

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Eco Advice OÜ

registrikood: 10959152

tänavatalu nimi, C. R. Jakobsoni tn
maja ja korteri number: 7/1-77

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10128

telefon: +372 56451484

e-posti aadress: anton.nikitin@ecoadvice.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Eco Advice OÜ alustas oma aktiivse majandustegevusega 2006.a.

Ettevõtte kasutab brändi, mille nimi on Eco Advice Kinnisvara ja domeeni, mis on registreeritud veebiaadressile www.ecoadvise.ee

Põhitegevusalaks olid 2022.a. aruandeaastal kinnisvara konsultatsioonid ja kinnisvara arendusprojektide juhtimis- ja müügiteenuste osutamine. Tegevuspiirkonnaks peamiselt Tallinn ja Harjumaa.

Materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse investeeris Eco Advice OÜ 2022. aasta jooksul 3 000 eurot.

Meeskond:

Aruandeaastal oli ettevõttes tööl keskmiselt neli inimest.

Eco Advice OÜ jätkusuutlik areng põhineb eelkõige meeskonnal.

Pöörame suurt tähelepanu oma meeskonna harmoonilisele arengule.

Eesmärgid

Ettevõtte põhieesmärk järgneval 2023.a. majandusaastal on endiselt luua ilusaid kodusid imelistele inimestele.

Sõda Ukrainas ja Euribori järsk tõus kindlasti osutavad mõju ettevõtte tegevusele ja majandustulemustele.

Eeldame, et alustame ainult osa projekteerimisel olevate hoonete ehitustöödega.

Majandusaasta aruande koostamise ajaks ei olnud ettevõtte juhatuse hinnangul muid olulisi sündmusi, mida peaks esile tõstma või tegevusaruandes nimetama.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	252 124	10 358	
Nõuded ja ettemaksed	53 315	85 449	2
Kokku käibevarad	305 439	95 807	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8 891	8 891	
Nõuded ja ettemaksed	261 190	78 125	2
Materiaalsed põhivarad	138 804	167 809	
Immateriaalsed põhivarad	1 240	1 492	
Kokku põhivarad	410 125	256 317	
Kokku varad	715 564	352 124	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	20 031	20 108	4
Võlad ja ettemaksed	55 527	61 088	5
Eraldised	27 500	0	
Kokku lühiajalised kohustised	103 058	81 196	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	96 091	158 884	4
Kokku pikaajalised kohustised	96 091	158 884	
Kokku kohustised	199 149	240 080	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 465	78 593	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	460 138	30 639	
Kokku omakapital	516 415	112 044	
Kokku kohustised ja omakapital	715 564	352 124	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	1 097 191	554 883	7
Muud äritulud	0	1 851	
Mitmesugused tegevuskulud	-527 147	-396 292	
Tööjõukulud	-68 765	-88 319	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-32 243	-23 358	
Ärikasum (kahjum)	469 036	48 765	
Intressitulud	4 356	2 405	
Intressikulud	-3 632	-2 789	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	469 760	48 381	
Tulumaks	-9 622	-17 742	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	460 138	30 639	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eco Advice OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruande eesmärk on anda aruande kasutajale, kellel on aruandest arusaamiseks piisavad finantsalased teadmised, Eco Advice OÜ finantsseisundi ja -tulemuse kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida aruande kasutaja saaks oma majandusotsuste tegemisel kasutada. Tegemist on lühendatud raamatupidamise aastaaruandega ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad rahandusministri määrusega kehtestatud Raamatupidamise Toimikonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et Eco Advice OÜ on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ning muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga seotud tehingukulutusi. Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks võetud finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Pikaajaliste finantsinvesteeringute ümberhindlusest saadud kasum või kahjum on netosummana kajastatud kasumiaruandes perioodikuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaajaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest. Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades soetusmaksumuse meetodit.

Eco Advice OÜ ei koosta konsolideeritud majandusaasta aruannet tulenevalt raamatupidamise seaduse § 29 lg 1.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks ja immateriaalseks põhivaraks on vara, mida kasutatakse ettevõtte majandustegevuses pikema ajavahemiku jooksul kui 1 aasta ja mille soetusmaksumus on alates 350 eurost.

Materiaalset ja immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse igale varale eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööaastast.

Amortisatsiooninormid aastas põhivara gruppi järgmised:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 350 eur**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5 aastat
Arvutid ja arvutisüsteemid	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat
Arvutitarkvara	10 aastat

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid.

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kapitalirendi tingimustel soetatud materiaalse põhivara kulum kajastatakse samadel põhimõtetel teiste ettevõtte omandis oleva põhivaraga.

Liising maksed jagatakse rendikohustuse põhiosa tagasimakseks ja finantskuluks. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse

kasutusrendina. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenu, viitvõlad) kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Finantskohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajaliste kohustustena. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulud kajastatakse järgmiste põhiliste tululiikide lõikes (vastavalt kasumiaruande skeemile nr 1):

- müügitulu
- muud äritulud
- muud finantstulud (kasumiaruandes kajastatakse netosummana kasum või kahjum).

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse järgmiste põhiliste kululiikide lõikes (vastavalt kasumiaruande skeemile nr 1):

- kaubad, toore, materjal ja teenused (otseselt põhitegevusega seotud kulud)
- mitmesugused tegevuskulud
- tööjõukulud
- põhivara kulum ja väärtuse langus
- muud ärikulud
- muud finantskulud (kasumiaruandes kajastatakse netosummana kasum või kahjum).

