

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Saare Peekon

registrikood: 10216014

tänava/talu nimi, Saare

maja ja korteri number:

küla: Pähkla küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93874

telefon: +372 5230244

faks: +372 4549485

e-posti aadress: maska@tt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Bioloogilised varad	10
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Muud äritulud	14
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Intressikulud	15
Lisa 19 Seotud osapooled	16
Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva	16
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Üldinfo

OÜ Saare Peekon on seakasvatusega tegelev ettevõtte, kellele kuulub 2 seafarmide kompleksi. Pähkla seafarm on nn. täistsüklil töötav farm, kus sealiha toodetakse alates põrsa kasvatamisest kuni realiseeritava nuumseani. Pahi nuumafarm, aga kompleks, kus kasvatatakse ainult nuumsigu alates 32 kg kuni lõpprealiseerimiseni-müügiks. Kokku oli majandusaasta lõpu seisuga ettevõttel sigu: 7748 pead neist 440 emist, 5 kultu, 3265 põrsast, 1557 kesikut ja 2481 nuumikut.

Äritegevuse ülevaade

2022. a. realiseeriti ettevõtte poolt sigu eluskaalus 2132 tonni, millest 1944 tonni realiseeriti lihatööstustele, 48 tonni elussiga müüdi teenusmüügina. Muu realisatsiooni moodustas peamiselt nuumikute ja põrsaste müük 140 tonni. Kogu müügitulu 2022. a. oli 2 772 487 eurot, mis võrreldes 2021. a. suurenes 602 779 eurot. Kogu ettevõtte kulu moodustas 2021. a. 2 810 484 eurot. Ettevõtte puhaskahjumiks kujunes 104 310 eurot.

2023.a. jätkab ettevõtte peaeesmärgina elussigade müüki ja realiseerimist Eesti lihatööstustele.

Investeeringud

Ettevõtte investeeris 2022.a. hoonete parendamisse 6 592 eurot.

2023. aastal ettevõttel suuremaid investeeringuid planeeritud ei ole.

Juhatus

Juhatus on kahe liikmeline. Juhatuse liikmete töö tasustamisele ei kuulu.

Personal

Ettevõttes töötas majandusaastal keskmiselt 14 töötajat. Palgakulaks kujunes 208 782 eurot. Jätkuvalt investeeriti töötajate koolitusse, enesetäiendamisse, olme- ja töötingimuste parandamisse

Keskkonnamõjud

Saare Peekon OÜ toodab vastavalt väljastatud keskkonna kompleksloale, mille tulemusena vastab farm parimale võimalikule tehnikale ning keskkonna euroopa üldistele nõuetele. Keskkonna riskide minimaliseerimiseks on ettevõttel tootmises tekkivate jäätmete likvideerimiseks sõlmitud vajalikud teenuslepingud jäätmeteevõtetega, kes korrapäraselt utiliseerivad keskkonnasäästlikult jäätmed. Lõhnahäiringute vähendamiseks kasutab ja parendab ettevõtte farmides vajalikke tehnoloogiaid ning tegevusi ebameeldiva lõhna levimise minimaliseerimiseks. Vedelsõnniku viimist loodusesse reguleerivad samuti teenuslepingud partneritega, kes kasutavad jäadet põllukultuuride väetamisel. Tegevus toimub vastavalt heale põllumajandustavale ja tingimustele.

<u>Majandusaasta finantssuhtarvud:</u>	2022	2021
Käibekasv	22%	-17 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,0	1,1
ROA	-3%	-7 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

· Käibekasv(%)=(müügitulu 2022-müügitulu 2021)/müügitulu 2022*100

.Lühiajaliste kohustuste kattekordaja(kordades)=käibevara/lühiajalised kohustused

