

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OSAÜHING SVATEKBALT

registrikood: 10823659

tänavatänu nimi, Keskväljak 6-1
maja ja korteri number:

linn: Keila linn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76608

telefon: +372 56487385

e-posti aadress: info@svatekbalt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ SVATEKBALT põhitegevuseks on ehitus- ja remonditööde korraldamine.

2023 aastaks prognoositakse kasumi ning käibe kasvu seoses pooleli olevate objektide ning planeeritavate objektide valmimisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	65 742	88 262
Nõuded ja ettemaksed	258 224	89 544
Varud	126 217	104 218
Kokku käibevarad	450 183	282 024
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	580 631	190 800
Materiaalsed põhivarad	49 138	61 422
Kokku põhivarad	629 769	252 222
Kokku varad	1 079 952	534 246
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	27 477	34 561
Võlad ja ettemaksed	65 289	53 190
Kokku lühiajalised kohustised	92 766	87 751
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	7 083	0
Kokku pikaajalised kohustised	7 083	0
Kokku kohustised	99 849	87 751
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	5 879	5 879
Kohustuslik reservkapital	588	588
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	440 028	376 793
Aruandeaasta kasum (kahjum)	533 608	63 235
Kokku omakapital	980 103	446 495
Kokku kohustised ja omakapital	1 079 952	534 246

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	907 550	430 240
Muud äritulud	0	57 452
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-653 081	-305 071
Mitmesugused tegevuskulud	-32 254	-25 882
Tööjõukulud	-66 158	-73 320
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 284	-19 952
Ärikasum (kahjum)	143 773	63 467
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	389 831	0
Intressikulud	0	-232
Muud finantstulud ja -kulud	4	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	533 608	63 235
Aruandeaasta kasum (kahjum)	533 608	63 235

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Svatekbalt raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard põhinevad on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud.

Lühiajaliste finanskohustuste (võlad hankijatele, viitvõlad) soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega, mistõttu lühiajalised kohustused on kajastatud bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Äriühendusi kajastatakse ostumeetodil, välja arvatud ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda kasutusel olevaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasata ja maksumusega alates 500 eurot. Väheväärtuslik inventar kantakse kasutusele võtmisel 100%kuludesse. Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara amortiseeritakse lineaarsete amortisatsiooninormide alusel, mis määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastmete meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotudväljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidega väljamaksmisega kaasnevat tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiatuandes tulumaksuna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	48 873	53 351
Sotsiaalmaksud	17 284	19 969
Kokku tööjõukulud	66 157	73 320
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	40 000	40 000	40 000	5
Kokku laenukohustised	40 000	40 000	40 000	5

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2023

OSAÜHING SVATEKBALT (registrikood: 10823659) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK TROMP	Juhatuse liige	13.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	440 028
Aruandeaasta kasum (kahjum)	533 608
Kokku	973 636

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	907550	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56487385
E-posti aadress	info@svatekbalt.ee