

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Pines & Apples OÜ

registrikood: 14251409

talu nimi: Hindreku

küla: Tsitre küla

vald: Kuusalu vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74616

e-posti aadress: sboughtonuk@gmail.com

veebilehe aadress: www.pineapple.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Personal

Pines & Apples OÜ juhatus on üheliikmeline. 2022. aastal ettevõttes töötajaid ei olnud ning juhatusele tasu ei makstud.

Tulud, kulud ja kasum

Pines & Apples OÜ oli tegutsev ettevõtte ning teenis müügitulu 7 300 eurot. Kasum antud aastast oli 36 533 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	63 449	26 822	2
Finantsinvesteeringud	42 480	42 480	3
Nõuded ja ettemaksed	222 063	191 671	4
Kokku käibevarad	327 992	260 973	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	45 307	45 307	5
Kokku põhivarad	45 307	45 307	
Kokku varad	373 299	306 280	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	243 181	212 695	6
Kokku lühiajalised kohustised	243 181	212 695	
Kokku kohustised	243 181	212 695	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 085	60 095	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 533	30 990	
Kokku omakapital	130 118	93 585	
Kokku kohustised ja omakapital	373 299	306 280	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	7 300	9 600
Muud äritulud	785	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 376	-1 575
Mitmesugused tegevuskulud	-10 916	-1 359
Muud ärikulud	-82	-19
Ärikasum (kahjum)	-15 289	6 647
Intressitulud	50 721	26 115
Intressikulud	-2	0
Muud finantstulud ja -kulud	1 103	-1 772
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	36 533	30 990
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 533	30 990

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pines & Apples OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Antud ettevõtte on oma suuruselt väikeettevõtja kategoorias ning sellest tulenevalt ei ole lisatud majandusaasta aruandele rahavoogude ja omakapitali muutuste aruannet.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskonto jääki ning investeerimisplatvormide raha jääki.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ebatõenäoliselt laekuvateks arveid ei tunnistatud.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi nr 1 kirjetele. Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodikulud või ettemakstud kulud. Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad perioodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist. Sellisteks perioodideks on üldiselt kuu, kvartal, aasta.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud ning nendega seotud ettevõtte.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Pangakonto	58 941	24 831
Investeeringisplatvormil olev raha	4 508	1 991
Kokku raha	63 449	26 822

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2020	16 147	16 147
Soetamine	27 331	27 331
Müük müügihinnas või lunastamine	-998	-998
31.12.2021	42 480	42 480
31.12.2022	42 480	42 480

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Laenu nõuded	188 853	188 853
Muud nõuded	33 210	33 210
Intressinõuded	33 210	33 210
Kokku nõuded ja ettemaksed	222 063	222 063
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Laenu nõuded	171 476	171 476
Muud nõuded	20 195	20 195
Intressinõuded	20 195	20 195
Kokku nõuded ja ettemaksed	191 671	191 671

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2020	41 407	41 407
Soetamine	3 900	3 900
31.12.2021	45 307	45 307
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2021	45 307	45 307
31.12.2022	45 307	45 307

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	42	42	
Võlad seotud osapooltele	243 139	243 139	7
Kokku võlad ja ettemaksed	243 181	243 181	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	74	74	
Võlad seotud osapooltele	211 821	211 821	7
Saadud ettemaksed	800	800	
Muud saadud ettemaksed	800	800	
Kokku võlad ja ettemaksed	212 695	212 695	

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	243 139	211 821
Kokku võlad ja ettemaksed	243 139	211 821

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2023

Pines & Apples OÜ (registrikood: 14251409) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIMON JOHN BOUGHTON	Management board member	01.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Approved by the shareholders

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 085
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 533
Kokku	127 618
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	127 618
Kokku	127 618

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7300	100.00%	Yes

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Simon John Boughton	35703300034	Estonia	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-mail address	sboughtonuk@gmail.com
Website address	www.pineapple.ee