

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Pisike Tont OÜ

registrikood: 16228969

tänava/talu nimi, Sadama tn 28-6

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn, Haapsalu linn

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90502

e-posti aadress: kerda.ledis@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Pisike Tont registreeriti 12.05.2021. Ettevõtte peamine tegevusala on lühiajalise majutusteenuse osutamine. Lisaks rendib ettevõtte ka jäätisemasinaid ning osutab ehitusteenust. 2022. aasta kahjum oli 473 eurot (2021. aasta kasum 889 eurot).

2023. majandusaasta eesmärgiks on olemasolevate äritegevuste jätkusuutlik elluviimine ning arendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	20 391	25 888	
Finantsinvesteeringud	38 484	31 687	2
Nõuded ja ettemaksed	96	387	
Varud	357	939	
Kokku käibevarad	59 328	58 901	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	4 575	5 755	3
Kokku põhivarad	4 575	5 755	
Kokku varad	63 903	64 656	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	487	767	
Kokku lühiajalised kohustised	487	767	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	60 000	60 000	4
Kokku pikaajalised kohustised	60 000	60 000	
Kokku kohustised	60 487	60 767	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	889	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-473	889	
Kokku omakapital	3 416	3 889	
Kokku kohustised ja omakapital	63 903	64 656	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	13.05.2021 - 31.12.2021	Lisa nr
Müügitulu	15 384	4 604	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 743	-2 437	6
Mitmesugused tegevuskulud	-1 088	-323	
Tööjõukulud	-1 734	-578	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 180	-431	
Ärikasum (kahjum)	5 639	835	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-6 104	71	
Muud finantstulud ja -kulud	-8	-17	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-473	889	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-473	889	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pisike Tont OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud järgides Eesti finantsaruandluse standardeid. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Ettevõtte kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Bilans on koostatud lühikese bilansina Raamatupidamise seaduse lisa 1 alusel ja kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtvapabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondiosakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtvapabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Krüptovarad kajastatakse varude koosseisus ning õiglases väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine.

Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse materiaalse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus algab 500 eurost ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse nende kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansi kuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansi kuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Kulutused, millele vastavad tulud tekkivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel, kui nendega seonduvad tulud.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2022.a. ja aruande koostamise päeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2021	31 687	31 687
Kajastatud õiglasest väärtuses	31 687	31 687
Soetamine	13 269	13 269
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-6 472	-6 472
31.12.2022	38 484	38 484
Kajastatud õiglasest väärtuses	38 484	38 484

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
Ostud ja parendused	2 490	3 696	6 186
Amortisatsioonikulu	-266	-165	-431
31.12.2021			
Soetusmaksumus	2 490	3 696	6 186
Akumuleeritud kulum	-266	-165	-431
Jääkmaksumus	2 224	3 531	5 755
Amortisatsioonikulu	-441	-739	-1 180
31.12.2022			
Soetusmaksumus	2 490	3 696	6 186
Akumuleeritud kulum	-707	-904	-1 611
Jääkmaksumus	1 783	2 792	4 575

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen omanikult	60 000		60 000		0	euro	31.12.2025
Pikaajalised laenud kokku	60 000		60 000				
Laenukohustised kokku	60 000		60 000				
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen omanikult	60 000		60 000		0	euro	31.12.2025
Pikaajalised laenud kokku	60 000		60 000				
Laenukohustised kokku	60 000		60 000				

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2022	13.05.2021 - 31.12.2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	0	1 848
Eesti	15 384	2 756
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	15 384	4 604
Kokku müügitulu	15 384	4 604
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Majutusteenus	14 585	2 514
Renditulu masina rendist	799	242
Teenuse müük	0	1 848
Kokku müügitulu	15 384	4 604

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	13.05.2021 - 31.12.2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 048	570
Rendipindade kommunaalkulud	2 218	1 324
Väikevahendid kuluks	551	482
Rendipindade komisjoni- ja maksetasu	1 757	53
Muud	169	8
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 743	2 437

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	13.05.2021 - 31.12.2021
Sotsiaalmaksud	1 734	578
Kokku tööjõukulud	1 734	578
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	60 000	60 000
Kokku laenukohustised	60 000	60 000

LAENUKOHUSTISED	13.05.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	60 000	0	60 000	0
Kokku laenukohustised	0	60 000	0	60 000	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	60 000	0	0	60 000	0
Kokku laenukohustised	60 000	0	0	60 000	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2023

Pisike Tont OÜ (registrikood: 16228969) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO PRISKE	Juhatuse liige	05.06.2023
KERDA LEDIS	Juhatuse liige	05.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	889
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-473
Kokku	416
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	416
Kokku	416

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	889
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-473
Kokku	416
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	416
Kokku	416

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külaliskorter	55204	14585	94.81%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Priske	38704124721	Eesti	1501 EUR (Lihtomand)
Kerda Ledis	48611224714	Eesti	1499 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kerda.ledis@gmail.com