

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**nimi:** Mittetulundusühing Eesti Ehitusteabe F

**registrikood:** 80053281

**tänavatänu nimi,** Järve tn 2-5

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 11314

**telefon:** +372 6604535

**e-posti aadress:** [etinfo@ehituskeskus.ee](mailto:etinfo@ehituskeskus.ee)

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Tulemiaruanne                      | 5 |
| Rahavoogude aruanne                | 6 |
| Netovara muutuste aruanne          | 7 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8 |
| Lisa 2 Raha                        | 8 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 8 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## MTÜ EESTI EHITUSTEABE F juhatuse aruanne 2022. aasta tegevusest

MTÜ EESTI EHITUSTEABE F (edaspidi ETF) juhatuse töö on ETF-i eesmärkide realiseerimisele kaasa aitamine. ETF loodi 16. juunil 1992.a. kaasa aitamaks ehitusalase teabe loomisele, kogumisele, süstematiseerimisele, säilitamisele ja levitamisele. ETF ja tema juhatuse on nõuandjaks. ETF juhatuse liikmetele töötasusid makstud ei ole.

ETF juhatuse pidas 2022.a. ühe koosoleku, kus arutati järgmise aasta tegevusi, kuulati ülevaadet ET Infokeskuse tegevusplaanidest ja koolitustest, tõlgitavatest raamatutest, ehituse ühtse klassifitseerimissüsteemi loomise projektist. ET Infokeskusele täitus esimene tegevusaasta uues asukohas.

ETF realiseerib oma eesmärgi eelkõige ET Infokeskuse AS kaudu, olles ET Infokeskuse AS 30,8% (väärtuses 9856 EUR) aktsiate omanik. ET Infokeskuse aktsiad jagunevad alljärgnevalt: MTÜ Eesti Ehitusteabe F – 154 aktsiat  
Rakennustietosäätiö – 346 aktsiat

ET INFOkeskuse AS nõukogus esindas ETF-i 2022. aastal Erki Laimets. ET Infokeskuse peamised tegevused toimusid vastavalt 2020-2022 kinnitatud arengustrateegiale, vaatamata eriolukorrale enamuse tegevustest täideti või toimuvad väikse nihkega.

ET INFOkeskuse AS aktsionäride 25. aprillil 2023 aasta korraline üldkoosolek koosseisus Markku Hedman (Rakennustietosäätiö) ja Erki Laimets (Eesti Ehitusteabe F), kinnitas ET INFOkeskuse AS 2022.a. majandusaasta aruande ja otsustas eelmiste perioodide jaotamata kasumit mitte jagada. ET INFOkeskuse 2022.a. majandusaasta käive oli 163681 € ja ärikasum 3185 €. Käive tõusis 15%, edukas oli ehitusalase kirjanduse müük (käibe tõus 26%), seminaride käibe tõus oli veelgi suurem.

ETF juhatuse juhendus 17. juuni 2022.a. üldkoosolekul kinnitatud 2022. a. tööplaanist ja eelarvest.

### Tööplaani täitmisest:

- Juhatus on oma liikmete kaudu olnud nõuandjaks ja eksperdiks ET INFOkeskuse AS tegevuse juures ja Ehituskeskuse töö arendamisel. 2022. aasta jooksul viidi ET INFOkeskuse AS poolt läbi 18 tasuta (2021.a. 8) koolitusseminari, summaarselt esines neil 84 (30) lektorit. Kokku korraldati 28 seminari-koolitust (sh veebi- ja hübriidseminare), millega oli võimalik koguda EEL 87,3,TP-d;
- Kirjastati eestikeelne raamat „Heliisolatsioon puithoonetes“ ja jõuti lõpustaadiumisse kutseõppe digiraamatu „Ehitamise alused“ tõlkega;
- ET INFOkeskuse AS poolt jätkus ETF juhendite (RT-kaartide) väljaandmine;
- ET INFOkeskuse käivitatud ETF-Net veebikartoteegi müük ei jõudnud eesmärgini, kuid uusi kliente lisandus ja möödunud aasta oli keeruline kogu sektoris. Alustati ettevalmistusega ETF-Net majutuse toomiseks täielikult Eestisse.
- ET Infokeskus jätkas osalemist Digitaalehituse klasis eelkõige Ehituse ühtse klassifikatsioonisüsteemi CCI-EE arendustegevusega, mille juhtgrupp tegutseb ET Infokeskuse eestvedamisel. Arendustegevus lõpeb augustis 2023. Töögrupi senine tegevus näitab, et elukaareülese mõtteviisi puhul on info liikumisel ühest etapist teise kõige keerulisem projekteerimise ja ehitusetapi vaheline tegevus, eelarvestamiseks on vaja palju lisamodelleerimist, mudelites on liiga vähe infot ja geomeetria ei vasta kõigi projekti osaliste soovidele, klassifitseerimiseks kasutatakse erinevaid liigitusi või nende kombineeritud variante. Ka ehitustooted ja -materjalid on klassifitseerimata, mis on mh raskendanud eelarvestust. Senise tava muutmine eeldab andmete klassifitseerimise alustamisega juba projekti kavandamisel ja lähteülesande koostamisel, aga eelkõige arusaamisega elukaareülese mõtteviisi ja koostöö vajadusest.

