

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Ruubi Keskus

registrikood: 10275809

tänava/talu nimi, Kohtu tn 36-5

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 93812

telefon: +372 5039250

e-posti aadress: reimo.nook@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 3 Müügitulu	6
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Ruubi Keskus peamiseks tegevusalaks on Tallinna 30 renditeenused.

OÜ Ruubi Keskus keskmine töötajate arv majandusaastal oli 1 töötaja ja töötasude üldsumma oli 15 600 eurot.

Juhatuse liige Reimo Nook

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	89 168	78 992
Nõuded ja ettemaksed	3 330	2 955
Kokku käibevarad	92 498	81 947
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	704 571	695 002
Kokku põhivarad	704 571	695 002
Kokku varad	797 069	776 949
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	10 117	12 968
Kokku lühiajalised kohustised	10 117	12 968
Kokku kohustised	10 117	12 968
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 564	25 564
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	735 861	711 935
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 971	23 926
Kokku omakapital	786 952	763 981
Kokku kohustised ja omakapital	797 069	776 949

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	187 391	145 415
Mitmesugused tegevuskulud	-80 572	-63 149
Tööjõukulud	-20 848	-18 340
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-63 000	-40 000
Ärikasum (kahjum)	22 971	23 926
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 971	23 926
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 971	23 926

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamise tavaga. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 195	1 961
Üksikisiku tulumaks	469	469
Sotsiaalmaks	858	858
Kohustuslik kogumispension	48	48
Töötuskindlustusmaksed	10	10
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 580	3 346

Lisa 3 Müügitulu (eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	187 391	145 415
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	187 391	145 415
Kokku müügitulu	187 391	145 415
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Rentimine	187 391	145 415
Kokku müügitulu	187 391	145 415

RENTIMISE TULU

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	15 600	13 714
Sotsiaalmaksud	5 148	4 526
Pensionikulu	100	100
Kokku tööjõukulud	20 848	18 340
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2023

OÜ Ruubi Keskus (registrikood: 10275809) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIMO NOOK	Juhatuse liige	14.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	735 861
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 971
Kokku	758 832
Jaotamine	
Kokku	735 861

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	187391	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5039250
E-posti aadress	reimo.nook@gmail.com