

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Latukrest Osühing

registrikood: 11451869

tänava/talu nimi, Retla tee 5-5

maja ja korteri number:

alevik: Oisu alevik

vald: Türi vald

maakond: Järva maakond

postisihthumber: 72301

telefon: +372 55528416

e-posti aadress: latukrest@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Intressikulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Üldinformatsioon

Latukrest OÜ põhitegevusalaks on hoonete renoveerimistööd ja lisaks kõrvaltegevusalana teostatakse kohalikel teedel lumetõrjetöid. Ettevõtte on asutatud 2008 aastal. Osaühingul on üks omanik, kes on ka juhatuse liige. Osakapitali suurus 2556 eurot. Osaühingu juhatus on ühe liikmeline. Ettevõtte omab vajaliku masinaparki ja töövahendeid teenustööde teostamiseks, lisaks kasutatakse ka alltöövõtjaid. Ettevõtte tegutseb ja osutab teenuseid Eestis. Koostööpartneriteks on mitmed Eesti ehitustööde teenust pakkuvad alltöövõtjad, ehitusmaterjalide müüjad ja seadmete rentijad.

Aastate jooksul on teostatavate tööde mahud kasvanud. Pakutakse kõikvõimalikke ehitusalaseid töid, alustades toru-, elektritöödest ja vundamendist kuni võtmed kätte lahendusteni välja. Populaarseimaks valdkonnaks on kujunenud katuse- ja fassaaditööd.

Tulud, kulud ja kasum

2022.aasta müügitulu oli ettevõttel kokku 627 tuhat eurot, kasvades varasema aastaga võrreldes kaks korda. Müügitulust 81% teeniti hoonete remonttööde teenuse osutamisest. Teenustööde kulu alltöövõtjatele moodustab müügitulust 23 %. Aruandeaasta majandustegevuse tulemusena saadi kahjumit 17 tuhat eurot. Oluliselt mõjutas tegevust ehitusmaterjalide kiire hinnatõus. Materjalide maksumus müügitulust moodustab 35%, varasemal aastal oli vastav näitaja 30%.

Investeeringud

Aruandeaastal põhivaradesse investeeringuid tehti 13 tuhande euro väärtuses sh kapitalirendina soetatud varad. Ettevõttel on 2021.a. sõlmitud kapitalirendileping sõiduauto Toyota soetamiseks. Leping lõpeb 2024. aastal ja intressimäär on 3,5 % aastas.

Personal

Ettevõttes töötas aastaringselt kolm töötajat ja suveperioodil palgati juurde lisatööjõudu. Personalikulud kokku oli 125 tuhat eurot. Kasutatakse võõrtööjõudu, kellele makstakse Eesti keskmist palka ja vajadusel renditakse tööjõudu.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Latukrest OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on turupositsiooni säilitamine ja ettevõtte jätkuvalt kasumise hoidmine. Jätkub aktiivne tegevus hoonete remonttööde teenuste osutamisel. Tehakse koostööd alltöövõtjatega ja ehitusmaterjalide müüjatega.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev ja arenev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 260	31 084	2
Nõuded ja ettemaksed	54 589	37 837	3
Varud	1 350	1 050	4
Kokku käibevarad	64 199	69 971	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	39 338	45 576	5
Kokku põhivarad	39 338	45 576	
Kokku varad	103 537	115 547	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 290	10 601	6
Võlad ja ettemaksed	87 442	73 110	7
Kokku lühiajalised kohustised	91 732	83 711	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	6 537	8 721	6
Kokku pikaajalised kohustised	6 537	8 721	
Kokku kohustised	98 269	92 432	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 303	20 847	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 847	-544	
Kokku omakapital	5 268	23 115	
Kokku kohustised ja omakapital	103 537	115 547	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	626 739	318 978	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-421 777	-169 793	10
Mitmesugused tegevuskulud	-89 590	-42 032	11
Tööjõukulud	-125 030	-101 074	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 603	-6 143	5
Muud ärikulud	-20	-37	
Ärikasum (kahjum)	-17 281	-101	
Intressitulud	6	0	
Intressikulud	-572	-443	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-17 847	-544	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 847	-544	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Latukrest OÜ 2022.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasutatakse kasumiaruande skeemi 1.

Raha

Rahana kajastatakse sularaha ja pangakontol olevat raha jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehing on tehing, mis on fikseeritud või mille arveldamine toimub välisvaluutas. Välisvaluutatehingute esmasel kajastamisel võetakse nad arvele Eestis ametlikult kehtivas vääringus tehingupäeval kehtiva valuutakursi alusel.

Välisvaluutas toimunud tehingud arvestatakse tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka kursiga ümber eurodeks. Ümberarvestusega tekkinud vahed kajastatakse kasumiaruandes finantstuludes või finantskuludes

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja ettemaksete puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Nõuete hindamisel vaadeldakse iga nõuet eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse osaühingu enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurost. Madalama soetusmaksumusega varad, mille kasulik tööiga on siiski üle ühe aasta on kantud väheväärtusliku inventarina kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning vara soetamisega seotud otsestest kuludest. Edasine materiaalse põhivara kajastamine bilansis toimub soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	5-10 aastat

Materiaalse põhivara kasulik eluiga on periood, mille jooksul vara osaühingu poolt tõenäoliselt kasutatakse. Raamatupidamise sise-eeskirjades on põhivara gruppidele kehtestatud kasuliku eluea vahemikud ja igale põhivara objektile määratakse kasulik eluiga individuaalselt, sõltuvalt hinnangutest.