· ROA(%)=puhaskasum/varad kokku*100

Avo Maasik juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	0	165	
Nõuded ja ettemaksed	2 042 343	486 307	2,4
Varud	25 011	16 656	3
Bioloogilised varad	572 266	661 527	7
Kokku käibevarad	2 639 620	1 164 655	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	1 000	1 000	5
Nõuded ja ettemaksed	28 379	0	
Materiaalsed põhivarad	1 240 332	1 272 985	6
Bioloogilised varad	154 153	164 756	7
Kokku põhivarad	1 423 864	1 438 741	
Kokku varad	4 063 484	2 603 396	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	213 697	98 212	8
Võlad ja ettemaksed	2 517 854	974 754	4,9,10
Sihtfinantseerimine	21 298	0	11
Kokku lühiajalised kohustised	2 752 849	1 072 966	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	928 152	1 043 637	8
Kokku pikaajalised kohustised	928 152	1 043 637	
Kokku kohustised	3 681 001	2 116 603	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	120 703	120 703	12
Ülekurss	476	476	
Kohustuslik reservkapital	6 035	6 035	
Muud reservid	131 383	131 383	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	228 196	419 848	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-104 310	-191 652	
Kokku omakapital	382 483	486 793	
Kokku kohustised ja omakapital	4 063 484	2 603 396	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	2 772 487	2 169 708	13
Muud äritulud	399 612	219 405	11,14
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-429 624	-342 284	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 409 655	-1 848 774	15
Mitmesugused tegevuskulud	-25 361	-14 207	16
Tööjõukulud	-275 104	-279 720	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-39 245	-40 768	6
Muud ärikulud	-61 109	-4 849	
Ärikasum (kahjum)	-67 999	-141 489	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	-14 756	
Intressikulud	-36 311	-35 407	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-104 310	-191 652	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-104 310	-191 652	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Saare Peekon raamatupidamise aastaaruanne 2021. aasta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab Rahandusministeeriumi määrus. OÜ Saare Peekon kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Aastaaruanne on kokku pandud väikeettevõtete vähendatud mahus.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumusega. Varude arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne elusorganism. Bioloogilise vara õiglane väärtus on summa, mille eest on võimalik vahetada vara teadlike, huvitatud ja sõltumatute osapoolte vahelises tehingus. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgenevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on mahaarvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilise vara esmasest ja ka hilisemast õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Käibevara all on kajastatud tarbitavad bioloogilised varad - nuumikud, kesikud ja põrsad. Põhivara all on kajastatud tootvad bioloogilised varad - emised ja kuldid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 1 - 10 %
- Masinad ja seadmed 5 - 40 %
- Muu põhivara 5 - 40%

Maad ja põhikarja loomi ei amortiseerita.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil, mille kohaselt põhivara sihtfinantseerimisega soetatud varaobjekt võetakse bilansis arvele soetusmaksumusega ning sihtfinantseerimise summat kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu.

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 809 089	1 780 710	16 694	11 685	
Ostjatelt laekumata arved	1 809 089	1 780 710	16 694	11 685	
Nõuded seotud osapoolte vastu	248 046	248 046			19
Laenunõuded	12 991	12 991			
Ettemaksed	596	596			
Tulevaste perioodide kulud	596	596			
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 070 722	2 042 343	16 694	11 685	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	425 164	425 164			
Ostjatelt laekumata arved	425 164	425 164			
Nõuded seotud osapoolte vastu	60 547	60 547			19
Ettemaksed	596	596			
Tulevaste perioodide kulud	596	596			
Kokku nõuded ja ettemaksed	486 307	486 307			

OÜ Saare Peekoni nõuded kaasati Valjala Seakasvatuse OÜ saneerimisse summas 63 436,80 eurot. Põhinõuet vähendati 50% võrra, mis kanti kuludesse. Vähendatud nõuet 31718,40 eurot tasub Valjala Seakasvatuse OÜ saneerimiskava kohaselt kvartaalsete maksetena 9,5 aasta jooksul.

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	25 011	16 656
Jõusöödad	25 011	16 656
Kokku varud	25 011	16 656

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		257
Käibemaks	61 532	20 045
Üksikisiku tulumaks	44 662	23 476
Sotsiaalmaks	97 172	59 503
Kohustuslik kogumispension	74	1 080
Töötuskindlustusmaksed	5 802	2 929
Maamaks	40	0
Intress	23 797	1 569
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 457	2 701
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	237 536	111 560

Maksuvõlad sisaldavad viitvõlgu: 2022.a. - 8877 eurot; 2021.a. - 9492 eurot.

