

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Saue Spordirajatised

registrikood: 14259167

tänava/talu nimi, Nurmesalu tn 9

maja ja korteri number:

linn: Saue linn

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76506

telefon: +372 53079160

e-posti aadress: tonis.ilp@laagrik.edu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Muud äritulud	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14
Vandeauditori aruanne	15

Tegevusaruanne

OÜ Saue Spordirajatised asutati 12.05.2017. Ettevõtte põhitegevusalaks on spordirajatiste käitus.

Põhitegevus

Ettevõtte põhiülesandeks on Saue linnas Nurmestalu tn 9 asuva spordihalli haldamine ja spordihallis pakutavate teenuste müük.

Majandustegevus

Ettevõtte eelmise majandusaasta (2021) müügitulu mõjutasid oluliselt Covid 19 leviku tõkestamisega seotud piirangud. Aruandeaastal (2022) selliseid piiranguid ei olnud.

Ettevõtte peamiseks majandustegevuseks 2022.aastal olid:

- Spordihalli rent Saue Gümnaasiumile kehalise kasvatus tunde läbiviimiseks
- Teenuste müük eriskutele (basseini ja jõusaali kasutamine, rühmatreeningud)
- Teenuste müük klubidele ja ettevõtetele (basseini, jõusaali, jalpalli- ja kergejõustikuväljaku kasutamine, rühmatreeningud)

Peamised majandusnäitajad	2022	2021
Müügitulu	349 150	212 492
Puhaskasum	-93 053	-189 347

Peamised finantssuhtarvud	2022	2021
Müügitulu kasv	64,3%	-3,9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	9,06	7,68
Puhasrentaablus	-26,7%	-89,1%
ROA	-2,41%	-4,79%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Tulu kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2022 - \text{müügitulu } 2021) * 100 / \text{müügitulu } 2021$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

Tõnis Ilp

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	351 838	245 420	
Nõuded ja ettemaksed	31 752	31 786	2
Varud	150	410	
Kokku käibevarad	383 740	277 616	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 481 744	3 674 719	4
Kokku põhivarad	3 481 744	3 674 719	
Kokku varad	3 865 484	3 952 335	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	42 368	36 166	5
Kokku lühiajalised kohustised	42 368	36 166	
Kokku kohustised	42 368	36 166	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	1 102 500	1 102 500	6
Ülekurss	3 300 000	3 300 000	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-486 331	-296 984	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-93 053	-189 347	
Kokku omakapital	3 823 116	3 916 169	
Kokku kohustised ja omakapital	3 865 484	3 952 335	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	349 150	212 492	7
Muud äritulud	39 500	39 500	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 291	-2 045	
Mitmesugused tegevuskulud	-144 966	-120 118	9
Tööjõukulud	-141 501	-126 224	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-192 976	-192 976	4
Ärikasum (kahjum)	-93 084	-189 371	
Intressitulud	31	24	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-93 053	-189 347	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-93 053	-189 347	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Saue Spordirajatised 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mida täiendab Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhend ning Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub OÜ Saue Spordirajatised väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja tehtud ettemakseid kajastatakse sõltuvalt nende sisust, jaotatuna lühi- ja pikaajaliseks vastavalt käibe- ja põhivara koosseisus. Nõue liigitatakse lühiajaliseks, kui selle laekumise tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana kajastatakse neid varaobjekte, mille soetusmaksumus ületab 5 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, välja arvatud maa, mis võetakse soetusmaksumuses arvele olenemata maksumusest.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus

Põhivara soetusmaksumusse võetakse arvele kulutused, mis on vajalikud selle viimiseks tööseisukorda ja -asukohta (vara soetusmaksumus, kulutused transpordile, paigaldamisele, lammutuskulud, mis on vältimatud seoses objekti ehitamise või renoveerimisega). Vara soetusmaksumusse ei kapitaliseerita vara kasutuselevõtmisega seotud koolitus- ja lähetuskulu. Vara tellimisega seotud kulu (hankekonkursi korraldamine, tellija järelevalve) ei kapitaliseerita, kui seda tehakse oma töötaja poolt ning selle suurus ei ole usaldusväärselt määratletav või oluline. Põhivara soetusmaksumusse ei kapitaliseerita käibemaksu ja muid tagasisaamisele mittekuuluvaid makse ja lõive, samuti ei kapitaliseerita liitumistasusid ja laenukasutuse kulutusi, vaid need kantakse tekkimise perioodil kuludesse.

