

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Westonia Invest

registrikood: 11197744

tänava/talu nimi, A. Kapi tn 9-15

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10136

telefon: +372 56214403

e-posti aadress: martti@bergstrom.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Westonia Invest OÜ registreeriti 08.06.2006. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on kinnisvaraarendus ja puidutoodete (urnide) edasimüük.

2017.aastal lisandus ettevõtte tegevusvaldkonda kasutatud sõidautode ost ja müük.

Osaühingu tööd korraldas juhatuse liige, kellele tasu ei makstud.

Aastaks 2023 on Westonia Invest OÜ planeerinud tegevust jätkata samadel alustel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	170	61 150
Nõuded ja ettemaksed	27 307	55 740
Kokku käibevarad	27 477	116 890
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	490 500	420 000
Kokku põhivarad	490 500	420 000
Kokku varad	517 977	536 890
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	5 007
Võlad ja ettemaksed	10 943	2 678
Kokku lühiajalised kohustised	10 943	7 685
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	83 833
Kokku pikaajalised kohustised	0	83 833
Kokku kohustised	10 943	91 518
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	442 560	347 028
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 662	95 532
Kokku omakapital	507 034	445 372
Kokku kohustised ja omakapital	517 977	536 890

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	177 858	254 165
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-80 432	-101 630
Mitmesugused tegevuskulud	-9 566	-36 160
Tööjõukulud	-26 194	-18 360
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-2 483
Muud ärikulud	-4	0
Ärikasum (kahjum)	61 662	95 532
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	61 662	95 532
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 662	95 532

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Westonia Invest 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab pangakontode ja kassa saldosid bilansipäeva seisuga.

Nõuded ja ettemaksed

Pikaajaliste nõuetena on bilansis kajastatud nõuded, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud nõuded on kajastatud lühiajalistena.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Müügitulu moodustavad ettevõtte põhitegevusest saadud tulud.

Kulud

Kulude arvestus toimub tekkepõhiselt. Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, põhivara kulum, valuutakursi muutustest tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud. Kulude esitamise aluseks on tulude-kulude vastavuse printsiip.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	19 879	13 706
Sotsiaalmaksud	6 315	4 654
Kokku tööjõukulud	26 194	18 360
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.06.2023

Osaühing Westonia Invest (registrikood: 11197744) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTTI MÄNDMA	Juhatuse liige	02.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	442 560
Aruandeaasta kasum (kahjum)	61 662
Kokku	504 222

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	177858	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martti Mändma	37303190229	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56214403
E-posti aadress	martti@bergstrom.ee