

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2022**

**ärinimi:** Padel Company OÜ

**registrikood: 16169304**

tänava/talu nimi, Rüütli tn 16

maja ja korteri number:

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

postsihtnumber: 10130

**e-posti aadress:** [franke@padelcompany.eu](mailto:franke@padelcompany.eu)

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

Padel Company OÜ asutati 2021. a. veebruaris.

Ettevõtte põhitegevusalaks on spordiklubi majandamine. Tehniliste tööde tõttu kujuneisid müügitulud planeeritust oluliselt väiksemaks- tulu teeniti aruandeaastal summas 20,4 tuhat eurot. Ettevõtte laienemisprojekt uute harjutusväljakute leidmiseks nurjus ning majandusaasta kahjumiks kujunes 69 tuhat eurot.

Ettevõtte juhtimine on sisseostetud ning tööjõuga seotud kulusid aruandeaastal ei olnud.

Plaan järgnevas majandusaastaks on olemasolevate harjutusväljakute kasumlik majandamine.

Juhatus

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022     | 31.12.2021     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 5 834          | 26 758         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 52 574         | 72 562         |
| Varud                                        | 45             | 2 275          |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>58 453</b>  | <b>101 595</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 2 500          | 2 500          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 89 151         | 121 300        |
| Materiaalsed põhivarad                       | 91 115         | 86 675         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>182 766</b> | <b>210 475</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>241 219</b> | <b>312 070</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 0              | 4 500          |
| Võlad ja ettemaksed                          | 8 049          | 5 065          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>8 049</b>   | <b>9 565</b>   |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 100 000        | 100 000        |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>100 000</b> | <b>100 000</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>108 049</b> | <b>109 565</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 5 000          | 2 500          |
| Registreerimata osakapital                   | 0              | 2 500          |
| Ülekurss                                     | 247 500        | 247 500        |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -49 995        | 0              |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -69 335        | -49 995        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>133 170</b> | <b>202 505</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>241 219</b> | <b>312 070</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022           | 25.02.2021 -<br>31.12.2021 |
|---------------------------------------------|----------------|----------------------------|
| Müügitulu                                   | 20 422         | 62 291                     |
| Muud äritulud                               | 0              | 28                         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -19 950        | -83 241                    |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -42 349        | -21 971                    |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -14 655        | -7 109                     |
| Muud ärikulud                               | -12 803        | -2                         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-69 335</b> | <b>-50 004</b>             |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0              | 9                          |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-69 335</b> | <b>-49 995</b>             |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-69 335</b> | <b>-49 995</b>             |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Padel Company OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Vastavalt Raamatupidamise seadusele on koostatud väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse meetodist välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas lisades.

Padel Company OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 1 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

### Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõttena kajastatakse ettevõtteid, mis on emaettevõtte kontrolli all. Tütarettevõtteid loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte on kas otseselt või kaudselt võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevust ja finantspoliitikat eesmärgiga saada tütarettevõtte tegevusest kasu.

Padel Company OÜ 2022. majandusaasta aruanne ei ole tütarettevõttega konsolideeritud aruanne.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 620 euro ning mille kasutusiga on üle ühe aasta.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Bilansis kajastatakse immateriaalsed põhivara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Aruandekuupäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et põhivara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, viiakse läbi vara väärtuse test ja hinnatakse amortisatsioonimäärade põhjendatust.

Immateriaalse põhivara amortisatsiooninorm on 20%.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir 620****Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi   | Kasulik eluiga |
|-----------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed    | 3-5            |
| Ehitised ja rajatised | 5-10           |

**Finantskohustised**

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustised kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses ning eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

**Tulud**

Peamine tulu saadakse teenuse osutamisest. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, teenuse osutamise järel ehk hetkel.

**Maksustamine**

Tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Kuni 31.12.2018 oli dividendi tulumaksumäär 20%. Alates 01.01.2018 saavad ettevõtted kasutada regulaarselt makstavatele dividendidele soodusmaksumäära 14% (14/86 netosummast). 14% soodusmaksumäära sai kasutada alates 01.01.2019 makstavatele dividendidele, millest kolmandikule eelmisel majandusaastal makstud dividendidest osale rakendub soodusmaksumäär 14% ning ületatavale makstavale dividendide osale rakendub maksumäär 20%. 14% soodusmaksumäära saab kasutada viimase kolme aasta keskmise väljamakstud dividendi summa ulatuses. Füüsilisele isikule väljamakseid tehes peetakse täiendavalt kinni 7%.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtjatel varade ja kohustuste bilansiliste väärtuste ning maksubaasi ajutistest erinevustest tekkinud edasilükkunud tulumaksu varasid ega kohustusi.

