

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: UP Oak OÜ

registrikood: 12891851

tänava/talu nimi, J. Köleri tn 22a-12

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10150

e-posti aadress: raul.tamm@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

UP OAK OÜ kanti äriregistrisse 2015.a. Ettevõtte põhitegevuseks on kinnivaraga seonduv. 2022.a. müügitulu 986 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	879	1 223
Kokku käibevarad	879	1 223
Põhivarad		
Kokku põhivarad	51 232	50 670
Kokku varad	52 111	51 893
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	149	110
Kokku lühiajalised kohustised	149	110
Pikaajalised kohustised		
Kokku pikaajalised kohustised	56 809	56 887
Kokku kohustised	56 958	56 997
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 104	-5 248
Aruandeaasta kasum (kahjum)	257	144
Kokku omakapital	-4 847	-5 104
Kokku kohustised ja omakapital	52 111	51 893

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	986	790
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-725	-642
Mitmesugused tegevuskulud	-4	-4
Ärikasum (kahjum)	257	144
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	257	144
Aruandeaasta kasum (kahjum)	257	144

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

UP OAK OÜ 2022.a.aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. UP OAK OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse 2 toodud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aruanne on esitatud eurodes.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Kokku laenukohustised	56 233	56 233

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Kokku antud laenud	0	0	0	0	0

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Kokku antud laenud	0	0	0	0	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Kokku laenukohustised	56 233	0	0	56 233

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Kokku laenukohustised	56 233	0	0	56 233

MÜÜDUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Kokku müüdnud	986	0	0	790	0	0

OSTETUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Kokku ostetud	729	0	0	646	0	0

ANTUD GARANTIID/TAGATISED		
	31.12.2022	31.12.2021
Kokku antud garantiid/tagatised	0	0

SAADUD GARANTIID/TAGATISED		
	31.12.2022	31.12.2021
Kokku saadud garantiid/tagatised	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Soodustusi ei ole	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2023

UP Oak OÜ (registrikood: 12891851) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL TAMM	Juhatuse liige	04.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 104
Aruandeaasta kasum (kahjum)	257
Kokku	-4 847
Katmine	
Kokku	-4 847

Kahjum katta eelmiste ja järgnevate perioodide arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	986	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Tamm	35607086528	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	raul.tamm@gmail.com