Kulude täpsema liigenduse kululiikide sees määrab tegevjuhtkond tulenevalt vajadusest adekvaatsete kuluandmete järele ning esitatavas aruandluses nõutavast täpsusastmest. Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

Kulud näidatakse aruannetes perioodidel, millega nad on vahetult seotud. Kulud näidatakse kasumiaruandes otseses seoses tulude teenimisega (tulude ja kulude vastavuse printsiip).

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse kasumijaotistelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Dividendide tulumaksu tavamäär on 20/80.

Alates 2019. aastast kehtib regulaarselt makstavatele dividendidele tulumaksumäär 14/86, lisaks peetakse eraisikutele tehtud väljamakselt kinni tulumaks 7%. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele. Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolseks:

- omanikke,

-tegev- ja kõrgemat juhtkonda,
 -tütarettevõtjad;
 -eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtjad

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	23 556	23 556	0	
Ostjatelt laekumata arved	23 556	23 556	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 222	4 222	0	3
Laenunõuded	260 090	0	260 090	
Muud nõuded	25 537	25 537	0	
Intressinõuded	25 537	25 537	0	
Ettemaksed	1 100	0	1 100	
Tulevaste perioodide kulud	0	0	0	
Muud makstud ettemaksed	1 100	0	1 100	
Kokku nõuded ja ettemaksed	314 505	53 315	261 190	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	39 694	39 694	0	
Ostjatelt laekumata arved	39 694	39 694	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	678	678	0	3
Laenunõuded	76 225	0	76 225	
Muud nõuded	21 186	21 186	0	
Intressinõuded	21 186	21 186	0	
Ettemaksed	25 791	23 891	1 900	
Tulevaste perioodide kulud	23 891	23 891	0	
Muud makstud ettemaksed	1 900	0	1 900	
Kokku nõuded ja ettemaksed	163 574	85 449	78 125	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0		2 050
Käibemaks		0		2 440
Üksikisiku tulumaks		682		599
Erisoodustuse tulumaks		0		25
Sotsiaalmaks		1 608		1 296
Kohustuslik kogumispension		93		79
Töötuskindlustusmaksed		112		94
Ettemaksukonto jääk	4 222		678	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 222	2 495	678	6 583

Lisa 4 Laenukohustised (eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laenukohustised juriidilistele isikutele	2 400		2 400		3%	Euro	2025
Pikaajalised laenud kokku	2 400		2 400				
Kapitalirendikohustised kokku	113 722	20 031	93 691				
Laenukohustised kokku	116 122	20 031	96 091				

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laenukohustised juriidilistele isikutele	45 200	0	45 200		3%	Euro	2025
Pikaajalised laenud kokku	45 200	0	45 200				
Kapitalirendikohustised kokku	133 792	20 108	113 684				
Laenukohustised kokku	178 992	20 108	158 884				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2022	31.12.2021
Muud materiaalsed põhivarad	134 085	160 999
Kokku	134 085	160 999

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	32 954	32 954	
Võlad töövõtjatele	17 411	17 411	
Maksuvõlad	2 495	2 495	3
Muud võlad	2 667	2 667	
Intressivõlad	149	149	
Muud viitvõlad	2 518	2 518	
Kokku võlad ja ettemaksed	55 527	55 527	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	42 410	42 410	
Võlad töövõtjatele	9 272	9 272	
Maksuvõlad	6 583	6 583	3
Muud võlad	2 823	2 823	
Intressivõlad	730	730	
Muud viitvõlad	2 093	2 093	
Kokku võlad ja ettemaksed	61 088	61 088	

Lisa 6 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	3 804	3 250
Puhkusetasude kohustis	5 472	4 791
muud võlad	8 135	1 230
Kokku võlad töövõtjatele	17 411	9 271

Lisa 7 Müügitulu (eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 097 191	554 883
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 097 191	554 883
Kokku müügitulu	1 097 191	554 883
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine (EMTAK 70221)	768 010	305 532
Kinnisvarabüroode tegevus (EMTAK 68311)	329 181	249 351
Kokku müügitulu	1 097 191	554 883

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-51 686	-66 564
Sotsiaalmaksud	-17 079	-21 755
Kokku tööjõukulud	-68 765	-88 319
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	10 824	8 586
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 053	13 036
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	480	480
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 357	22 102
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	521	1 104
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	403
Kokku võlad ja ettemaksed	521	1 507

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	125 990	38 090
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	134 100	38 135
Kokku nõuded ja ettemaksed	260 090	76 225
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 400	23 700
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	21 500

Kokku laenukohustised	2 400	45 200
------------------------------	--------------	---------------

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	38 090	0	0	38 090	1 143
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 135	0	0	38 135	1 144
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 700	0	13 700	0	75
Kokku antud laenud	89 925	0	13 700	76 225	2 362

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	38 090	97 900	10 000	125 990	1 817
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	38 135	115 600	19 635	134 100	2 756
Kokku antud laenud	76 225	213 500	29 635	260 090	4 573

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	30 500	6 800	23 700	327
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	21 500	0	21 500	403
Kokku laenukohustised	0	52 000	6 800	45 200	730

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 700	9 500	30 800	2 400	221
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 500	0	21 500	0	118
Kokku laenukohustised	45 200	9 500	52 300	2 400	339

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tütarettevõtjad	312	0
Kokku müüdud	312	0

OSTETUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 976	21 318
Kokku ostetud	22 976	21 318

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2023

Eco Advice OÜ (registrikood: 10959152) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTON NIKITIN	Juhatuse liige	10.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 465
Aruandeaasta kasum (kahjum)	460 138
Kokku	513 603

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	53 465
Aruandeaasta kasum (kahjum)	460 138
Kokku	513 603

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	768010	70.00%	Jah
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	329181	30.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anton Nikitin	38002220360	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56451484
E-posti aadress	anton.nikitin@ecoadvice.ee