

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Aktsiaselts SIO INVESTMENTS

registrikood: 10763970

tänavä nimi, Puidu

maja number: 6

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthumber: 71020

telefon: +372 4330610

e-posti aadress: liisenberg@gmail.com



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Aktsiakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Muud äritulud	11
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 14 Tööjõukulud	12
Lisa 15 Seotud osapooled	12
Lisa 16 Tegevuse jätkuvus	13
Aruande allkirjad	14
Vandeauditori aruanne	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS SIO Investments on ettevõtte, mis tegeleb Öisu Mõisa kinnisvara haldamisega.

Tulud, kulud ja kasum

AS-i 2022.a. kasumiks kujunes 18241 €

2022.a. eksporti ega importi ei toimunud.

Personal

Keskmine töötajate arv 2022.a. oli 2 inimest ning nende palkade, lisatasude ja sots.maksude kogusumma oli 22 382€.

Aruandekuupäeva seisuga on ettevõttes kaks palgalist töötajat.
Juhatuse liige oma ametisoleku eest tasu 2022.a. ei saanud.

Arengusuunad

2009.a. muudeti osaühing aktsiaseltsiks.

Põhitegevuseks nii aruandeaastal, kui tulevikus on kinnisvara haldamine ja haldamisega seotud renoveerimistööde tegemine.

Peamised finantssuhtarvud

	<u>2021.a.</u>	<u>2022.a.</u>	<u>valemid:</u>
Müügitulu (€)	2 767	14 469	
Puhaskasum (€)	57 637	18 241	
Rentaabilus %	2 083	126	puhaskasum/müügitulu *100
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,35	0,03	käibevarad/lühiajalised kohustused
ROA %	3,09	0,92	puhaskasum/varad kokku*100
ROE %	3,61	1,05	puhaskasum/omakapital kokku *100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 423	76 196	2
Nõuded ja ettemaksed	4 746	18 106	3
Kokku käibevarad	6 169	94 302	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	1 963 372	1 763 417	5
Materiaalsed põhivarad	6 900	7 200	6
Kokku põhivarad	1 970 272	1 770 617	
Kokku varad	1 976 441	1 864 919	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	223 003	197 103	7
Võlad ja ettemaksed	13 735	71 726	8
Kokku lühiajalised kohustised	236 738	268 829	
Kokku kohustised	236 738	268 829	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	1 812 396	1 687 024	9
Kohustuslik reservkapital	7 698	4 698	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-98 632	-153 269	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 241	57 637	
Kokku omakapital	1 739 703	1 596 090	
Kokku kohustised ja omakapital	1 976 441	1 864 919	

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/date 25.05.23
 Allkirj/signature
 PKF Estonia, Tallinn

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	14 469	2 767	10
Muud äritulud	91 500	100 000	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-27 992	-19 173	12
Mitmesugused tegevuskulud	-35 819	-6 471	13
Tööjõukulud	-22 382	-19 184	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-300	-300	
Muud ärikulud	-1 235	-2	
Ärikasum (kahjum)	18 241	57 637	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 241	57 637	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 241	57 637	

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/date 25.05.23
 Allkiri/signature 
 -PKF Estonia, Tallinn

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SIO Investments AS 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiabrenditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringud on kajastatud bilansis soetusmaksumuse meetodil, mille puhul kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteering on Öisu mõis, mis on kultuuriväärtusega mälestis. Amortisatsiooni ei arvestata, kuna juhtkonna hinnangul antud vara väärtus ajas ei vähene.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsuspoolne abi, mida teostatakse ettevõtte teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaksmääratud kriteeriumitele.

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel on ettevõtte valinud brutomeetodi-

sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kahastatakse tuluna siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid:

- (a) sihtfinantseerimise laekumine on praktiliselt kindel; ja
- (b) sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Pangad	1 423	76 196
Kokku raha	1 423	76 196

Alkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 05.05.23
Allkiri/signature [Signature]
PKF Estonia, Tallinn

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 097	2 097	
Ostjate laekumata arved	3 306	3 306	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 209	-1 209	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 649	2 649	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 746	4 746	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	896	896	
Ostjate laekumata arved	896	896	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 210	17 210	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	18 106	18 106	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		-51	10 882	
Üksikisiku tulumaks		134		74
Sotsiaalmaks		445		796
Kohustuslik kogumispension		14		25
Töötuskindlustusmaksed		22		39
Ettemaksukonto jääk	2 649		6 328	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 649	564	17 210	934

Alk kirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/date 25.05.23
 Allkiri/signature *[Signature]*
 -PKF Estonia, Tallinn

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod				
	Maa	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2020				
Soetusmaksumus	55 891	1 556 450	0	1 612 341
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	55 891	1 556 450	0	1 612 341
Ostud ja parendused	0	0	151 076	151 076
31.12.2021				
Soetusmaksumus	55 891	1 556 450	151 076	1 763 417
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	55 891	1 556 450	151 076	1 763 417
Ostud ja parendused		199 255	700	199 955
Ümberliigitamised		151 076	-151 076	
31.12.2022				
Soetusmaksumus	55 891	1 906 781	700	1 963 372
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Jääkmaksumus	55 891	1 906 781	700	1 963 372

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	484	477
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	21 443	19 425

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/date 25.09.23
 Allkiri/signature 
 PKF Estonia, Tallinn

