

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** FOREST HOLDING OÜ

**registrikood:** 11572320

**tänav ja maja number:** Võru tn 3

**linn:** Tartu linn, Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihthnumber:** 50111

**telefon:** +372 55539449

**e-posti aadress:** info@forestholding.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

Forest Holding OÜ alustas tegevust 2009. aastal.

2022. aasta oli ettevõttele tegus. Jätkati koostööd Skandinaavia turgudel olemasolevate klientidega.

2023. aastal jätkub töö varasemate projektidega ning suunatakse tähelepanu uute klientide otsimisele nii Eestis kui Skandinaavias.

2022. aastal juhatusele tasu ei makstud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 5 731         | 1 085         |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                  | <b>29 491</b> | <b>36 754</b> |
| Nõuded ostjate vastu                         | 21 391        | 29 076        |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded           | 907           | 678           |
| Muud nõuded                                  | 7 000         | 7 000         |
| Ettemaksed                                   | 193           | 0             |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>35 222</b> | <b>37 839</b> |
| Põhivarad                                    |               |               |
| Materiaalsed põhivarad                       | 3 604         | 6 035         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>3 604</b>  | <b>6 035</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>38 826</b> | <b>43 874</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Laenukohustised                              | 6 990         | 8 990         |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                   | <b>13 372</b> | <b>6 431</b>  |
| Võlad tarnijatele                            | 42            | 34            |
| Võlad töövõtjatele                           | 1 289         | 0             |
| Maksuvõlad                                   | 851           | 0             |
| Muud võlad                                   | 11 190        | 6 397         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>20 362</b> | <b>15 421</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>20 362</b> | <b>15 421</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256           |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 25 641        | 27 931        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -9 989        | -2 290        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>18 464</b> | <b>28 453</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>38 826</b> | <b>43 874</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022          | 2021          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 20 492        | 14 347        |
| Muud äritulud                               | 3 096         | 0             |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -4 867        | -3 534        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -12 150       | -7 458        |
| Tööjõukulud                                 | -14 129       | -3 211        |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -2 431        | -2 431        |
| Muud ärikulud                               | 0             | -3            |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-9 989</b> | <b>-2 290</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-9 989</b> | <b>-2 290</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-9 989</b> | <b>-2 290</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Forest Holding 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohaldatavatest nõuetest. Ettevõtte vastab raamatupidamise seaduse paragrahv 3 alusel väikeettevõtja määratlusele.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

2022. aasta väikeettevõtja lühendatud aastaaruandes ei ole esitatud rahavoogude aruannet.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavadallahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 2000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse ning nende varade kohta peetakse bilansivälisest arvestust.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi

kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

## Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

## Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning ettevõtte omanikud);
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud;
- Eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                 | 2022           | 2021          |
|-------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Palgakulu                                       | -10 560        | -2 400        |
| Sotsiaalmaksud                                  | -3 569         | -811          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>-14 129</b> | <b>-3 211</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 1              | 1             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |                |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 1              | 1             |

## Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2022    | 31.12.2021   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------|
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |               |              |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 11 190        | 6 397        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>11 190</b> | <b>6 397</b> |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2020   | Saadud laenud               | 31.12.2021   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------|--------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 6 990        | 2 000                       | 8 990        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>6 990</b> | <b>2 000</b>                | <b>8 990</b> |
|                                                                                                                                  |              |                             |              |
| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2021   | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2022   |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 8 990        | 2 000                       | 6 990        |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>8 990</b> | <b>2 000</b>                | <b>6 990</b> |



## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.06.2023

**FOREST HOLDING OÜ (registrikood: 11572320) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| LEO KUNZ           | Juhatuse liige     | 14.06.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 25 641        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -9 989        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>15 652</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 15 652        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>15 652</b> |

2022. aasta kahjum kaetakse eelmiste aastate kasumi arvelt.

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 25 641        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -9 989        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>15 652</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused | 82991      | 20492           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht             | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| Leo Kunz       | 36212216515                         | Tallinn, Harju maakond, Eesti | 2556 EUR (Ühisomand)      |
| Kaja Kunz      | 46310186519                         |                               | 2556 EUR (Ühisomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                  |
|-----------------|-----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 55539449         |
| E-posti aadress | info@forestholding.ee |