**Seotud osapooled**

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas valitsevat mõju teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on kontserni juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

**Sündmused pärast aruandekuupäeva**

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesisid bilansi kuupäeva, 31.12.2022 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Sündmused pärast aruandekuupäeva, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis on oluliselt mõjutanud järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aruande lisades.

**Lisa 2 Seotud osapooled**

(eurodes)

**Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes**

| LÜHIAJALISED                | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-----------------------------|------------|------------|
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b> |            |            |
| Tütarettevõtjad             | 39 000     | 41 500     |

|                                   |               |               |
|-----------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>39 000</b> | <b>41 500</b> |
| <b>Laenukohustised</b>            |               |               |
| Sidusettevõtjad                   | 0             | 4 500         |
| <b>Kokku laenukohustised</b>      | <b>0</b>      | <b>4 500</b>  |

|                                   |                   |                   |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>PIKAAJALISED</b>               | <b>31.12.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
| Nõuded ja ettemaksed              |                   |                   |
| Tütarettevõtjad                   | 89 151            | 121 300           |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>89 151</b>     | <b>121 300</b>    |

| ANTUD LAENUD             | 25.02.2021 | Antud laenu    | Antud laenu tagasimaksed | 31.12.2021     | Perioodi arvestatud intress |
|--------------------------|------------|----------------|--------------------------|----------------|-----------------------------|
| Tütarettevõtjad          | 0          | 162 800        | 0                        | 162 800        | 0                           |
| <b>Kokku antud laenu</b> | <b>0</b>   | <b>162 800</b> | <b>0</b>                 | <b>162 800</b> | <b>0</b>                    |

| ANTUD LAENUD             | 31.12.2021     | Antud laenu | Antud laenu tagasimaksed | 31.12.2022     | Perioodi arvestatud intress |
|--------------------------|----------------|-------------|--------------------------|----------------|-----------------------------|
| Tütarettevõtjad          | 162 800        | 0           | 34 649                   | 128 151        | 0                           |
| <b>Kokku antud laenu</b> | <b>162 800</b> | <b>0</b>    | <b>34 649</b>            | <b>128 151</b> | <b>0</b>                    |

| LAENUKOHUSTISED              | 25.02.2021 | Saadud laenu | Saadud laenu tagasimaksed | 31.12.2021   | Perioodi arvestatud intress |
|------------------------------|------------|--------------|---------------------------|--------------|-----------------------------|
| Sidusettevõtjad              | 0          | 4 500        | 0                         | 4 500        | 0                           |
| <b>Kokku laenukohustised</b> | <b>0</b>   | <b>4 500</b> | <b>0</b>                  | <b>4 500</b> | <b>0</b>                    |

| MÜÜDUD               | 25.02.2021 - 31.12.2021 |          |               |
|----------------------|-------------------------|----------|---------------|
|                      | Kaubad                  | Teenused | Põhivara      |
| Tütarettevõtjad      | 0                       | 0        | 34 500        |
| <b>Kokku müüdnud</b> | <b>0</b>                | <b>0</b> | <b>34 500</b> |



# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.04.2023

**Padel Company OÜ (registrikood: 16169304) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi                        | Allkirjastaja roll      | Allkirja andmise aeg |
|-------------------------------------------|-------------------------|----------------------|
| OLOF MARTIN STELLANSSON<br>VON ZWEIGBERGK | Juhatuse liige          | 08.04.2023           |
| MIKKO JUHANI LUUKKAA                      | Management board member | 09.06.2023           |
| JAAN LAINURM                              | Juhatuse liige          | 10.06.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022      |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -49 995         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -69 335         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-119 330</b> |
| Katmine                                                                |                 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -119 330        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-119 330</b> |

Negatiivne omakapital on planeeritud katta ettevõtte restruktureerimise teel 2023. aastal.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Spordirajatiste käitus | 93111      | 20422           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi                         | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                 | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------|
| Piangil OÜ                             | 11533886                            | Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti | 2375 EUR (Lihtomand)      |
| Jaan Lainurm                           | 38803190279                         | Lubja küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti     | 125 EUR (Lihtomand)       |
| Wunderland Social OÜ                   | 12177620                            | Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti | 250 EUR (Lihtomand)       |
| Olof Martin Stellansson Von Zweigbergk | 37402240084                         |                                                   | 1000 EUR (Lihtomand)      |
| Mikko Juhani Luukkaa                   | 37504280108                         | Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti | 1250 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                        |
|-----------------|------------------------|
| Liik            | Sisu                   |
| E-posti aadress | franke@padelcompany.eu |