

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing RUUMILABOR

registrikood: 11000670

tänava/talu nimi, Niine tn 11
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10414

telefon: +372 56686589

e-posti aadress: andres@ruumilabor.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

TEGEVUSARUANNE

Ruumilabor OÜ asutati märtsis 2004.a.

Ruumilabor OÜ Juhatus koosneb kahest liikmest, kes on ühtaegu ka firma osanikud. Juhatusel liikmetele 2022. aastal tasusid makstud pole. Töölepinguga töötajaid 2022. aastal polnud. Kuna 2019. aasta lõpul vähenes tööde hulk hüppeliselt, koondati kaks inimest. Tööde teostamisel kasutati alltöövõttu, mida on plaanis teha ka edaspidi.

2022. aastal oli Ruumilabor OÜ põhitegevus EMTAK-i järgi disainerite tegevus (kood 74101), st sisearhitektuursete projektide koostamine ning eriteostusega mööbli ja sisustuse projekteerimine.

Sarnaselt varasematele aastatele olid ka 2022. aastal firma peamisteks klientideks riiklikud ja eraettevõtted.

Aasta alguses jätkus töö 2021. aastal alanud Kaubamaja Toidumaailma uue sisekujunduslahenduse loomisel. Ruumi üldise kontseptsiooni autoriks oli stuudio VLS Interior Architecture. Ruumilabor OÜ töö mahus oli kaupluse sisustuse disainlahenduste väljatöötamine.

Aasta esimesse poolde mahtus veel teisigi projekte. Alguse sai Rakveres asuva Virumaa Muuseumid SA-le kuuluva Rehbinderi maja renoveerimistööd, eesmärgiga luua ajaloolise hoone ruumidesse Mööblimuuseum. Töö jagunes kaheks paralleelselt kulgevaks projektiks: 0 korruse (keldri) ja 1 korruse sisekujunduslahenduste väljatöötamine.

2022. aasta algusse jäi ka koostöö ettevõttega Creative Woodworks, kelle tellimusel valmis kahe Iglu sauna tüüphoone sisekujunduslahenduste loomine. Projekt kestis 2022. aasta suveni, hoonete prototüüpide loomine ja testimine langes aasta teise poolde.

2022. aasta kevadel jätkus koostöö Ruumilabor OÜ pikaajalise kliendi, SA Eesti Vabaõhumuuseumiga, täiendamaks ekspositsiooni uue põneva Karjalapse Seiklusrajaga.

Ka teise pikaajalise kliendi – Riigikogu Kantselei – tellimusel käivitus uus näituse kujunduse projekt: „Riigikogu hoone 100“, mis valmis koostöös Identity OÜ-ga.

Jätkuprojektina võib välja tuua üliõpilaskorporatsiooni Vironia Tallinna konvendi sisearhitektuurse projekti, mis algas 2021. aasta lõpus ning jätkus 2022. aastal eelprojekti mahus projekti väljatöötamisega.

Väikesemahulistest töödest väärib mainimist Kaubamaja Tartu büroo kontori sisekujunduse uuendusprojekt ning suve lõppu jäänud Roseni Majad tellimusel uuendatud Kuulsaali sisekujunduse projekt.

2022. aasta suvel kaasati Ruumilabor OÜ Meremuuseumi Lennusadama hoonesse planeeritud Veneetsiat tutvustava rändnäituse Venezia – Merede Kuninganna („Queen of the Sea“) kujundus- ja korraldusmeeskonda. Projekt vältas ligi pool aastat. Näitus avati 2023. aasta märtsis.

Kuid 2022. aasta sügisesse jäi veel 2 näituseprojekti. Üheks neist oli Luureameti ajalugu tutvustava näituse ruumilise lahenduse loomine, teiseks juba aastal 2021 alguse saanud Vargamäe Tammsaare Muuseumi rekonstrueerimisprojekti koostamine eelprojekti mahus.

2022. aasta teises pooles algas koostöö Põldma Kaubandus AS-ga nende uuele hoonele (Denim Dream) sisekujunduse loomiseks.

