumus	2 400	6 776	9 176
Amortisatsioonikulu	0	-462	-462
31.12.2022			
Soetusmaksumus	2 400	6 930	9 330
Akumuleeritud kulum	0	-616	-616
Jääkmaksumus	2 400	6 314	8 714

Lisa 3 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2022	2021
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	500	6 930
Kokku liikmetelt saadud tasud	500	6 930

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil ei olnud Ühingul ühtegi töötajat.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	14	14

Aruandeperioodil tegevjuhtkonnale tasu ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2023

Uus-Sädeme MTÜ (registrikood: 80421566) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVETLANA BRJALINA	Juhatuse liige	14.06.2023
Resolutsioon:	Kinnitan aruanne	

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5129623
E-posti aadress	eduardblns@gmail.com