

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Leca Eesti Osaühing

registrikood: 14253420

tänav a nimi, maja number: Peterburi tee 75

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13816

telefon: +372 6209510

e-posti aadress: info@leca.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 8 Osakapital	14
Lisa 9 Müügitulu	15
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 12 Tööjõukulud	16
Lisa 13 Seotud osapooled	16
Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Leca Eesti OÜ asub Pärnumaal Häädemeestel ning tegeleb kergkruusplokkide ja kergkruusa tootmisega.

Ettevõtte põhitegevusalaks on tootmistegevus ning kogu plokitoodang müüakse emaeettevõttele Saint-Gobain Eesti AS. Kergkruusa kasutatakse plokitoodete tootmiseks ja müüakse Leca kontserni teistele ettevõtetele.

Tootmistegevus on aastaringne, kuid kõrgperiood on suvel kui ehitustegevuse aktiivsus on suurem.

Saint-Gobain kontsernis, kuhu kuulub ka Leca International, on ettevõtte sotsiaalne vastutus väärtusloome mudeli keskmes. Ettevõtte täiustab pidevalt oma nõudeid ärietika, keskkonna, tervise ja ohutuse osas.

Saint-Gobain pöörab väga suurt tähelepanu oma tegevuses keskkonnamõjudele ja on pühendunud kasvuhoonegaaside heitkoguste vähendamisele, seades eesmärgiks süsinikuneutraalsuse saavutamise aastaks 2050. Kontsern on algatanud ka erinevaid investeerimisprogramme (näiteks Carbon Fund), kus kõigil töötajatel on võimalus esitada oma ettepanekuid ettevõtte keskkonnamõjude vähendamiseks ja investeringu võitja selgub hääletuse teel.

Covid-19 tekitas kinnisvaraturu aktiviseerumise, mis omakorda väljendus plokkide turunõudluse kasvus.

See omakorda tõi kaasa tooraine (kergkruusa) puuduse ja suutmatuse suurenenud turunõudlust täita.

Selle tulemusena otsustas Leca kontsern taaskäivitada Häädemeeste tehases kergkruusa tootmise, mis 2008. aastal nõudluse vähenemise tõttu seiskus ja investeerida taaskäivitamise projekti 2,5 miljonit eurot.

Kergkruusa pöördahju käivitamisel võeti kasutusele kaasaegne keskkonnasõbralik tehnoloogia. Fossiilkütuste tarbimine asendatakse järkjärguliselt taastuvatest allikatest pärineva rohelise energiaga.

Saint-Gobain moto on: "Muuta maailm paremaks koduks" („Making the World a Better Home“).

Leca Eesti OÜ on finantsiliselt väga tugev ning paindlik ja võimeline kiiresti reageerima olukorra muutumisele.

Ukraina-Vene sõjalise konflikti otsest mõju Leca Eesti OÜ-le ei ole, sest ettevõttel ei ole partnereid/tarnijaid Ukrainas ega ka Venemaal. Tarneahelates märkimisväärsed probleemid ei ole esinenud.

Ootamatu oli 2021. aasta lõpus aset leidnud energia- ja kütusehindade tõus, mis mõjutas ettevõtte tootmiskulusid ja kasumit ning tõi kaasa toorainehindade jätkuva kasvu ja mõjutas kättesaadavust ka aastal 2022.

Müük

Aruandeperioodi müügitulust summas 10 388 tuh.EURi (2021. aastal 8 908 tuh.EURi) moodustas 90% (2021. aastal 100%) plokitoodete müük Eestisse emaeettevõttele Saint-Gobain Eesti AS. Müük Eesti, Läti ja Leedu turule toimus emaeettevõtte Saint-Gobain Eesti AS kaudu. Kergkruusa müüdi Leca kontserni ettevõtetele Rootsi, Leetu ja Soome.

