

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Hoonetek OÜ

registrikood: 14147793

tänava/talu nimi, Kõüni tn 5b

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51004

telefon: +372 56658089

e-posti aadress: hoonetekou@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Hoonetek OÜ põhitegevuseks on erinevad puhastusteenused ja väike remont.

2022 a. müügitulu oli 63254 eurot.

Samm haaval kasvatame oma turuosa, on tulnud uued objektid ja kliendid.

Arvestades äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks on Hoonetek OÜ põhieesmärgiks oma turuosa säilitamine ja kasvatamine.

Firmat juhib juhatuse liige, kes saab juhatuse liikme tasu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 960	4 828
Nõuded ja ettemaksed	7 324	6 838
Varud	28	2
Kokku käibevarad	15 312	11 668
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	25 041	26 405
Kokku põhivarad	25 041	26 405
Kokku varad	40 353	38 073
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	8 664	6 667
Kokku lühiajalised kohustised	8 664	6 667
Kokku kohustised	8 664	6 667
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 906	30 888
Aruandeaasta kasum (kahjum)	283	-1 982
Kokku omakapital	31 689	31 406
Kokku kohustised ja omakapital	40 353	38 073

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	63 254	57 783
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 106	-10 591
Mitmesugused tegevuskulud	-3 970	-2 688
Tööjõukulud	-45 962	-42 990
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 309	-3 112
Muud ärikulud	-624	-384
Ärikasum (kahjum)	283	-1 982
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	283	-1 982
Aruandeaasta kasum (kahjum)	283	-1 982

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hoonetek OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, va juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasutusel on kasumiaruande skeem 1.

Hoonetek OÜ on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (sh lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 400

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	34 217	32 172
Sotsiaalmaksud	11 745	10 818
Kokku tööjõukulud	45 962	42 990
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	3	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	6 993	7 158

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2023

Hoonetek OÜ (registrikood: 14147793) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLI TALISMAA	Juhatuse liige	01.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 906
Aruandeaasta kasum (kahjum)	283
Kokku	29 189

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete muu puhastus ja tööstuslik puhastustegevus	81221	29271	46.28%	Jah
Hoonete üldpuhastus	81211	18524	29.29%	Ei
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	43299	15304	24.19%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	155	0.25%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taimi Lill	46308302730	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Aivo Ojalill	36209132731	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56658089
E-posti aadress	hoonetekou@gmail.com