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	3 695	8 212	11 907
Akumuleeritud kulum	-3 695	-712	-4 407
Jääkmaksumus	0	7 500	7 500
Amortisatsioonikulu	0	-300	-300
31.12.2021			
Soetusmaksumus	3 695	8 212	11 907
Akumuleeritud kulum	-3 695	-1 012	-4 707
Jääkmaksumus	0	7 200	7 200
Amortisatsioonikulu		-300	-300
31.12.2022			
Soetusmaksumus	3 695	8 212	11 907
Akumuleeritud kulum	-3 695	-1 312	-5 007
Jääkmaksumus	0	6 900	6 900

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 25.05.23

Allkiri/signature *[Signature]*

-PKF Estonia, Tallinn

[Handwritten mark]

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen seotud osapooltelt	223 003	223 003		
Lühiajalised laenud kokku	223 003	223 003		
Laenukohustised kokku	223 003	223 003		
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen seotud osapooltelt	197 103	197 103		
Lühiajalised laenud kokku	197 103	197 103		
Laenukohustised kokku	197 103	197 103		

Laenud on tähtajatud ja intressivabad.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 483	8 483	
Võlad töövõtjatele	4 265	4 265	
Maksuvõlad	564	564	4
Muud võlad	423	423	
Muud viitvõlad	423	423	
Kokku võlad ja ettemaksed	13 735	13 735	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	66 202	66 202	
Võlad töövõtjatele	4 167	4 167	
Maksuvõlad	934	934	4
Muud võlad	423	423	
Muud viitvõlad	423	423	
Kokku võlad ja ettemaksed	71 726	71 726	

Alikirjastatud identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/date 25.05.23
 Allkiri/signature *[Signature]*
 PKF Estonia, Tallinn

[Handwritten signature]

Lisa 9 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Aktsiakapital	1 812 396	1 687 024
Aktsiate arv (tk)	28 363	26 401
Aktsiate nimiväärtus	63.90	63.90

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 469	2 767
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 469	2 767
Kokku müügitulu	14 469	2 767
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lõbustus ja vabaajategevused	11 497	931
Enda kinnisvara rent	484	477
Jaemüük	1 883	789
Vee edasimüük	605	570
Kokku müügitulu	14 469	2 767

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Toetus	91 500	100 000
Kokku muud äritulud	91 500	100 000

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Energia	24 295	16 830
Elektrienergia	5 434	3 170
Soojusenergia	18 070	13 232
Kütus	791	428
Ostetud teenused ja materjalid	2 581	1 323
Valve	1 116	1 020
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	27 992	19 173

Alkiri/initialled for identification purposes only
 Kuupäev/date 25.05.23
 Allkiri/signature *[Signature]*
 PKF Estonia, Tallinn

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	425	262
Riiklikud ja kohalikud maksud	253	253
Väärtpaberite keskreg. tasu	823	392
ürituste korraldamine	29 093	0
Muud	5 225	5 564
Kokku mitmesugused tegevuskulud	35 819	6 471

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	16 688	14 347
Sotsiaalmaksud	5 694	4 837
Kokku tööjõukulud	22 382	19 184
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 15 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	146 963	126 063
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	76 040	71 040
Kokku laenukohustised	223 003	197 103

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 166	31 873	71 040
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	123 669	2 394	126 063
Kokku laenukohustised	162 835	34 267	197 103

Alkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date

25.05.23

Allkiri/signature

PKF Estonia, Tallinn

-PKF Estonia, Tallinn

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	71 040	95 000	-90 000	76 040
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	126 063	20 900	0	146 963
Kokku laenukohustised	197 103	115 900	-90 000	223 003

MÜÜDUD	2022	
	Teenused	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		3 780
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		3 760
Kokku müüdnud		7 540

Lisa 16 Tegevuse jätkuvus

Ettevõtte on olulised laenukohustused seotud osapooltele. Põhitegevuse rahavoog ei tarvitse olla piisav nende kohustuste tasumiseks. Laenuandjad ei nõua 2023. a jooksul oma laene tagasi ning vajadusel annavad laenu juurde tagamaks ettevõtte võimet jätkuvalt tegutseda.

Alkikirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 25.05.23
Allkiri/signature 
PKF Estonia, Tallinn



Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.5.2023

Aktsiaselts SIO INVESTMENTS (registrikood: 10763970) 01.01.2022-31.12.2022

majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Paavo Lampinen

Allkirjastaja roll

juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri

25.5.2023 

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts SIO Investments osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts SIO Investments raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi koos

kõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu, et ettevõtte lühiajalised kohustused ületavad käibevara 230 569 euro võrra. See asjaolu kujutab endast riski ettevõtte võimele jätkuvalt tegutseda. Ettevõtte juhtkonna plaanid sellega seoses on kirjeldatud raamatupidamise aastaaruande lisas nr 16. Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust. Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad Raamatupidamise aastaaruande alusel teevad. Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

Rein Ruusalu
Vandeauditiitori number 261
PKF Estonia Osaühing
Audiitorettevõtja tegevusloa number 12
Tallinnas, 25. mail 2023

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-98 632
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 241
Kokku	-80 391
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-80 391
Kokku	-80 391

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-98 632
Aruandeaasta kasum (kahjum)	18 241
Kokku	-80 391
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-80 391
Kokku	-80 391

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	11498	79.47%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	1660	11.47%	Ei
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	605	4.18%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	484	3.35%	Ei
Elektrienergia müük	35141	222	1.53%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4330610
E-posti aadress	liisenberg@gmail.com