Finantsülevaade

Leca Eesti OÜ aruandeperioodi kasum oli 88 tuh.EURi, sisaldades dividendi väljamaksmisest tekkinud tulumaksu kulu 107 tuh.EURi, ning vähenedes eelmise perioodiga võrreldes 583 tuh.EURi võrra. Peamiselt avaldas tulemusel negatiivset mõju energia- ja toorainekulude suurenemine. Samuti kergkruusatehase taaskäivitamise edasilükkumine 2 kuu võrra seoses keskkonnakompleksloa menetluse venimisega. Sellest tingituna tekkis toorainepuudus kõrgperioodil, mida ei suudetud kontsernisestest tarnetega koheselt katta.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti põhivarasse kokku 1 598 tuh.EURi (2021. aastal 751 tuh.EURi). 2022. aasta augustist taaskäivitus kergkruusa tootmine. 2022. aastal oli selle projektiga seotud investeeringute maht 1 316 tuh.EUR-i. Ülejäänud investeeringud olid peamiselt oma iseloomult asendusinvesteeringud ning suunatud tehase, tootearenduse ja tootmisprotsessi efektiivsuse tõstmisesse ning tööohutusega seotud projektidesse.

Personal

Leca Eesti OÜ keskmine töötajate arv aruandeperioodil oli 36 töötajat ja tööjõukulud moodustasid 1 103 tuh.EURi.

	31.12.2022	31.12.2021	Muutus
Töötajaid	43	22	21
Tööjõukulud aruandeperioodil	1 103 tuh.EUR	605 tuh.EUR	498 tuh.EUR

Eesmärgid 2023. aastaks

2023. aasta eesmärgid on tehtud eeldusel, et kergkruusa müük toob kaasa müügitulude täiendava kasvu.

Ettevõtte töötab selle nimel, et tagada kergkruusatehase aastaringne töö, tutvustades kergkruusa eksportturgudel ja infrastruktuuri ettevõtetele kui keskkonnasõbralikku alternatiivset materjali.

Fossiilkütuste kasutamise ja ka CO² kulude vähendamiseks läheb kergkruusatehas teisel poolaastal üle gaasiküttele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	277	153	
Nõuded ja ettemaksed	1 445	4 713	2
Varud	1 616	365	3
Kokku käibevarad	3 338	5 231	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	744	0	2
Materiaalsed põhivarad	2 875	1 420	5
Kokku põhivarad	3 619	1 420	
Kokku varad	6 957	6 651	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 798	976	4,6
Kokku lühiajalised kohustised	1 798	976	
Kokku kohustised	1 798	976	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3	3	8
Muud reservid	2 745	2 745	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 323	2 256	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88	671	
Kokku omakapital	5 159	5 675	
Kokku kohustised ja omakapital	6 957	6 651	

Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	10 388	8 908	9
Muud äritulud	32	2	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	960	21	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 279	-7 048	10
Mitmesugused tegevuskulud	-643	-422	11
Tööjõukulud	-1 103	-605	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-142	-75	5
Ärikasum (kahjum)	213	781	
Muud finantstulud ja -kulud	-18	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	195	781	
Tulumaks	-107	-110	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88	671	

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	213	781	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	143	75	5
Kokku korrigeerimised	143	75	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 524	127	2
Varude muutus	-1 251	31	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	822	214	6
Kokku rahavood äritegevusest	2 451	1 228	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 598	-751	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 598	-751	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	-18	0	
Makstud dividendid	-604	-488	8
Makstud ettevõtte tulumaks	-107	-110	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-729	-598	
Kokku rahavood	124	-121	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	153	274	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	124	-121	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	277	153	

Initialed for identification purposes only
Allkirjastatud identitseerimiseks

05. 06. 2023

Signature / allkiri
KPMG, Tallinn

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	3	2 745	2 744	5 492
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	671	671
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-488	-488
31.12.2021	3	2 745	2 927	5 675
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	88	88
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-604	-604
31.12.2022	3	2 745	2 411	5 159

Täiendav informatsioon osakapitali ja muude omakapitali kirjete kohta on toodud lisa 8.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Leca Eesti OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Leca Eesti OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Bilansipäevajärgsed sündmused Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2022 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuksid ja pangadeposiite, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistgevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2022 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes üldhalduskuluna. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otsesid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad). Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsest tootmismahmast lähtudes. Varud kajastatakse bilansil lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest

valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna. Varude ümberhindluse käigus hinnati vara neto realiseerimisväärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest mahaarvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle kahe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest oluliselt eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates).