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2020	15 756	15 756
Muud	-14 756	-14 756
31.12.2021	1 000	1 000
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2021	1 000	1 000
31.12.2022	1 000	1 000

2014.aastal soetati TÜ Saaremaa Siga osa 1000 euro väärtuses, osaluse suurus 16,66%.

2016.aastal soetati TÜ Eesti Lihatööstus osa 15250 euro väärtuses, osaluse suurus 10%.

2020.aastal TÜ Eesti Lihatööstus (pankrotis) tegi väljamakse jaotise alusel.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
Transpordivahendid			Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2020									
Soetusmaksumus	10 204	1 539 594	42 607	1 676	897 047	941 330	62 627	21 276	2 575 031
Akumuleeritud kulum	0	-557 535	-29 318	-1 676	-621 595	-652 589	-61 899	0	-1 272 023
Jääkmaksumus	10 204	982 059	13 289	0	275 452	288 741	728	21 276	1 303 008
Ostud ja parendused		25 188			3 857	3 857			29 045
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		25 188							25 188
Muud ostud ja parendused					3 857	3 857			3 857
Amortisatsioonikulu		-15 549	-1 128	0	-24 035	-25 163	-56		-40 768
Ümberliigitamised					2 976	2 976		-2 976	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest					2 976	2 976		-2 976	0
Muud muutused								-18 300	-18 300
31.12.2021									
Soetusmaksumus	10 204	1 564 782	42 607	1 676	903 880	948 163	62 627	0	2 585 776
Akumuleeritud kulum	0	-573 084	-30 446	-1 676	-645 630	-677 752	-61 955	0	-1 312 791
Jääkmaksumus	10 204	991 698	12 161	0	258 250	270 411	672	0	1 272 985
Ostud ja parendused		6 592							6 592
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		6 592							6 592
Amortisatsioonikulu		-15 659	-812	0	-22 718	-23 530	-56		-39 245
31.12.2022									
Soetusmaksumus	10 204	1 571 374	42 607	1 676	903 880	948 163	62 627	0	2 592 368
Akumuleeritud kulum		-588 743	-31 258	-1 676	-668 348	-701 282	-62 011	0	-1 352 036
Jääkmaksumus	10 204	982 631	11 349	0	235 532	246 881	616	0	1 240 332

Lisa 7 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2020	659 226	659 226
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-102 378	-102 378
Soetused	351 019	351 019
Müügid	-2 729 051	-2 729 051
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	2 514 981	2 514 981
Muud muutused	-32 270	-32 270
31.12.2021	661 527	661 527
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-91 197	-91 197
Soetused	329 760	329 760
Müügid	-2 690 708	-2 690 708
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	2 397 981	2 397 981
Muud muutused	-35 097	-35 097
31.12.2022	572 266	572 266

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2020	158 322	158 322
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-18 063	-18 063
Müügid	-24 208	-24 208
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	16 435	16 435
Muud muutused	32 270	32 270
31.12.2021	164 756	164 756
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-29 845	-29 845
Müügid	-30 095	-30 095
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	14 240	14 240
Muud muutused	35 097	35 097
31.12.2022	154 153	154 153

Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades

	2022	2021
Loomsed varad	17 500	17 340
Kokku	17 500	17 340

Käibevara all on kajastatud nuumikud, kesikud ja põrsad.

Põhivara all on kajastatud emised ja kuldid.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Teistelt äriühingutelt	53 357	53 357			2,5	EUR	31.12.2023
Lühiajalised laenud kokku	53 357	53 357					
Pikaajalised laenud							
Teistelt äriühingutelt	1 088 492	160 340	740 331	187 821	4,5	EUR	31.07.2031
Pikaajalised laenud kokku	1 088 492	160 340	740 331	187 821			
Laenukohustised kokku	1 141 849	213 697	740 331	187 821			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Teistelt äriühingutelt	53 357	53 357			2,5	EUR	31.12.2022
Lühiajalised laenud kokku	53 357	53 357					
Pikaajalised laenud							
Teistelt äriühingutelt	1 088 492	44 855	791 905	251 732	4,5	EUR	31.07.2031
Pikaajalised laenud kokku	1 088 492	44 855	791 905	251 732			
Laenukohustised kokku	1 141 849	98 212	791 905	251 732			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Maa	10 204	10 204
Ehitised	982 632	991 698
Kokku	992 836	1 001 902

