

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Lähtru Masinaühistu

**registrikood:** 12952361

**kinnistu nimi:** Töökoja

**küla:** Kirna küla

**vald:** Lääne-Nigula vald

**maakond:** Lääne maakond

**postisihthnumber:** 90625

**telefon:** +372 5037296

**e-posti aadress:** kulno@ohtla.ee

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 8  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad               | 9  |
| Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad             | 9  |
| Lisa 6 Laenukohustised                      | 10 |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed                  | 11 |
| Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad    | 11 |
| Lisa 9 Sihtfinantseerimine                  | 11 |
| Lisa 10 Osakapital                          | 12 |
| Lisa 11 Müügitulu                           | 13 |
| Lisa 12 Muud äritulud                       | 13 |
| Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 13 |
| Lisa 14 Tööjõukulud                         | 14 |
| Lisa 15 Intressikulud                       | 14 |
| Lisa 16 Seotud osapooled                    | 14 |
| Aruande allkirjad                           | 17 |

## Tegevusaruanne

Lähtru Masinaühistu asutati 19.11.2015 viie asutajaliikme poolt. 31.12.2022 seisuga on ühistul kuus liiget. Tulundusühistu põhitegevuseks on saagikoristusjärgsed tegevused.

2022 majandusaastal osutati lõikus-, kuivatus- ja sorteerimisteenuseid, millest saadi tulu 297 601 eurot (2021: 192 295 eurot), sh. lõikusteenus 40 623 eurot (2021: 39 340 eurot), kuivatusteenus 256 978 eurot (2021: 150 905 eurot) ja sorteerimine 0 eurot (2021: 2 050 eurot). Teenuse korras lõigati vilja 541,64 ha (2021: 562,00 ha). Kuivatati 11 947,11 tonni (2021: 9 590,56 tonni) ja sorteeriti 0,00 tonni (2021: 205,00 tonni) tera- ja kaunviljasid. Muudest tegevustest tulu ei saadud (2021: 29 470 eurot). 2023. majandusaastal on plaanis jätkata samade tegevustega.

Aruandeaastal investeeringuid materiaalsesse põhivarasse ei tehtud.

Aruandeaastal ühistul palgalisi töötajaid ei olnud. Juhatuse liikmetele maksti tasu 4 913 eurot (2021: 0 eurot).

Lähtru Masinaühistu juhatus koosneb kahest liikmest.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022       | 31.12.2021       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 375              | 46 464           | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 8 527            | 14 182           | 3       |
| Varud                                        | 3 483            | 6 008            |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>12 385</b>    | <b>66 654</b>    |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 1 098 701        | 1 227 237        | 4       |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 14 875           | 0                | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 113 576</b> | <b>1 227 237</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 125 961</b> | <b>1 293 891</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 64 779           | 91 223           | 6       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 10 451           | 10 990           | 7       |
| Sihtfinantseerimine                          | 79 985           | 79 985           | 9       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>155 215</b>   | <b>182 198</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 657 917          | 788 946          | 6       |
| Sihtfinantseerimine                          | 99 981           | 179 967          | 9       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>757 898</b>   | <b>968 913</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>913 113</b>   | <b>1 151 111</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 3 000            | 3 500            | 10      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 1 750            | 1 750            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 137 530          | 88 330           |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 70 568           | 49 200           |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>212 848</b>   | <b>142 780</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 125 961</b> | <b>1 293 891</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022           | 2021          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 297 601        | 221 765       | 11      |
| Muud äritulud                               | 79 985         | 93 318        | 12      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -121 260       | -95 251       | 13      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -11 738        | -10 508       |         |
| Tööjõukulud                                 | -6 535         | 0             | 14      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -128 661       | -128 535      | 4,5     |
| Muud ärikulud                               | -4             | 0             |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>109 388</b> | <b>80 789</b> |         |
| Intressitulud                               | 4              | 6             |         |
| Intressikulud                               | -38 824        | -31 595       | 15      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>70 568</b>  | <b>49 200</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>70 568</b>  | <b>49 200</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

