

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Ramise

registrikood: 10007747

tänava/talu nimi, Põhja tn 3

maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80011

telefon: +372 4425220, +372 5045615

faks: +372 4425220

e-posti aadress: ramise@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Ramise põhitegevusalaks on katusetööd. Aruandeaastal saadi tulu kinnistu, aadressil Põhja 3 rentimisest.

Järgmisel majandusaastal jätkatakse samal tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 436	7 163
Nõuded ja ettemaksed	20 896	21 363
Kokku käibevarad	28 332	28 526
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	144 206	151 861
Kokku põhivarad	144 206	151 861
Kokku varad	172 538	180 387
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	13 887	14 178
Kokku lühiajalised kohustised	13 887	14 178
Kokku kohustised	13 887	14 178
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	13 420	13 420
Kohustuslik reservkapital	5 836	5 836
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	146 953	151 824
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 558	-4 871
Kokku omakapital	158 651	166 209
Kokku kohustised ja omakapital	172 538	180 387

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	34 422	39 875
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-29 952	-32 696
Tööjõukulud	-4 372	-4 372
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 656	-7 678
Ärikasum (kahjum)	-7 558	-4 871
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7 558	-4 871
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 558	-4 871

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ramise 2022.aasta raamatupidamise aastaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega, ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruandeid koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninormid on vahemikus 10-40% aastas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 128

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
materiaalne põhivara	5 aastat

Rendid

Kasutusrendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul esinevad mõlemad alljärgnevad tingimused:

- rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata rendisuhte lõpetada
- renditud varaobjektide omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel, ega selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kapitalirendina.

Tulud

Teenuse osutamise eest saadud tulu kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	3 268	3 268
Sotsiaalmaksud	1 104	1 104
Kokku tööjõukulud	4 372	4 372
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2023

Osaühing Ramise (registrikood: 10007747) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEHO KUUSIK	Juhatuse liige	30.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	146 953
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 558
Kokku	139 395
Jaotamine	
Kokku	139 395

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	34422	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leho Kuusik	37007304221		6710 EUR (Lihtomand)
Jaanus Jaanimägi	36504080214		6710 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4425220
Faks	+372 4425220
Mobiiltelefon	+372 5045615
E-posti aadress	ramise@hot.ee