

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Põltsamaa Ehirest OÜ

registrikood: 12031721

tänavatalu nimi, Martini

maja ja korteri number:

küla: Mällikvere küla

vald: Põltsamaa vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihnumber: 48014

telefon: +372 5291892

e-posti aadress: ehirest@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kapitalirent	8
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 11 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Põltsamaa Ehirest OÜ alustas majandustegevust veebruaris 2011a. Põltsamaa Ehirest OÜ põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

2022. aasta müügitulu oli 162 417 eurot ning majandusaasta lõppes kahjumiga 15 501 eurot.

Aruandeperioodil arvestati palkadeks kokku 54 043.

Osaühingu juhatus on üheliikmeline. Juhatuse liikmele ei ole arvestanud tasusid ega muid olulisi soodustusi. eurot ja keskmine töötajate arv oli 4.

Janari Reinsoo

juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	31 698	695
Nõuded ja ettemaksed	6 232	6 153
Varud	0	11 858
Kokku käibevarad	37 930	18 706
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	53 676	66 405
Kokku põhivarad	53 676	66 405
Kokku varad	91 606	85 111
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	4 272	5 547
Võlad ja ettemaksed	13 269	16 728
Kokku lühiajalised kohustised	17 541	22 275
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	720	4 992
Kokku pikaajalised kohustised	720	4 992
Kokku kohustised	18 261	27 267
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 344	67 155
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 501	-11 811
Kokku omakapital	73 345	57 844
Kokku kohustised ja omakapital	91 606	85 111

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	162 417	234 163
Muud äritulud	1 000	600
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-57 962	-136 601
Mitmesugused tegevuskulud	-3 948	-2 985
Tööjõukulud	-72 112	-92 485
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 729	-14 029
Muud ärikulud	-998	-89
Ärikasum (kahjum)	15 668	-11 426
Intressikulud	-167	-385
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 501	-11 811
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 501	-11 811

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Põltsamaa Ehirest OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmisehinna-meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	25a.
Masinad ja seadmed	5-15a.

Tulud

Tulu toodete ja teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügitehingut saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriolukordadele. OÜ Põltsamaa Ehirest käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;

- tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid;
- ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha	372	609
Arvelduskonto jääk	31 326	86
Kokku raha	31 698	695

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 232	6 232
Ostjatelt laekumata arved	6 232	6 232
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 232	6 232

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 153	6 153
Ostjatelt laekumata arved	6 153	6 153
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 153	6 153

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	-279	589
Üksikisiku tulumaks	752	745
Erisoodustuse tulumaks		2
Sotsiaalmaks	1 727	1 774
Kohustuslik kogumispension	74	108
Töötuskindlustusmaksed	126	129
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 400	3 347

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2020							
Soetusmaksumus	6 650	8 086	27 723	90 324	118 047	958	133 741
Akumuleeritud kulum		-212	-10 887	-41 250	-52 137	-958	-53 307
Jääkmaksumus	6 650	7 874	16 836	49 074	65 910	0	80 434
Amortisatsioonikulu		-404	-3 858	-9 767	-13 625		-14 029
31.12.2021							
Soetusmaksumus	6 650	8 086	27 723	90 324	118 047	958	133 741
Akumuleeritud kulum		-616	-14 745	-51 017	-65 762	-958	-67 336
Jääkmaksumus	6 650	7 470	12 978	39 307	52 285	0	66 405
Amortisatsioonikulu		-404	-3 858	-8 467	-12 325		-12 729
31.12.2022							
Soetusmaksumus	6 650	8 086	27 723	90 324	118 047	958	133 741
Akumuleeritud kulum		-1 020	-18 603	-59 484	-78 087	-958	-80 065
Jääkmaksumus	6 650	7 066	9 120	30 840	39 960	0	53 676

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS	4 992	4 272	720	2,65%+ 3 kuu euribor	EUR	24.02.2024
Kapitalirendikohustised kokku	4 992	4 272	720			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB Liising AS	10 539	5 547	4 992	2,65%+ 3 kuu euribor	EUR	24.02.2024
Kapitalirendikohustised kokku	10 539	5 547	4 992			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	10 611	14 469
Kokku	10 611	14 469

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	609	609
Võlad töövõtjatele	7 787	7 787
Maksuvõlad	2 400	2 400
Muud võlad	2 473	2 473
Muud viitvõlad	2 473	2 473
Kokku võlad ja ettemaksed	13 269	13 269

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 319	4 319
Võlad töövõtjatele	7 904	7 904
Maksuvõlad	3 347	3 347
Muud võlad	1 158	1 158
Muud viitvõlad	1 158	1 158
Kokku võlad ja ettemaksed	16 728	16 728

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	162 417	234 163
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	162 417	234 163
Kokku müügitulu	162 417	234 163
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	142 073	184 811
Kaeve- ja mullatööd	20 344	49 352
Kokku müügitulu	162 417	234 163

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	40 260	71 741
Energia	6 735	5 623
Kütus	6 735	5 623
Alltöövõtutööd	10 342	58 096
Üür ja rent	625	1 141
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	57 962	136 601

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	3 842	2 569
Riiklikud ja kohalikud maksud	106	416
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 948	2 985

Lisa 11 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	54 043	69 272
Sotsiaalmaksud	18 069	23 213
Kokku tööjõukulud	72 112	92 485
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.03.2023

Põltsamaa Ehirest OÜ (registrikood: 12031721) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANARI REINSOO	Juhatuse liige	02.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	55 344
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 501
Kokku	70 845
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	70 845
Kokku	70 845

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	142073	87.47%	Jah
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	20344	12.53%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Paal	39109012723	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5291892
E-posti aadress	ehirest@gmail.com