

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2022****ärinimi:** Uue Kodu Planeerimise OÜ**registrikood:** 12206089

**tänava/talu nimi, Käänu tn 8**

maja ja korteri number:

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

postsihtnumber: 13516

**telefon: +372 5026050**

**e-posti aadress:** [ivellamaa@hotmail.com](mailto:ivellamaa@hotmail.com)

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 7 |

## Tegevusaruanne

2022. aastal tulu ei olnud. Plaanis on otsida uusi võimalusi äritegevuseks, seda just kinnisvara vallas. Omakapital on vaja viia nõuetega vastavusse, kõige tõenäolisem võimalus selleks on osakapitali tõstmine.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022   | 31.12.2021   |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|
| Varad                                        |              |              |
| Käibevarad                                   |              |              |
| Raha                                         | 5 394        | 5 394        |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>5 394</b> | <b>5 394</b> |
| Põhivarad                                    |              |              |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 9            | 9            |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>9</b>     | <b>9</b>     |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>5 403</b> | <b>5 403</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |              |              |
| Kohustised                                   |              |              |
| Lühiajalised kohustised                      |              |              |
| Laenukohustised                              | 5 300        | 5 300        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>5 300</b> | <b>5 300</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>5 300</b> | <b>5 300</b> |
| Omakapital                                   |              |              |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 600        | 2 600        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -2 497       | 417          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 0            | -2 914       |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>103</b>   | <b>103</b>   |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>5 403</b> | <b>5 403</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022     | 2021          |
|---------------------------------------------|----------|---------------|
| Mitmesugused tegevuskulud                   | 0        | -2 914        |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>0</b> | <b>-2 914</b> |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>0</b> | <b>-2 914</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>0</b> | <b>-2 914</b> |

## **Raamatupidamise aastaaruande lisad**

### **Lisa 1 Arvestuspõhimõtted**

Muudatusi pole.

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2023

**Uue Kodu Planeerimise OÜ (registrikood: 12206089) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi   | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|----------------------|--------------------|----------------------|
| IMRE-GUSTAV VELLAMAA | Juhatuse liige     | 11.06.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -2 497        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 0             |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-2 497</b> |

Uut kahjumit ei tekkinud.



## Osanikud

| Nimi / ärinimi                  | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta    |
|---------------------------------|-------------------------------------------|-------------------|---------------------------------|
| <b>Imre-Gustav<br/>Vellamaa</b> | <b>37305020337</b>                        |                   | <b>1300 EUR<br/>(Lihtomand)</b> |
| <b>Aivar Ljaš</b>               | <b>36301195213</b>                        |                   | <b>1300 EUR<br/>(Lihtomand)</b> |

## Sidevahendid

| Liik                   | Sisu                         |
|------------------------|------------------------------|
| <b>Mobiiltelefon</b>   | <b>+372 5026050</b>          |
| <b>E-posti aadress</b> | <b>ivellamaa@hotmail.com</b> |