

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Smart Step OÜ

registrikood: 12099423

tänavanimi: Päevalille tn 6-9

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13517

telefon: +372 58117073

e-posti aadress: maajarv.kristiina@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegeleb väiksemate kinnisvaraobjektide väljaüürimise ja hooldamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 374	15 008
Nõuded ja ettemaksed	768	1 174
Kokku käibevarad	10 142	16 182
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	91 250	91 250
Kokku põhivarad	91 250	91 250
Kokku varad	101 392	107 432
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	4 510	21 937
Kokku lühiajalised kohustised	4 510	21 937
Kokku kohustised	4 510	21 937
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	82 995	81 741
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 387	1 254
Kokku omakapital	96 882	85 495
Kokku kohustised ja omakapital	101 392	107 432

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	34 951	31 916
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-13 758	-16 587
Mitmesugused tegevuskulud	-9 807	-13 941
Ärikasum (kahjum)	11 386	1 388
Intressikulud	0	-136
Muud finantstulud ja -kulud	1	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 387	1 254
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 387	1 254

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Smart Step OÜ 2022 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad rahandusministri poolt kinnitatud juhendid.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.05.2023

Smart Step OÜ (registrikood: 12099423) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTIINA MAAJÄRV	Juhatuse liige	03.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	82 995
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 387
Kokku	94 382
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	94 382
Kokku	94 382

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	34951	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristiina Maajärv	47305240299		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58117073
E-posti aadress	maajarv.kristiina@gmail.com