2023. aastal jätkab Ruumilabor OÜ sisearhitektuuri vallas, disainprojektide koostamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	33 500	4 701	2
Nõuded ja ettemaksed	1 222	7 572	3,4
Kokku käibevarad	34 722	12 273	
Kokku varad	34 722	12 273	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	7 717	1 554	5,6
Kokku lühiajalised kohustised	7 717	1 554	
Kokku kohustised	7 717	1 554	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 558	2 558	7
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 905	6 274	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 286	1 631	
Kokku omakapital	27 005	10 719	
Kokku kohustised ja omakapital	34 722	12 273	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	134 768	90 457	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-115 725	-85 282	9
Mitmesugused tegevuskulud	-2 088	-2 875	10
Tööjõukulud	-669	-669	11
Ärikasum (kahjum)	16 286	1 631	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 286	1 631	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 286	1 631	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ruumilabor 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtes-tatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Ruumilabor kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga poolt fikseeritavad vahetuskurssid.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantakse kuludesse täies ulatuses ning seejärel bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid lähtuvalt soetatava vara otstarbest ja tööajast võib põhivaraks arvata ka väiksema maksumusega vara. Üldjuhul madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetamismaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele.

Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test.

Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tuluseksena sarnasesse projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku vara-objekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem alla-hindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansi-line jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu inventar, IT seadmed	5
Tarkvara	10

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhi-

varaga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on rendisuhete kehtivuse periood.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel netomeetodist. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetamismaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingustsaadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulud teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o. tehinguga seotud tulused ja kulused) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisega saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajaliste kohustuste real „Ettemakstud tulevaste perioodide tulud“. Juhul kui ostjatele esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real „Tellijatelt saadaolevad summad“.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 26/74 (märkus: alates 01.01.2015 20/80) netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2022 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kokku raha	33 500	4 701

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	156	156
Ostjatelt laekumata arved	156	156
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	330	330
Ettemaksed	736	736
Tulevaste perioodide kulud	736	736
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 222	1 222
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 156	6 156
Ostjatelt laekumata arved	6 156	6 156
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	680	680
Ettemaksed	736	736
Tulevaste perioodide kulud	736	736
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 572	7 572

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Ostjatelt laekumata arved	156	6 156
Kokku nõuded ostjate vastu	156	6 156

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 277		767
Üksikisiku tulumaks				98
Sotsiaalmaks				165
Kohustuslik kogumispension				10
Töötuskindlustusmaksed				4
Ettemaksukonto jääk	330		680	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	330	2 277	680	1 044

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 440	5 440
Maksuvõlad	2 277	2 277
Kokku võlad ja ettemaksed	7 717	7 717
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	510	510
Maksuvõlad	1 044	1 044
Kokku võlad ja ettemaksed	1 554	1 554

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 558	2 558
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	134 768	90 457
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	134 768	90 457
Kokku müügitulu	134 768	90 457
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Disainerite tegevus 74101	134 768	90 457
Kokku müügitulu	134 768	90 457

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	1 077	931
Energia	2 083	1 187
Elektrienergia	636	572
Soojusenergia	1 447	615
Veevarustusteenused	51	25
Alltöövõtutööd	105 878	77 165
Transpordikulud	28	71
Üür ja rent	6 608	5 903
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	115 725	85 282

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	100	233
Lähetuskulud	23	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	50
Muud	1 965	2 592
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 088	2 875

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	500	500
Sotsiaalmaksud	169	169
Kokku tööjõukulud	669	669
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2023

Osaühing RUUMILABOR (registrikood: 11000670) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES LABI	Juhatuse liige	07.06.2023
Resolutsioon:	Kinnitan	
JANNO ROOS	Juhatuse liige	13.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 905
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 286
Kokku	24 191

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Disainerite tegevus	74101	134768	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janno Roos	37606174227		1279 EUR (Lihtomand)
Andres Labi	37704104215	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	1279 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56686589
E-posti aadress	andres@ruumilabor.ee