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3-20
Ehitised	10-50
Muud materiaalsed põhivarad	3-5
Immateriaalne põhivara	3-5

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse mahakantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Vara väärtuse vähenemine lgal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Immateriaalne põhivara Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Ettevõtte kui rentnik Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul ligilähedane nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksimisele kuuluv summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud

pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumiseaja määramisel tugineb juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele. Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav. Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurus hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdsväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata.

Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tingimuslikud varad

Tingimuslikeks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja tuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi.

Seotud osapooled

Isik või selle isiku lähedane pereliige on seotud osapool, kui see isik on Leca Eesti OÜ või selle emaettevõtte juhtkonna liige.

1. Omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.
2. Teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid.
3. Tegev- ja kõrgemat juhtkonda.
4. Eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 237	1 237	0	13
Ettemaksed	952	208	744	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 189	1 445	744	

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded seotud osapoolte vastu	4 711	4 711	0	13
Ettemaksed	2	2	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 713	4 713	0	

Lisa 3 Varud

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	606	315
Tooraine ja materjal	606	345
Allahindlusreserv	0	-30
Valmistoodang	1 010	50
Valmistoodang	1 010	50
Kokku varud	1 616	365

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	22	86
Üksikisiku tulumaks	40	15
Erisoodustuse tulumaks	1	1
Sotsiaalmaks	94	55
Kohustuslik kogumispension	2	1
Töötuskindlustusmaksed	7	3
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	38	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	204	161

Maksuvõlad toodud lisas 6.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2021						
Soetusmaksumus	42	701	499	8	529	1 779
Akumuleeritud kulum	0	-179	-174	-6	0	-359
Jääkmaksumus	42	522	325	2	529	1 420
Ostud ja parendused	0	0	0	0	1 598	1 598
Amortisatsioonikulu	0	-27	-115	-1	0	-143
Ümberliigitamised	0	62	1 857	0	-1 919	0
31.12.2022						
Soetusmaksumus	42	763	2 356	8	208	3 377
Akumuleeritud kulum	0	-206	-289	-7	0	-502
Jääkmaksumus	42	557	2 067	1	208	2 875

Aastal 2022 investeeriti põhivarasse kokku 1 598 tuh.EUR.

Aastal 2020 alustati kuivatuskambri rullide vahetusega. Selle investeeringu maht oli 2020. aastal 40 tuh.EUR, 2021. aastal 205 tuh.EUR, 2022. aastal 144 tuh.EUR ja 2023. aastal investeeritakse samasse projekti veel 140 tuh.EUR.

2022. aasta augustist taaskäivitus Häädemeeste tehases kergkruusa tootmine. 2021. aastal oli selle projektiga seotud investeeringute maht 529 tuh.EUR, 2022. aastal lisandus 1 316 tuh.EUR eest investeeringuid. Investeering jätkub 2023. aastal.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	663	663	
Võlad töövõtjatele	260	260	
Võlad seotud osapooltele	504	504	13
Maksuvõlad	204	204	4
Muud võlad	167	167	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 798	1 798	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	406	406	
Võlad töövõtjatele	115	115	
Võlad seotud osapooltele	257	257	13
Maksuvõlad	161	161	4
Muud võlad	37	37	
Kokku võlad ja ettemaksed	976	976	

Maksuvõlad on toodud lisas 4.

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 927	2 342
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	482	585
Kokku tingimuslikud kohustised	2 409	2 927

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur nõuda olulise täiendava maksusumma.