Erki Laimets,  
Juhatusesimees

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                         | 31.12.2022     | 31.12.2021    |
|-----------------------------------------|----------------|---------------|
| Varad                                   |                |               |
| Käibevarad                              |                |               |
| Raha                                    | 17 523         | 17 046        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                 | <b>17 523</b>  | <b>17 046</b> |
| Põhivarad                               |                |               |
| Finantsinvesteeringud                   | 82 902         | 81 922        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                  | <b>82 902</b>  | <b>81 922</b> |
| <b>Kokku varad</b>                      | <b>100 425</b> | <b>98 968</b> |
| Kohustised ja netovara                  |                |               |
| Kohustised                              |                |               |
| Lühiajalised kohustised                 |                |               |
| Võlad ja ettemaksed                     | 19             | 0             |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>    | <b>19</b>      | <b>0</b>      |
| <b>Kokku kohustised</b>                 | <b>19</b>      | <b>0</b>      |
| Netovara                                |                |               |
| Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses    | 6 391          | 6 391         |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem | 92 577         | 91 997        |
| Aruandeaasta tulem                      | 1 438          | 580           |
| <b>Kokku netovara</b>                   | <b>100 406</b> | <b>98 968</b> |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>     | <b>100 425</b> | <b>98 968</b> |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                   | 2022         | 2021        |
|-----------------------------------|--------------|-------------|
| Tulud                             |              |             |
| Liikmetelt saadud tasud           | 448          | 448         |
| Tulu ettevõtlusest                | 318          | 376         |
| <b>Kokku tulud</b>                | <b>766</b>   | <b>824</b>  |
| Kulud                             |              |             |
| Mitmesugused tegevuskulud         | -308         | -308        |
| <b>Kokku kulud</b>                | <b>-308</b>  | <b>-308</b> |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>         | <b>458</b>   | <b>516</b>  |
| Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt | 980          | 64          |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>         | <b>1 438</b> | <b>580</b>  |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                    | 2022       | 2021       |
|----------------------------------------------------|------------|------------|
| Rahavood põhitegevusest                            |            |            |
| Põhitegevuse tulem                                 | 458        | 516        |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus | 19         | 64         |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>               | <b>477</b> | <b>580</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                              | <b>477</b> | <b>580</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses         | 17 046     | 16 466     |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>           | <b>477</b> | <b>580</b> |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus           | 17 523     | 17 046     |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                                           |                                         |                     | Kokku netovara |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------|----------------|
|                                           | Sihtkapital/Osakapital<br>nimiväärtuses | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2020</b>                         | 6 391                                   | 91 997              | 98 388         |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>31.12.2020</b> | 6 391                                   | 91 997              | 98 388         |
| Aruandeaasta tulem                        |                                         | 580                 | 580            |
| <b>31.12.2021</b>                         | 6 391                                   | 92 577              | 98 968         |
| Aruandeaasta tulem                        |                                         | 1 438               | 1 438          |
| <b>31.12.2022</b>                         | 6 391                                   | 94 015              | 100 406        |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.22 ja aastaaruande koostamispäeva 30.04.2023 vahemikul.

#### Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanne on koostatud tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

#### Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhisel.

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2022    | 31.12.2021    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Arvelduskonto     | 17 523        | 17 046        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>17 523</b> | <b>17 046</b> |

### Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

2022 majandusaastal seotud osapooltega tehinguid ei toimunud.



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2023

Mittetulundusühing Eesti Ehitusteabe F (registrikood: 80053281) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KEA SIIDIRÄTSEP    | Juhatuse liige     | 14.06.2023           |
| ERKI LAIMETS       | Juhatuse liige     | 14.06.2023           |

## Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

## Tegevusalad

|                                |            |                |
|--------------------------------|------------|----------------|
| Tegevusala                     | EMTAK kood | Põhitegevusala |
| Kutseorganisatsioonide tegevus | 9412       | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Liik            | Sisu                   |
| Telefon         | +372 6604535           |
| E-posti aadress | etinfo@ehituskeskus.ee |