

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Lepiku Tiigi talu OÜ

registrikood: 12658489

tänavatalu nimi, Tiigi

maja ja korteri number:

küla: Rajaküla

vald: Alutaguse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 41517

telefon: +372 5130184

e-posti aadress: kai.lepik@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Bioloogilised varad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Intressikulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Lepiku Tiigi Talu peamiseks tegevusalaks on teravilja- ja kaunviljakasvatus. 2022.aastal kasvatati rapsi, hernest, otra, kaera ja nisu. Kõige rohkem põllumajandustoodangust müüdi Baltic Agro ASile.

2022. aastal soetati maad, randaal, jälgimisseade, generaator, kopp, tüükultivaator ja traktorihaagis.

Müüdi teraviljakombain New Holland.

Ettevõttes töötas hooajaliselt 1 töötaja. Juhatuse liikmeid mingeid tasusid 2022 aastal ei saanud.

2023.a. on plaanis jätkata sama tegevusalaga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	88 105	88 545	2
Nõuded ja ettemaksed	10 929	487	3
Varud	6 556	3 401	4
Bioloogilised varad	33 500	17 000	6
Kokku käibevarad	139 090	109 433	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	337 071	325 221	5
Kokku põhivarad	337 071	325 221	
Kokku varad	476 161	434 654	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	39 119	40 114	7
Võlad ja ettemaksed	1 190	3 165	8
Kokku lühiajalised kohustised	40 309	43 279	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	83 565	85 268	7
Kokku pikaajalised kohustised	83 565	85 268	
Kokku kohustised	123 874	128 547	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Ülekurss	117 499	117 499	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	186 108	165 291	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 180	20 817	
Kokku omakapital	352 287	306 107	
Kokku kohustised ja omakapital	476 161	434 654	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	156 680	81 635	9
Muud äritulud	77 404	59 754	10
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	16 500	5 545	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-136 905	-66 931	11
Mitmesugused tegevuskulud	-11 750	-9 102	12
Tööjõukulud	-7 437	-6 648	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-45 240	-42 060	
Muud ärikulud	-484	505	
Ärikasum (kahjum)	48 768	22 698	
Intressikulud	-2 588	-1 884	14
Muud finantstulud ja -kulud	0	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	46 180	20 817	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 180	20 817	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lepiku Tiigi talu 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mille põhiohõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelik väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis raha kirjel kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Ostjatelt laekumata nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga laekumata nõuet eraldi.

Varud

Varud on kajastatud inventeerimisakti alusel seisuga 31.12.2022.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostu-, tootmis- ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel aruandekuupäevadel nende õiglases väärtuses.

Põllumajandusliku toodangu esmasest arvelevõtmisest õiglases väärtuses (millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused) tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuluna. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksikest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20 aastat
Transpordivahendid	10 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat
Muud masinad ja seadmed	10 aastat

Rendid

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt teistel tingimustel omandatud põhivaraga.

Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele. Kui renditud objekti omandiõigus läheb üle rentnikule, arvestatakse amortisatsiooni tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetusega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustisi (nt võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised; v.a tuletisinstrumendid) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ka kõiki nõudeid (nt nõuded ostjate vastu, viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse projektipõhiseid finantseerimisi, mida iseloomustab ajakava, rahaline eelarve ja kindel eesmärk koos näitajatega, mille alusel eesmärgi täitmist mõõdetakse.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu kasumiaruandes nendel perioodidel, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Tuluna kajastamise aluseks on piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub.

Sihtfinantseerimise kajastamisel kasutatakse netomeetodit - sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema netosoetusmaksumuses s.o vara soetusmaksumuses, millest on maha arvatud vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa (tasuta saadud vara soetusmaksumus on null).

Tulud

Tuluna kajastatakse raamatupidamise aastaaruannetes tulu teravilja, kaunvilja ja rapsi müügist, tulu teenuste osutamisest ja tulu KM-ta müügist.

Intrassitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kuludena kajastatakse ettevõtte tegevuse jätkamiseks ja arendamiseks tehtud kulutusi. Nii tulusid kui kulusid kajastatakse tekkepõhiselt – see tähendab sellel hetkel, kui leiab aset majandustehingu mõju ettevõtte netovarale, mitte sel hetkel, kui leiavad aset tehinguga seotud rahavood.

Maksustamine

Maksustamisel lähtutakse Eesti Vabariigi seadusandlusest.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on Kai Lepik ja Veljo Juuse.

Aruandeaastal seotud osapooltele tasusid ei makstud.

Tehinguid seotud osapooltega 2022 aastal ei toimunud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskonto	86 180	85 066
Kassa	1 925	3 479
Kokku raha	88 105	88 545

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	147	147
Ostjatelt laekumata arved	147	147
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 782	10 782
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 929	10 929
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	487	487
Kokku nõuded ja ettemaksed	487	487

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	6 480	3 400
Tooraine ja materjal	6 480	3 400
Ettemaksed varude eest	76	1
Ettemaksed varude eest	0	1
Kokku varud	6 556	3 401