Põhivara võib arvele võtta kogumina juhul, kui kogumi soetusmaksumus algab vähemalt põhivara kapitaliseerimise alampiirist (ilma käibemaksuta) ja kogum moodustab ühesuguse kasutuseaga terviku või sellest erineva kasuliku elueaga osade osatähtsus kogumis on ebaoluline. Kui ühe ja sama vara komponentidel on erinevad kasutusead, võetakse komponendid raamatupidamises arvele eraldi varadena (komponentide summaarne soetusmaksumus algab vähemalt põhivara kapitaliseerimise alampiirist ilma käibemaksuta).

Sihtfinantseerimisega soetatud materiaalse põhivara kohta peetakse eraldi analüütilist arvestust, et tagada sihtfinantseerimisega kaetud varade soetusmaksumuse, kulum ja väärtuse languse arvestus.

Hoonestusõigus on tähtajaline õigus omada ehitist hoonestusõigusega koormatud kinnisasjal. Tasuta seatud hoonestusõiguse korral seda raamatupidamises ei kajastata.

Amortisatsiooni arvestus

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektide soetusmaksumus amortiseeritakse üldjuhul kuluks nende hinnangulise kasuliku eluea jooksul. Varasid, mille väärtus aja jooksul ei vähene (maa, kunstiväärtused), ei amortiseerita. Amortistasioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vaheline amortiseeritav osa.

Vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Vara hakatakse amortiseerima alates selle kasutuselevõtmisest so hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse vara täielikul amortiseerumisel või kasutusest eemaldamisel.

Kui 100%-liselt amortiseerunud vara on veel kasutuses, kajastatakse nii soetusmaksumust kui ka kogunenud kulumit bilansis seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Vara ülejäänud kasulikkude eluiga hinnatakse aastainventuuri ajal. Kui ilmneb, et vara kasulik eluiga on oluliselt erinev esialgu hinnatust, muudetakse amortisatsiooniperioodi. Olemasolevate varade kasulik eluiga vaadatakse üle investearingute-(renoveerimis-)plaanide koostamisel ja parenduste(renoveerimissummade) lisamisel põhivara soetusmaksumusse. Amortisatsiooniperioodi muutuste mõju kajastatakse aruandeperioodis.

Aruandeaasta lõpul hinnatakse mittekasutatava vara tõenäolist neto realiseerimismaksumust ja vara hinnatakse alla, kui bilansiline jääkmaksumus on sellest kõrgem.

Juhul, kui põhivara kaetav väärtus (s.o.kõrgem kahest näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade väärtuse languse korral (osaline või täielik demonteerimine, lammutamine, hävimine, kahjustumine, kadumine) viiakse läbi allahindlus. Varade allahindluse kulu kajastatakse koos amortisatsiooniga.

Põhivara müük ja mahakandmine

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara müügist, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikuludena.

Põhivara kantakse maha, kui vara enam ei eksisteeri (on hävitatud, hävinenud, kadunud vms) või põhivara mahakandmise otsuse alusel. Vara mahakandmisel kantakse põhivara jääkmaksumus kuluks amortisatsioonina.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	10 -50 a
Rajatised	25 a
Masinaid ja seadmed	10 a
Inventar	5 -10 a

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võlad töövõtjatele, maksuvõlad) võetakse arvele algselt nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ei ole ettevõtte tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine jaotatakse tegevuskulude ja põhivara sihtfinantseerimiseks. Põhivara sihtfinantseerimise põhitingimuseks on, et selle saaja peab ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara.

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk. Kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel. Toetust kajastatakse bilansis esmakordselt raha ülekandmisel või laekumisel või sihtfinantseerimisega seotud nõuete, kohustuste, tulude ja kulude arvelevõtmise kuupäeval.

Sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille korral kajastatakse sihtfinantseerimise tulu ja selle arvel tehtud kulu või põhivara soetust mõlemal eraldi.

Kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid selle arvel ei ole veel kulutusi tehtud, kajastatakse saadud vahendid ettemaksena. Kui sihtfinantseerimise saamisega seotud kulutused on tehtud ja puudub sisuline toetuse laekumata jäämise risk, kuid toetus on veel laekumata, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna ja nõudena.

Tegevustoetustena kajastatakse antud ja saadud toetused, mis antakse saajale lähtudes tema põhikirjalistest ülesannetest ja arengudokumentides määratud eesmärkidest. Toetustena käsitletakse avaliku sektori üksuste poolt saadud vahendeid (saadud toetused), mille eest ei anta otseselt vastu kaupu ega teenuseid, ning avaliku sektori üksuste poolt antud vahendeid (antud toetused), mille eest ei saada otseselt vastu kaupu ega teenuseid. Tegevustoetusi kajastatakse toetuse andja poolt raha ülekandmisel kuluna kontorühmas 452 ja toetuse saaja poolt tuluna raha laekumisel kontorühmas 352.

Mitterahaline sihtfinantseerimine

Mitterahalist sihtfinantseerimist kajastatakse saadud kaupade ja teenuste õiglases väärtuses. Kui sihtfinantseerimisena saadud kaupade ja teenuste õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, selle kohta raamatupidamiskandeid ei tehta.

Kui mitterahaline sihtfinantseerimine seisneb selles, et toetuse andja või vahendaja kannab raha otse toetuse saaja tarnijale, võetakse sihtfinantseerimine arvele toetuse andja või vahendaja teatise alusel nii, nagu see toimuks siis, kui raha liiguks läbi toetuse saaja tarnijale (välja arvatud pangakonto liikumise kajastamine, selle asemel sulgeb toetuse saaja maksepäeval võla tarnijale ja nõude toetuse andjale või vahendajale või saadud ettemakse toetuse andjalt või vahendajalt).

Tulud

Tulu teenuse osutamisest kajastatakse teenuse osutamise järel samas perioodis nende osutamiseks tehtud kuludega.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on kõik olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt mõõdetav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu, litsentsitasud jms kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara või varude soetamisega kaasnevad mittetagastatavad maksud ja lõivud kajastatakse soetamise momendil kuluna, mitte varade ega varude soetusmaksumusena.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

1. omanikud (Saue vallavalitsus)
2. teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (s.h.emaettevõtte teised tütarettevõtted)
3. tegev- ja kõrgem juhtkond
4. eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed (kelleks on vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps) ning nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Raamatupidamise aastaaruandes avalikustatakse tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja olulised soodustused. Muude seotud osapooltega tehtud tehingute osas avalikustatakse raamatupidamise aastaaruannetes informatsioon nende tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või turutingimustele.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv sündmus pärast aruandekuupäeva on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv sündmus pärast aruandekuupäeva on sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	27 173	27 173	
Ostjatelt laekumata arved	27 173	27 173	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18	18	3
Muud nõuded	3 245	3 245	
Ettemaksed	1 316	1 316	
Tulevaste perioodide kulud	1 316	1 316	
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 752	31 752	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	28 401	28 401	
Ostjatelt laekumata arved	28 401	28 401	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18	18	3
Muud nõuded	2 641	2 641	
Ettemaksed	726	726	
Tulevaste perioodide kulud	726	726	
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 786	31 786	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	100	0	73
Käibemaks	0	5 669	0	5 560
Üksikisiku tulumaks	0	2 412	0	2 255
Sotsiaalmaks	0	4 440	0	4 186
Kohustuslik kogumispension	0	212	0	201
Töötuskindlustusmaksed	0	235	0	219
Ettemaksukonto jääk	18		18	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	18	13 068	18	12 494

Maksude ettemaksed ja maksuvõlad vt lisa 2 ja 5.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2020				
Soetusmaksumus	3 744 811	74 123	348 424	4 167 358
Akumuleeritud kulum	-229 897	-16 915	-52 851	-299 663
Jääkmaksumus	3 514 914	57 208	295 573	3 867 695
Amortisatsioonikulu	-148 444	-7 413	-37 119	-192 976
31.12.2021				
Soetusmaksumus	3 744 811	74 123	348 424	4 167 358
Akumuleeritud kulum	-378 341	-24 328	-89 970	-492 639
Jääkmaksumus	3 366 470	49 795	258 454	3 674 719
Amortisatsioonikulu	-148 444	-7 412	-37 119	-192 975
31.12.2022				
Soetusmaksumus	3 744 811	74 123	348 424	4 167 358
Akumuleeritud kulum	-526 785	-31 740	-127 089	-685 614
Jääkmaksumus	3 218 026	42 383	221 335	3 481 744

