

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** FINAC INVEST OÜ

**registrikood:** 14779240

**tänavatalu nimi,** Rukkilille tee 14  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 11914

**telefon:** +372 56698648

**e-posti aadress:** kaurollek@hotmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 7 |

## Tegevusaruanne

FINAC INVEST OÜ moodustati 9.08.2019. Osaühingu tegevuse eesmärk on investeerimine ja raamatupidamise teenused. Tasulisi töötajaid osaühingus ei ole.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 22 393        | 15 039        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>22 393</b> | <b>15 039</b> |
| Põhivarad                                    |               |               |
| Finantsinvesteeringud                        | 76 417        | 76 352        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>76 417</b> | <b>76 352</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>98 810</b> | <b>91 391</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Pikaajalised kohustised                      |               |               |
| Laenukohustised                              | 49 100        | 54 100        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>49 100</b> | <b>54 100</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>49 100</b> | <b>54 100</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 34 791        | -127          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 12 419        | 34 918        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>49 710</b> | <b>37 291</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>98 810</b> | <b>91 391</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022          | 2021          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 0             | 10 000        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -81           | -82           |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-81</b>    | <b>9 918</b>  |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 12 500        | 25 000        |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>12 419</b> | <b>34 918</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>12 419</b> | <b>34 918</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

FINAC INVEST OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2023

**FINAC INVEST OÜ (registrikood: 14779240) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KAUR ÕLLEK         | Juhatuse liige     | 14.06.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 34 791        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 12 419        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>47 210</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 47 210        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>47 210</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine | 70221      | 0               |             | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Kaur Õllek     | 38109040225                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| Liik            | Sisu                  |
| Mobiiltelefon   | +372 56698648         |
| E-posti aadress | kaurollek@hotmail.com |