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2020							
Soetusmaksumus	58 315	14 680	139 017	217 191	356 208	5 285	434 488
Akumuleeritud kulum		-2 202	-66 034	-86 203	-152 237	-3 994	-158 433
Jääkmaksumus	58 315	12 478	72 983	130 988	203 971	1 291	276 055
Ostud ja parendused			92 000		92 000	3 400	95 400
Muud ostud ja parendused			92 000		92 000	3 400	95 400
Amortisatsioonikulu		-734	-18 502	-21 064	-39 566	-1 543	-41 843
Müügid (jääkmaksumuses)				-650	-650		-650
Muud muutused				-3 741	-3 741		-3 741
31.12.2021							
Soetusmaksumus	58 315	14 680	231 017	212 800	443 817	8 685	525 497
Akumuleeritud kulum		-2 936	-84 536	-107 267	-191 803	-5 537	-200 276
Jääkmaksumus	58 315	11 744	146 481	105 533	252 014	3 148	325 221
Ostud ja parendused	24 440			49 901	49 901		74 341
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	24 440						24 440
Muud ostud ja parendused				49 901	49 901		49 901
Amortisatsioonikulu		-734	-21 227	-22 395	-43 622	-885	-45 241
Müügid (jääkmaksumuses)			-17 250		-17 250		-17 250
31.12.2022							
Soetusmaksumus	82 755	14 680	186 017	262 701	448 718	8 685	554 838
Akumuleeritud kulum		-3 670	-78 013	-129 662	-207 675	-6 422	-217 767
Jääkmaksumus	82 755	11 010	108 004	133 039	241 043	2 263	337 071

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	45 000	650
Transpordivahendid	45 000	
Muud masinad ja seadmed		650
Kokku	45 000	650

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Vili	
31.12.2020	11 455	11 455
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	5 545	5 545
31.12.2021	17 000	17 000
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	16 500	16 500
31.12.2022	33 500	33 500

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen omanikult	9 500	9 500		
Laen lep 905	2 250	2 250		
Laen lep 089	5 872	5 872		
Laen lep 568	10 228	10 228		
Laen lep 310	3 168	3 168		
Laen lep 295	6 201	6 201		
Laen lep 482	1 900	1 900		
Lühiajalised laenud kokku	39 119	39 119		
Pikaajalised laenud				
Laen lep 482	9 500		9 500	
Laen lep 905	2 326		2 326	
Laen lep 089	11 744		11 744	
Laen lep 568	46 024		46 024	
Laen lep 310	6 777		6 777	
Laen lep 295	7 194		7 194	
Pikaajalised laenud kokku	83 565		83 565	
Laenukohustised kokku	122 684	39 119	83 565	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen omanikult	9 500	9 500		
Laen lep 3482	6 384	6 384		
Laen lep 1905	6 230	6 230		
Laen lep 8089	5 872	5 872		
Laen lep 7568	10 228	10 228		
Laen lep 7482	1 900	1 900		
Lühiajalised laenud kokku	40 114	40 114		
Pikaajalised laenud				
Laen lep 7482	11 400		11 400	
Laen lep 8089	17 616		17 616	
Laen lep 7568	56 252		56 252	
Pikaajalised laenud kokku	85 268		85 268	
Laenukohustised kokku	125 382	40 114	85 268	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	764	764
Maksuvõlad	426	426
Kokku võlad ja ettemaksed	1 190	1 190
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 496	2 496
Maksuvõlad	669	669
Kokku võlad ja ettemaksed	3 165	3 165

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	156 680	81 635
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	156 680	81 635
Kokku müügitulu	156 680	81 635
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teravilja müük	94 913	59 483
Rapsi müük	18 092	0
Muude teenuste müük	1 127	2 259
Kaunvilja müük	40 691	19 893
Raidmed	1 857	0
Kokku müügitulu	156 680	81 635

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	15 750	67
Toetused	61 654	59 687
Kokku muud äritulud	77 404	59 754

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	104 472	35 039
Energia	24 773	14 265
Elektrienergia	2 121	600
Kütus	22 652	13 665
Veevarustusteenused	129	122
Transpordikulud	67	1 991
Maarent	2 132	2 132
Üür ja rent	96	158
Varuosad kuluks	3 633	4 584
Masinapargi hoolduskulud	1 033	3 854
Muud	570	4 786
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	136 905	66 931

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	259	58
Koolituskulud	6 495	4 049
Riiklikud ja kohalikud maksud	215	137
Tööriistad, tööriided ja töökaitsekulud	1 110	1 286
Kindlustused	1 607	1 420
Raamatupidamisteenused, notari tasud	1 466	1 275
Pangateenus	242	72
Liikmemaksud	133	133
Muud	223	672
Kokku mitmesugused tegevuskulud	11 750	9 102

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	5 495	5 113
Sotsiaalmaksud	1 942	1 535
Kokku tööjõukulud	7 437	6 648
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 14 Intressikulud (eurodes)

	2022	2021
Intressikulu laenudelt	276	367
Intressikulu kapitalirendilt	2 312	1 517
Kokku intressikulud	2 588	1 884

Lisa 15 Seotud osapooled (eurodes)

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 500	9 500
Kokku laenukohustised	9 500	9 500

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 500	9 500
Kokku laenukohustised	9 500	9 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2023

Lepiku Tiigi talu OÜ (registrikood: 12658489) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAI LEPIK	Juhatuse liige	05.06.2023
VELJO JUUSE	Juhatuse liige	05.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	186 108
Aruandeaasta kasum (kahjum)	46 180
Kokku	232 288
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	232 288
Kokku	232 288

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	153697	98.10%	Jah
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	1856	1.18%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	1127	0.72%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kai Lepik	47104172776	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5130184
E-posti aadress	kai.lepik@mail.ee