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Rentnik kajastab rendiperioodi alguses kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele ja muud lühiajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kohustisi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi

kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustisi liigitatakse lühiajaliseks, kui nende tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast.

Tulud

Tulud on aruandeperioodi sissetulekud, millega kaasneb varade suurenemine või kohustiste vähenemine ja mis suurendab osaühingu omakapitali. Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu kajastatakse vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile nr.10 toodule.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasneb varade vähenemine või kohustiste suurenemine ja mis vähendavad osaühingu omakapitali. Kulusi kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmisel perioodil, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majandusliku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendide jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt ja madalam maksumäär 14/86 netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10.kuupäeval.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgem juhtkond ja nende isikute lähedased pereliikmed ning nende pool kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
raha pangakontodel	8 260	27 812
sularaha	0	3 272
Kokku raha	8 260	31 084

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	52 025	52 025
Ostjatelt laekumata arved	52 025	52 025
Ettemaksed	2 564	2 564
Tulevaste perioodide kulud	2 564	2 564
Kokku nõuded ja ettemaksed	54 589	54 589
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	37 321	37 321
Ostjatelt laekumata arved	37 321	37 321
Ettemaksed	516	516
Tulevaste perioodide kulud	516	516
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 837	37 837

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	1 350	1 050
kütus	1 350	1 050
Kokku varud	1 350	1 050

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020						
Soetusmaksumus	38 457	1 407	11 200	51 064	368	51 432
Akumuleeritud kulum	-10 014	-733	-6 936	-17 683	-306	-17 989
Jääkmaksumus	28 443	674	4 264	33 381	62	33 443
Ostud ja parendused	16 658			16 658	1 618	18 276
Muud ostud ja parendused	16 658			16 658	1 618	18 276
Amortisatsioonikulu	-4 259	-352	-1 443	-6 054	-89	-6 143
31.12.2021						
Soetusmaksumus	55 115	1 407	11 200	67 722	1 986	69 708
Akumuleeritud kulum	-14 273	-1 085	-8 379	-23 737	-395	-24 132
Jääkmaksumus	40 842	322	2 821	43 985	1 591	45 576
Ostud ja parendused	1 365			1 365		1 365
Muud ostud ja parendused	1 365			1 365		1 365
Amortisatsioonikulu	-5 514	-322	-1 444	-7 280	-323	-7 603
31.12.2022						
Soetusmaksumus	60 980	1 407	6 699	69 086	1 986	71 072
Akumuleeritud kulum	-24 287	-1 407	-5 322	-31 016	-718	-31 734
Jääkmaksumus	36 693	0	1 377	38 070	1 268	39 338

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	10 827	4 290	6 537	
Laenukohustised kokku	10 827	4 290	6 537	

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	19 322	10 601	8 721	
Laenukohustised kokku	19 322	10 601	8 721	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	32 773	37 603
Kokku	32 773	37 603

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	22 023	22 023
Võlad töövõtjatele	4 205	4 205
Võlad seotud osapooltele	42 269	42 269
Maksuvõlad	16 693	16 693
Muud võlad	2 252	2 252
Muud viitvõlad	2 252	2 252
Kokku võlad ja ettemaksed	87 442	87 442

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	47 692	47 692
Võlad töövõtjatele	4 275	4 275
Võlad seotud osapooltele	12 938	12 938
Maksuvõlad	4 850	4 850
Muud võlad	2 316	2 316
Muud viitvõlad	2 316	2 316
Saadud ettemaksed	1 039	1 039
Muud saadud ettemaksed	1 039	1 039
Kokku võlad ja ettemaksed	73 110	73 110

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	626 739	318 978
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	626 739	318 978
Kokku müügitulu	626 739	318 978
Müügitulu tegevusalade lõikes		
lumetõrjetööd	122 154	42 682
hoonete remont	504 585	276 296
Kokku müügitulu	626 739	318 978

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	220 475	100 438
Müügi eesmärgil ostetud teenused	70 208	12 356
Energia	11 108	0
Kütus	11 108	0
Alltöövõtutööd	76 800	20 716
Transpordikulud	12 350	16 560
Üür ja rent	23 363	6 277
töövahendid	2 620	2 634
Muud	4 853	10 812
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	421 777	169 793

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	8 298	3 928
Energia	42 909	23 202
Kütus	42 909	23 202
Mitmesugused bürookulud	1 599	2 752
Lähetuskulud	5 870	326
Koolituskulud	456	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	732	640
sõidukite kulud	9 251	6 076
Muud	20 475	5 108
Kokku mitmesugused tegevuskulud	89 590	42 032

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	93 445	75 541
Sotsiaalmaksud	31 585	25 533
Kokku tööjõukulud	125 030	101 074
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 13 Intressikulud (eurodes)

	2022	2021
Intressikulu kapitalirendilt	572	443
Kokku intressikulud	572	443

Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	42 269	20 300

Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	24 859
Kokku võlad ja ettemaksed	42 269	45 159

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 200	-3 200	0
Kokku laenukohustised	3 200	-3 200	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenu	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	34 500	-34 500	0
Kokku laenukohustised	0	34 500	-34 500	0

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	12 239
Kokku müüdnud	0	12 239

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 290	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	70 842	20 716
Kokku ostetud	83 132	20 716

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	13 719	12 448

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.04.2023

Latukrest Osaühing (registrikood: 11451869) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALDIS VOROKHTA	Juhatuse liige	10.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 303
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 847
Kokku	2 456

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 303
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-17 847
Kokku	2 456

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	504585	80.51%	Jah
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	122154	19.49%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valdis Vorokhta	37601030311	Türi vald, Järva maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55528416
E-posti aadress	latukrest@hotmail.ee