Maaelu Edendamise Sihtasutusest saadud laenude tagatised

-hüpoteek summas 600 000 eurot kinnistule reg osa nr 1570334

-hüpoteek summas 500 000 eurot kinnistutele reg osa nr 2655734,2653134,2655834,2655934, 2778034,3107034

-kommertspant summas 255 000 eurot vallasvarale

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 197 183	2 197 183	
Võlad töövõtjatele	23 630	23 630	10
Võlad seotud osapooltele	14 232	14 232	19
Maksuvõlad	237 536	237 536	
Muud võlad	45 273	45 273	18
Intressivõlad	45 273	45 273	18
Kokku võlad ja ettemaksed	2 517 854	2 517 854	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	815 361	815 361	
Võlad töövõtjatele	27 800	27 800	10
Võlad seotud osapooltele	36	36	19
Maksuvõlad	111 560	111 560	
Muud võlad	18 038	18 038	18
Intressivõlad	18 038	18 038	18
Muud võlad	1 959	1 959	
Kokku võlad ja ettemaksed	974 754	974 754	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Töötasude kohustis	14 974	15 432	
Puhkusetasude kohustis	8 656	12 404	
Kokku võlad töövõtjatele	23 630	27 836	9

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021 Kohustised	Lisa nr
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA	160 795	160 795	0	14
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	160 795	160 795	0	
Kokku sihtfinantseerimine	160 795	160 795	0	

	Laekunud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2022	Lisa nr
			Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
PRIA	320 896	299 598	21 298	14
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	320 896	299 598	21 298	
Kokku sihtfinantseerimine	320 896	299 598	21 298	

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	120 703	120 703
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 772 487	2 169 708
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 772 487	2 169 708
Kokku müügitulu	2 772 487	2 169 708
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sead	2 655 858	2 088 224
Sealiha ja subproduktid	115 509	81 484
Läga müük	1 120	0
Kokku müügitulu	2 772 487	2 169 708

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	8 278
Seakasvatuse eritoetus	299 598	160 795
Sigade jõudluskontrolli andmete esitamine	96 799	49 484
Muud	3 215	848
Kokku muud äritulud	399 612	219 405

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	2 113 138	1 626 921
Energia	146 981	103 450
Elektrienergia	141 247	98 960
Kütus	5 734	4 490
Alltöövõtutööd	76 685	48 697
Transpordikulud	72 851	69 706
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 409 655	1 848 774

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	2 882	4 546
Riiklikud ja kohalikud maksud	9 515	4 253
Kindlustusmaksed	1 756	2 114
Muud	11 208	3 294
Kokku mitmesugused tegevuskulud	25 361	14 207

Lisa 17 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	208 782	207 850
Sotsiaalmaksud	70 070	69 427
Puhkusekohustuse kulu	-3 749	2 443
Kokku tööjõukulud	275 103	279 720
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	14
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	14	14

Lisa 18 Intressikulud (eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Intressikulu laenudelt	36 311	35 407	8
Kokku intressikulud	36 311	35 407	8

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	248 046	60 547	2
Kokku nõuded ja ettemaksed	248 046	60 547	
Võlad ja ettemaksed			
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 232	36	9
Kokku võlad ja ettemaksed	14 232	36	

MÜÜDUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 410 266			738 224		
Kokku müüdnud	1 410 266			738 224		

OSTETUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja		605			364	
Kokku ostetud	0	605	0	0	364	0

Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva

03.02.2023 kinnitati Tartu Maakohtu poolt OÜ Saare Peekoni saneerimiskava.

Saneerimiskavasse kaasati nõudeid summas 1 731 609,19 eurot. Põhinõudeid vähendati 50% - 865 834,59 eurot, mis kantakse tuludesse. Vähendatud põhinõue tasutakse 7 aasta jooksul kvartali viimaseks kuupäevaks. Kvartalimaksete suuruseks on 30 922,73 eurot. Saneerimiskavas on ka Maaelu Edendamise Sihtasutuse laenud kogusummas 1 127 497,16 eurot. Põhivõlgnevuse osas aastane maksepuhkus, pärast tasumine vastavalt maksegraafikule. Kvartaalne makse 27300 eurot. Laenude tasumise lõpptähtaeg august 2030.a. Intressikohustust tuleb täita igakuiselt summas 4 479,61 eurot.

