

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: FEM-puhastusteenus OÜ

registrikood: 14115770

tänava/talu nimi, Voolu tn 33

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50115

telefon: +372 56483727

e-posti aadress: fempuhastusteenus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

põhiliseks tegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete puhastusteenus.

Osaühingus töötas majandusaastal 2 inimest

Tööjõukulud majandusaastal 2022 olid kokku 25502 eurot.

FEM-puhastusteenus OÜ põhieesmärgiks on järgmisel majandusaastal oma turupositsiooni säilitamine tiheda konkurentsiga ehitusturul.

FEM-puhastusteenus OÜ OÜ on 2023 aastal jätkusuuteline

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 213	2 546
Nõuded ja ettemaksed	26 057	22 589
Kokku käibevarad	28 270	25 135
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	14 980	20 674
Kokku põhivarad	14 980	20 674
Kokku varad	43 250	45 809
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	3 480	3 369
Võlad ja ettemaksed	4 330	3 528
Kokku lühiajalised kohustised	7 810	6 897
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	11 685	15 165
Kokku pikaajalised kohustised	11 685	15 165
Kokku kohustised	19 495	22 062
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 247	25 729
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8	-4 482
Kokku omakapital	23 755	23 747
Kokku kohustised ja omakapital	43 250	45 809

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	64 822	50 704
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 826	-2 440
Mitmesugused tegevuskulud	-31 135	-21 610
Tööjõukulud	-25 502	-24 790
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 694	-5 636
Ärikasum (kahjum)	665	-3 772
Intressikulud	-657	-710
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8	-4 482
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8	-4 482

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardid .Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ finantsseisundit ja majandustulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et OÜ on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euro -s.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapooliga finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid);
- (d) teise ettevõtte omakapitaaliinstrument (nt investering teise ettevõtte aktsiatesse).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui OÜ kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse OÜ tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (st nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä (muude tegevuskulude seas).

Varud

Osaühingul puuduvad varud. Kõik tegevuseks vajalik materjal soetatakse kaubandusest

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 90 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 90 eurost, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (sh tollimaks ja muud mittetagastatavad

maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Maa ei amortiseeru. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust elueast. Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispõhimõtetest. Kui ei ole piisavalt kindel, et OÜ omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku tööea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (st kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu kauba ja teenuse müügist kajastatakse tehingu osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Teenitud tulult tasumisele kuuluv tulumaks kantakse kuludesse siis, kui otsustatakse tulu jaotada (välja maksta dividendid). Tulumaks tasutakse (st kantakse üle riigile) siis, kui dividendid makstakse välja. Aruandeaastal oli maksumääraks 20/80 dividendidena väljamakstavalt summalt. dividendidena väljamakstavalt summalt.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. OÜ-ga seotud osapoolteks on tegevjuhtkond ning eraisikust ainuomaniku lähedased pereliikmed ning olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 951	6 951
Ostjatelt laekumata arved	6 951	6 951
Muud nõuded	19 106	19 106
Kokku nõuded ja ettemaksed	26 057	26 057
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 730	4 730
Ostjatelt laekumata arved	4 730	4 730
Muud nõuded	17 859	17 859
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 589	22 589

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2021				
Soetusmaksumus	26 584	2 018	28 602	28 602
Akumuleeritud kulum	-6 646	-1 282	-7 928	-7 928
Jääkmaksumus	19 938	736	20 674	20 674
Amortisatsioonikulu	-5 317	-377	-5 694	-5 694
31.12.2022				
Soetusmaksumus	26 584	2 018	28 602	28 602
Akumuleeritud kulum	-11 963	-1 659	-13 622	-13 622
Jääkmaksumus	14 621	359	14 980	14 980

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
swedbank	3 480	3 480			2,4	31.12.2023
Lühiajalised laenud kokku	3 480	3 480				
Pikaajalised laenud						
swedbank	11 685		11 685		2,4	30.05.2025
Pikaajalised laenud kokku	11 685		11 685			
Laenukohustised kokku	15 165	3 480	11 685			

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
swedbank	3 369	3 369			2,4	31.12.2022
Lühiajalised laenud kokku	3 369	3 369				
Pikaajalised laenud						
swedbank	15 165		15 165		2,4	30.05.2025
Pikaajalised laenud kokku	15 165		15 165			
Laenukohustised kokku	18 534	3 369	15 165			

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	1 700	1 700
Maksuvõlad	2 630	2 630
Kokku võlad ja ettemaksed	4 330	4 330

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	1 500	1 500
Maksuvõlad	2 028	2 028
Kokku võlad ja ettemaksed	3 528	3 528

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	20 278	20 088
Sotsiaalmaksud	5 224	4 702
Kokku tööjõukulud	25 502	24 790
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	14 600	12 086

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2023

FEM-puhastusteenus OÜ (registrikood: 14115770) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERLE VILLIK	Juhatuse liige	12.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	21 247
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8
Kokku	21 255

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete muu puhastus ja tööstuslik puhastustegevus	81221	64822	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
erle villik	48212182738	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56483727
E-posti aadress	fempuhastusteenus@gmail.com