Lisa 8 Osakapital

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	3	3
Osade arv (tk)	1	1

Aruandeaastal maksti emaettevõttele dividende summas 604 tuhat eurot ning arvestati ja tasuti dividendidelt tulumaksu summas 107 tuhat eurot.

Lisa 9 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 265	8 908
Rootsi	612	0
Leedu	497	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	14	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 388	8 908
Kokku müügitulu	10 388	8 908
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kergkruusatooted	10 388	8 908
Kokku müügitulu	10 388	8 908

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(tuhandetes eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	6 202	6 596
Varude allahindlus ja mahakandmine	5	5
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	22	68
Energia	2 478	190
Elektrienergia	662	103
Kütus	1 816	87
Transpordikulud	64	0
Üür ja rent	35	0
Seadmete hooldus	473	189
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	9 279	7 048

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(tuhandetes eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	25	17
Energia	41	17
Elektrienergia	9	8
Kütus	32	9
Mitmesugused bürookulud	368	293
Lähetuskulud	46	10
Koolituskulud	3	0
Reklaamikulud	28	2
Muud	132	83
Kokku mitmesugused tegevuskulud	643	422

Lisa 12 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	844	459
Sotsiaalmaksud	259	146
Kokku tööjõukulud	1 103	605
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	43	22

Lisa 13 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Saint-Gobain Eesti AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Compagnie de Saint-Gobain
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Prantsusmaa

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	1 001	874
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	236	3 837
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 237	4 711
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	6	11
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	42	246
Kokku võlad ja ettemaksed	48	257

MÜÜDUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	9 257	0	8 908	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 126	2	0	2
Kokku müüdnud	10 383	2	8 908	2

OSTETUD	2022		2021	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Emaettevõtja	1	50	4	51
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 937	285	2 803	204
Kokku ostetud	1 938	335	2 807	255

Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale 2022.a ega ka 2021.aastal tasusid ei arvestatud.

Saldo kontsernikontol
 31.12.2022 -456 tuh.EUR
 31.12.2021 3 837 tuh.EUR

Kontsernikontolt saadud intressitulu
 2022..1 tuh.EUR
 2021..0 tuh.EUR

Intressimäär
 31.12.2022... 1,9%
 31.12.2021... 0%

Kontsernikontol olevate varade kasutamisele piiranguid ei ole seatud.

Täiendav info seotud osapoolte nõuete ja võlgade kohta toodud lisades 2 ja 6.

Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Kergkruusa tootmine on CO2 jalajäljega seotud tegevus.

CO2 kulu 2022. aasta eest on 1,6 milj.eurot. Kvoodi tagasimaksuks osteti Leca kontserni siseselt üle jäänud CO2 kvooti Soomest ja Norrast. Tasuta kvoodi osakaal selgub hiljem.

Aruande allkirjad

Ühingu nimi: Leca Eesti OÜ (registrikood: 14253420)

Aruanne perioodiga: 01.01.2022 – 31.12.2022

Majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Harald Cholewa

Juhatuse liige

Audrius Gricius

Juhatuse liige

Two handwritten signatures in blue ink are positioned over two horizontal black lines. The top signature is more complex and scribbled, while the bottom signature is more fluid and cursive.



KPMG Baltics OÜ
Narva mnt 5
Tallinn 10117
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Leca Eesti OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Leca Eesti OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2022, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab eespool mainitud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon sisaldab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.



Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mistahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

KPMG Baltics OÜ

Audiitorettevõtja tegevusluba nr 17

Andris Jegers

Vandeaudiitori number 171

Tallinn, 05.06.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 323
Aruandeaasta kasum (kahjum)	88
Kokku	2 411
Jaotamine	
Dividendideks	66
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 345
Kokku	2 411

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Betoonist muude ehitustoodete tootmine	23619	9220000	88.76%	Jah
Mujal liigitamata muude mittemetalsetest mineraalidest toodete tootmine	23991	1168000	11.24%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Saint-Gobain Ehitustooted AS	10080431	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6209510
E-posti aadress	info@leca.ee