TÜH Lähtru Masinaühistu 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse standard, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

TÜH Lähtru Masinaühistu majandusaasta algas 01.01.2022 ja lõppes 31.12.2022.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

TÜH Lähtru Masinaühistu on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

### Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Varud

#### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset ja immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 1000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi      | Kasulik eluiga |
|--------------------------|----------------|
| Ehitised, rajatised      | 14-20 aastat   |
| Masinad ja seadmed       | 5-15 aastat    |
| Muu materiaalne põhivara | 5-15 aastat    |

Maad ei amortiseerita.

Varade väärtuse langus.

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

#### **Finantskohustised**

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

#### **Eraldised ja tingimuslikud kohustised**

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustise realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

#### **Sihhtfinantseerimine**

Varade sihtfinantseerimine

Sihhtfinantseerimise abil soetatud varad võetakse bilansis arvele nende soetusmaksumuses ja kajastatakse vastavalt juhendile "Materiaalne ja immateriaalne põhivara".

Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui ettevõtte on täitnud sellega kaasnevad tingimused.

Sihhtfinantseerimise tagastamine kajastatakse selles perioodis kuluna, millal tagastamise vajadus sai teatavaks.

#### **Kohustuslik reservkapital**

Ühistu põhikiri näeb ette ühistu kohustuste täitmiseks kohustusliku reservkapitali moodustamise. Reservkapitali suuruseks on kuni pool osakapitalist. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Reservkapitali võib moodustada ka muudest eraldistest liikmete üldkoosoleku vastava otsuse alusel.

#### **Tulud**

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

#### **Maksustamine**

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

#### **Seotud osapooled**

Tulundusühistu seotud osapoolteks on:

- (a) ettevõtted, millel on kontroll või oluline mõju tulundusühistu üle;
- (b) tulundusühistu juhatuse liikmed;
- (c) muud seotud osapooled.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2022 | 31.12.2021    |
|-------------------|------------|---------------|
| Arvelduskontod    | 375        | 46 464        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>375</b> | <b>46 464</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 694         | 1 694          |
| Ettemaksed                         | 6 833         | 6 833          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>8 527</b>  | <b>8 527</b>   |
|                                    |               |                |
|                                    | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 4 252         | 4 252          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 4 252         | 4 252          |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 2 952         | 2 952          |
| Ettemaksed                         | 6 978         | 6 978          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>14 182</b> | <b>14 182</b>  |



## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |     |           |                         |                             | Kokku     |
|---------------------|-----|-----------|-------------------------|-----------------------------|-----------|
|                     | Maa | Ehitised  | Muud masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |           |
|                     |     |           |                         |                             |           |
|                     |     |           |                         |                             |           |
| <b>31.12.2021</b>   |     |           |                         |                             |           |
| Soetusmaksumus      | 1   | 1 335 644 | 393 821                 | 5 210                       | 1 734 676 |
| Akumuleeritud kulum | 0   | -300 715  | -204 074                | -2 650                      | -507 439  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1   | 1 034 929 | 189 747                 | 2 560                       | 1 227 237 |
|                     |     |           |                         |                             |           |
| Amortisatsioonikulu | 0   | -89 333   | -38 401                 | -802                        | -128 536  |
|                     |     |           |                         |                             |           |
| <b>31.12.2022</b>   |     |           |                         |                             |           |
| Soetusmaksumus      | 1   | 1 335 644 | 393 821                 | 5 210                       | 1 734 676 |
| Akumuleeritud kulum | 0   | -390 048  | -242 475                | -3 452                      | -635 975  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1   | 945 596   | 151 346                 | 1 758                       | 1 098 701 |

## Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                               | Kokku  |
|---------------------|-------------------------------|--------|
|                     | Muud immateriaalsed põhivarad |        |
| <b>31.12.2021</b>   |                               |        |
| Soetusmaksumus      | 0                             | 0      |
| Akumuleeritud kulum | 0                             | 0      |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                             | 0      |
|                     |                               |        |
| Ostud ja parendused | 15 000                        | 15 000 |
| Amortisatsioonikulu | -125                          | -125   |
|                     |                               |        |
| <b>31.12.2022</b>   |                               |        |
| Soetusmaksumus      | 15 000                        | 15 000 |
| Akumuleeritud kulum | -125                          | -125   |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 14 875                        | 14 875 |

## Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär       | Alusvaluuta    | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|------------------------|-------------|--------------------|----------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu<br>jooksul                | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |                    |                |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                        |             |                    |                |             |
| OP Finance AS                    | 112 446    | 31 223                           | 81 223                 | 0           | 2,49 %             | euro           | 12.2025     |
| Swedbank AS                      | 544 000    | 33 556                           | 510 444                | 0           | 6k<br>euribor+3,1% | Swedbank<br>AS | 12.2027     |
| Pikaajaline laen A               | 66 250     | 0                                | 66 250                 | 0           | 5%                 | euro           | 12.2027     |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 722 696    | 64 779                           | 657 917                | 0           |                    |                |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 722 696    | 64 779                           | 657 917                | 0           |                    |                |             |

  

|                                  | 31.12.2021 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                        |             | Intressimäär       | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|------------------------|-------------|--------------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu<br>jooksul                | 1 - 5 aasta<br>jooksul | üle 5 aasta |                    |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                        |             |                    |             |             |
| OP Finance AS                    | 143 669    | 31 223                           | 112 446                | 0           | 2,49 %             | euro        | 12.2025     |
| Swedbank AS                      | 604 000    | 60 000                           | 544 000                | 0           | 6k<br>euribor+3,1% | euro        | 12.2025     |
| Pikaajaline laen A               | 66 250     | 0                                | 66 250                 | 0           | 5%                 | euro        | 12.2027     |
| Pikaajaline laen B               | 66 250     | 0                                | 66 250                 | 0           | 5%                 | euro        | 12.2027     |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 880 169    | 91 223                           | 788 946                | 0           |                    |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 880 169    | 91 223                           | 788 946                | 0           |                    |             |             |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus |                |                |
|-------------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                       | 31.12.2022     | 31.12.2021     |
| Masinad ja seadmed                                    | 130 561        | 166 997        |
| <b>Kokku</b>                                          | <b>130 561</b> | <b>166 997</b> |

OP Finance laenu tagatiseks on seatud registerpant OP Finance AS kasuks summas 437 227 eurot. Pandiga on tagatud kõik pandipidaja nõuded Lähtru Masinaühistu vastu, mis tulenevad pandipidaja ja Lähtru Masinaühistu vahel sõlmitud laenulepingust ja selle olemasolevatest ning tulevikus sõlmitavatest lisadest.

Swedbank laenu tagatiseks on Ohtla Põld OÜ garantii kokku summas 50 000 eurot ja panga kasuks seatud hüpoteegid erinevatele kinnistutele. Laenulepingu muudatusega 2022. aastal sätestati ka eritingimused DSCR kohta. Seisuga 31.12.2022 on eritingimused täidetud.

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 9 826         | 9 826          |         |
| Võlad seotud osapooltele         | 580           | 580            | 16      |
| Saadud ettemaksed                | 45            | 45             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>10 451</b> | <b>10 451</b>  |         |
|                                  |               |                |         |
|                                  | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                | 10 725        | 10 725         |         |
| Võlad seotud osapooltele         | 220           | 220            | 16      |
| Maksuvõlad                       | 45            | 45             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>10 990</b> | <b>10 990</b>  |         |

Võlad seotud osapooltele 31.12.2022 on intressivõlad 580 eurot (31.12.2021: võlad tarnijatele 220 eurot).

## Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2022     | 31.12.2021     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 166 478        | 110 024        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 41 620         | 27 506         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>208 098</b> | <b>137 530</b> |

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

## Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

|                                                  | 31.12.2020 | Kajastatud kasumiaruandes | 31.12.2021 | Lisa nr |  |
|--------------------------------------------------|------------|---------------------------|------------|---------|--|
|                                                  | Kohustised |                           | Kohustised |         |  |
| Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks       |            |                           |            |         |  |
| Investeeringutoetus A, PRIA meede 4.1.           | 13 333     | 0                         | 13 333     | 0       |  |
| Investeeringutoetus B, PRIA meede 4.1.           | 339 937    | 0                         | 79 985     | 259 952 |  |
| Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks | 353 270    | 93 318                    | 259 952    |         |  |
| Kokku sihtfinantseerimine                        | 353 270    | 93 318                    | 259 952    | 12      |  |
|                                                  |            |                           |            |         |  |
|                                                  | 31.12.2021 | Kajastatud kasumiaruandes | 31.12.2022 | Lisa nr |  |
|                                                  | Kohustised |                           | Kohustised |         |  |
| Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks       |            |                           |            |         |  |
| Investeeringutoetus B, PRIA meede 4.1.           | 259 952    | 0                         | 79 985     | 179 967 |  |
| Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks | 259 952    | 79 985                    | 179 967    |         |  |
| Kokku sihtfinantseerimine                        | 259 952    | 79 985                    | 179 967    | 12      |  |

2016. aastal määrati ühistule Eesti maaelu arengukava 2014-2020 ühise põllumajanduspoliitikaga kaasneva maaelu arengu toetuse meetme 4.1. "Investeeringud materiaalsesse varasse" raames toetust 499 926 eurot, sh. 100 000 eurot teraviljakombaini soetamiseks ja 399 926 eurot kuivatikompleksi ehitamiseks.

Tulundusühistu kohustub toetuse abil soetatud investeeringuobjekte säilitama ja sihtotstarbeliselt kasutama viie aasta jooksul alates viimase toetusosa väljamaksmisest.

Juhtkonna hinnangul on ühistu täitnud sihtfinantseerimisega kaasnevad tingimused. Aruandeaastal kajastati tuluna proportsionaalne osa varade sihtotstarbelisest kasutusajast e. 79 985 eurot (2021: 93 319 eurot) (lisa 11).

## Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3 000      | 3 500      |
| Osade arv (tk)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 6          | 7          |
| <p>Tulundusühistu osakapitali miinimumsuuruseks on 2 500 (kaks tuhat viissada) eurot. Osakapital moodustatakse liikmete osamaksudest. Liikmete üldkoosoleku otsusega võib osakapitali suurendada ilma põhikirja muutmata.</p> <p>Osamaksu suuruseks on 500 (viissada) eurot.</p> <p>Tulundusühistul on 31.12.2022 seisuga kuus liiget (31.12.2021 seitse liiget).</p> |            |            |

## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2022           | 2021           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 297 601        | 221 765        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>297 601</b> | <b>221 765</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>297 601</b> | <b>221 765</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Saagikoristusjärgsed tegevused              | 297 601        | 192 295        |
| Vahendatud kaubad                           | 0              | 29 470         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>297 601</b> | <b>221 765</b> |

## Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

|                            | 2022          | 2021          | Lisa nr |
|----------------------------|---------------|---------------|---------|
| Tulu sihtfinantseerimisest | 79 985        | 93 318        | 9       |
| <b>Kokku muud äritulud</b> | <b>79 985</b> | <b>93 318</b> |         |

## Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2022           | 2021          |
|--------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                             | 10 751         | 9 981         |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 0              | 29 469        |
| <b>Energia</b>                                   | <b>91 272</b>  | <b>46 823</b> |
| Elektrienergia                                   | 27 460         | 8 486         |
| Kütus                                            | 63 812         | 38 337        |
| Alltöövõtutööd                                   | 9 120          | 156           |
| Transpordikulud                                  | 120            | 0             |
| Üür ja rent                                      | 5 148          | 5 148         |
| Tööjõurent                                       | 0              | 125           |
| Muud                                             | 4 849          | 3 549         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>121 260</b> | <b>95 251</b> |

## Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2022         | 2021     | Lisa nr |
|------------------------------------------------------|--------------|----------|---------|
| Palgakulu                                            | 4 913        | 0        | 16      |
| Sotsiaalmaksud                                       | 1 622        | 0        |         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>6 535</b> | <b>0</b> |         |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 1            | 1        |         |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |              |          |         |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 1            | 1        |         |

## Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

|                                  | 2022          | 2021          | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Laenuintressid, seotud osapooled | 7 903         | 4 078         | 16      |
| Laenuintressid, pangad           | 23 583        | 25 171        |         |
| Laenuintressid, muud             | 7 338         | 2 346         |         |
| <b>Kokku intressikulud</b>       | <b>38 824</b> | <b>31 595</b> |         |

## Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2022 | 31.12.2021 | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|---------|
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |            |            |         |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 580        | 220        | 7       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>580</b> | <b>220</b> |         |

| PIKAAJALISED                                                                                                                     | 31.12.2022    | 31.12.2021     | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Laenukohustised                                                                                                                  |               |                |         |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 66 250        | 132 500        | 6       |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>66 250</b> | <b>132 500</b> |         |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2020     | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2021     | Perioodi arvestatud intress | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|-----------------------------|----------------|-----------------------------|---------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 132 500        | 0             | 0                           | 132 500        | 4 078                       | 6,15    |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>132 500</b> | <b>0</b>      | <b>0</b>                    | <b>132 500</b> | <b>4 078</b>                |         |

  

| LAENUKOHUSTISED                                                                                                                  | 31.12.2021     | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2022    | Perioodi arvestatud intress | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|-----------------------------|---------------|-----------------------------|---------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 132 500        | 1 500         | 67 750                      | 66 250        | 7 903                       | 6,15    |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>132 500</b> | <b>1 500</b>  | <b>67 750</b>               | <b>66 250</b> | <b>7 903</b>                |         |

| MÜÜDUD                                                                                                                                                  | 2022     |                | 2021          |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------|---------------|----------------|
|                                                                                                                                                         | Kaubad   | Teenused       | Kaubad        | Teenused       |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 0        | 251 386        | 29 470        | 184 985        |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                                            | 0        |                |               |                |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0        | 41 471         | 0             | 0              |
| <b>Kokku müüdnud</b>                                                                                                                                    | <b>0</b> | <b>292 857</b> | <b>29 470</b> | <b>184 985</b> |

| OSTETUD                                                                                                                          | 2022     |          | 2021          |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|---------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kaubad   | Teenused | Kaubad        | Teenused   |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0        | 0        | 20 545        | 125        |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                                             | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>20 545</b> | <b>125</b> |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 4 913       | 0           |

Kohustised seotud osapooltele on võlgnevus ostetud kaupade eest 0 eurot (31.12.2021: 220 eurot), saadud laenud summas 66 250 eurot (31.12.2021: 132 500 eurot) ja intressikohustis summas 580 eurot (31.12.2021: 0 eurot).

Majandustehingud seotud osapoolte vahel on toimunud turutingimustel.

Aruandeperioodil nõudeid seotud osapoolte vastu alla hinnatud ei ole.

Juhatuse liikmetele maksti 2022. aastal tasusid 4 913 eurot (2021: 0 eurot).



## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2023

Lähtu Masinaühistu (registrikood: 12952361) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| KULNO REHKALT      | Juhatuse liige     | 01.06.2023           |

## Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 137 530        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 70 568         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>208 098</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 137 530        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 70 568         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>208 098</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                     | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Saagikoristusjärgsed tegevused | 01631      | 297601          | 100.00%     | Jah            |

## Sidevahendid

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Liik            | Sisu            |
| Telefon         | +372 5037296    |
| E-posti aadress | kulno@ovolex.ee |