Saue Vallavalitsus on ettevõttele seadnud Saue linnas asuva kinnistu hoonestusõiguse 50 aastaks.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	13 751	13 751	
Võlad töövõtjatele	15 549	15 549	
Maksuvõlad	13 068	13 068	3
Kokku võlad ja ettemaksed	42 368	42 368	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 985	8 985	
Võlad töövõtjatele	14 687	14 687	
Maksuvõlad	12 494	12 494	3
Kokku võlad ja ettemaksed	36 166	36 166	

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	1 102 500	1 102 500
Osade arv (tk)	1	1
2018.aastal suurendati ettevõtte osakapitali. Osakapitali suurendamise käigus suurenes ainuosanikule kuuluva ülekursiga (3 eurot 1 euro kohta) välja lastud osa nimiväärtus 1 100 000 euro võrra seniselt 2 500 eurolt 1 102 500 euroni. Seisuga 31.12.2022 on ettevõtte osakapital kokku 1 102 500 eurot, ülekurss kokku 3 300 000 eurot.		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	349 150	212 492
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	349 150	212 492
Kokku müügitulu	349 150	212 492
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Spordirajatiste käitus	349 150	212 492
Kokku müügitulu	349 150	212 492

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Tegevustoetus	39 500	39 500
Kokku muud äritulud	39 500	39 500

Tegevustoetus on Saue Vallavalitsuse poolt makstud noortesporti toetuseks.

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	-1 800	-1 544
Energia	-21 873	-14 892
Soojusenergia	-21 873	-14 892
Veevarustusteenused	-12 565	-3 402
Koolituskulud	-60	-185
Riiklikud ja kohalikud maksud	-8 302	-4 529
Korrashoiu- ja remondimaterjalid	-4 869	-4 483
Korrashoiu- ja remonditeenused	-61 288	-74 633
Inventar	-13 173	-6 045
Infotehnoloogia	-4 586	-3 037
Hügieenitarbed	-4 366	-1 840
Muud teenused	-12 041	-5 299
Bürootarbed	-43	-67
Muud	0	-162
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-144 966	-120 118

Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-104 894	-93 714
Sotsiaalmaksud	-35 203	-31 398
Muud	-1 404	-1 112
Kokku tööjõukulud	-141 501	-126 224
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	5

Lisa 11 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Saue Vallavalitsus	
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	27 270	26 910

Avaliku sektori finantsarvestuse ja -juhendi muudatuse kohaselt tuleb raamatupidamise aastaaruandes avalikustada informatsioon seotud osapoolte gruppidega tehtud tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või turutingimustele (lisa 1). Ettevõttele ei olnud 2022.aastal ega 2021.aastal selliseid tehinguid.

Juhatusel liikmeka teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel kaasneks ettevõttele lahkumishüvitise maksmise kohustus summas 4240 eurot

(tulenevalt aruande koostamise kuupäeval kehtinud lepingust on juhatuse liikmele ette nähtud hüvitis 4 kuutasu ulatuses).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.03.2023

Osaühing Saue Spordirajatised (registrikood: 14259167) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNIS ILP	Juhatuse liige	07.03.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Saue Spordirajatised osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Saue Spordirajatised (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ree Teinberg

Vandeauditori tegevusloa number 625

Audit & Consult OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 280

Telliskivi tn 60/1, Tallinn, Harju maakond, 10412

07.03.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Saue Spordirajatised (registrikood: 14259167) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REE TEINBERG	Vandeaudiitor	07.03.2023

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-486 331
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-93 053
Kokku	-579 384
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-579 384
Kokku	-579 384

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spordirajatiste käitus	93111	349150	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Saue Vald	77000430	Eesti	1102500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53079160
E-posti aadress	tonis.ilp@laagrik.edu.ee