

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Plank OÜ

registrikood: 12143377

tänava/talu nimi, Olli
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 60608

e-posti aadress: info.plank@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Plank OÜ alustas tegevust 2011. a. Müügitulu teenitakse peamiselt elamute ja mitteeluhoonete ehitusega.

Aruandeperioodil töötas ettevõttes kolm inimest täiskohaga - kaks ehitusplatsi koordinaatorit, assistent. Ülejäänud tööd kaeti alltöövõtu või renditöölistega. Plank OÜ juhatusele tasusid aruandeperioodil ei arvestatud.

Majandusaastal saavutati stabiilne müügitulu ehitustegevusest ja oldi tegevusega kasumis. Järgneval aastal on plaanis siseneda jõulisemalt hoonete ehitusse ja suurendada müügitulu veelgi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	45 490	18 539
Nõuded ja ettemaksed	57 566	72 783
Varud	3 348	10 375
Kokku käibevarad	106 404	101 697
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	85 068	43 959
Kokku põhivarad	85 068	43 959
Kokku varad	191 472	145 656
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	3 195	17 795
Võlad ja ettemaksed	21 954	40 821
Kokku lühiajalised kohustised	25 149	58 616
Kokku kohustised	25 149	58 616
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	7 500	7 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79 291	44 479
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 282	34 811
Kokku omakapital	166 323	87 040
Kokku kohustised ja omakapital	191 472	145 656

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	970 879	900 439
Muud äritulud	16 842	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-814 199	-778 496
Mitmesugused tegevuskulud	-41 655	-52 162
Tööjõukulud	-42 388	-24 654
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 623	-9 537
Muud ärikulud	-878	-555
Ärikasum (kahjum)	78 978	35 035
Intressitulud	304	0
Intressikulud	0	-224
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	79 282	34 811
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 282	34 811

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Plank OÜ 2022. a raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Plank OÜ kasutab kasumiaruande skeemi nr 1. Majandusaasta aruande perioodiks on 1.01.-31.12.2022. Aruanne on koostanud eurodes. Finantsandmete esitamise täpsusaste on 1 euro.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksete all bilansis kajastatakse nõudeid ostjate vastu, maksude ettemakseid, antud laene ja muid lühiajalisi nõudeid (ehitusjärgne garantii).

Varud

Varude all kajastatakse bilansis ettemakseid tarnijatele.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil. Põhivara objekti arvele võtmisel määratakse selle kasulik eluiga ja amortisatsiooninorm vastavalt juhatuse otsusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused, mille maksetähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna alla ühe aasta, kajastatakse lühiajaliste kohustustena.

Finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustuste eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või tasutud.

Tulud

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd materjali omandiõigus on üle läinud ostjale või teenus on teostatud ning on tekkinud nõudeõigus summale.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise üle või olulist mõju teise osapooli ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse sidusettevõtteid, osahingude juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 116		0	645
Üksikisiku tulumaks		88		33
Sotsiaalmaks		660		395
Kohustuslik kogumispension		27		12
Töötuskindlustusmaksed		49		29
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				4
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 116	824		1 118

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	33 705	18 426
Sotsiaalmaksud	8 683	6 228
Kokku tööjõukulud	42 388	24 654
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	2

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.06.2023

Plank OÜ (registrikood: 12143377) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INGA PETERSON	Juhatuse liige	12.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79 291
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 282
Kokku	158 573
Jaotamine	
Dividendideks	22 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	136 573
Kokku	158 573

Juhatus otsustas maksta dividendidena 2023. a välja 22 000 €.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	4120	970879	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Inga Peterson	48503072713	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	5000 EUR (Lihtomand)
OÜ Magnetkivi	14243516	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info.plank@gmail.com