OÜ Saare Peekon ei ole seni suutnud kohtu poolt kinnitatud saneerimiskavas ettenähtud I kvartali kohustusi täita rahaliste nappuse tõttu.

OÜ Saare Peekoni nõuded kaasati AS Valjala Söödatehase OÜ saneerimisse summas 511 013,43 eurot. Põhinõuet vähendati 50% võrra-255 506,72 eurot, mis kanti kuludesse. Vähendatud nõuet 255 506,72 eurot tasub AS Valjala Söödatehas OÜ saneerimiskava kohaselt kvartaalsete maksetena(6387,67 eurot) 10 aasta jooksul.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2023

Osaühing Saare Peekon (registrikood: 10216014) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVO MAASIK	Juhatuse liige	31.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osäühing Saare Peekon osanikule

Meil paluti üle vaadata Osäühing Saare Peekon raamatupidamise aastaaruanne, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. „Kokkuvõtte tegemisest loobumise alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolude tõttu ei olnud meil siiski võimalik hankida piisavat asjakohast tõendusmaterjali kokkuvõtte avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Kokkuvõtte avaldamisest loobumise alus

Ülevaatus käigus ilmsid järgmised piirangud meie töö ulatusele:

1. Me ei saanud ülevaatus käigus kindlustunnet bioloogiliste varade arvestuse ja väärtuse õigsuses, mis 31.12.2022 seisuga koostatud bilansis on kajastatud summas 726 TEUR ja sedakaudu me ei avalda ka kokkuvõtet viidatud saldole.
2. Ülevaatus teostamise hetkel on ettevõttel seisuga 31.12.2022 ja varsemast perioodist seakasvatusektorisse kuuluvatelt ettevõtelt jätkuvalt laekumata nõudeid ca 1,6 MEUR ulatuses. Meie hinnangul pidanuks ettevõtte juhtkond raamatupidamise aastaaruande koostamisel konservatiivselt hindama 31.12.2022 nõuete mittelaekumisega seonduvaid asjaolusid ja kaaluma kas ja millises rahalises mahus mittelaekunud nõudeid tuleks kajastada ebatõenäoliselt laekuvate nõuetena, mis omakorda omanuks mõju ettevõtte 31.12.2022 finantsseisundile, suurendanuks ettevõtte aruandeperioodi kahjumit. Ettevõtte juhtkond ei ole mittelaekunud nõuetega seonduvaid asjaolusid raamatupidamise aastaaruande koostamisel hinnanud. Seetõttu me ei avalda ka kokkuvõtet 31.12.2022 nõuete saldole summas 2,1 MEUR.
3. Ettevõtte juhtkond peab aruandekuupäeval kriitiliselt hindama, kas on märke, mis võiksid viidata varade väärtuse langusele. Selliste märkide ilmnemisel peab ettevõtte juhtkond aruandekuupäeval viima läbi vara väärtuse testi nende varade suhtes, mille osas esineb väärtuse võimaliku languse märke. Kuigi märgid viitavad meie hinnangul varade kaetava väärtuse testi teostamise vajadusele ja ettevõtte juhtkond mõõnab vajadust teostada varade väärtuse test, ei ole ettevõtte juhtkond sisuliselt võimeline usaldusväärselt hindama ettevõtte varade kaetavat väärtust aruandekuupäeva seisuga. Eelnevast tulenevalt ei avalda me ka kokkuvõtet ettevõtte 31.12.2022 seisuga koostatud bilansis kajastatud materiaalsete põhivarade saldole summas 1,24 MEUR.
4. 07.09.2022 esitas OÜ Saare Peekon kohtule saneerimisavalduse. 03.02.2023 kinnitas Tartu Maakohus OÜ Saare Peekon 16.12.2022 poolt kohtule esitatud saneerimiskava. Saneerimisavalduse esitamise põhjustajaks oli seakasvatusektoris majandusraskuste süvenemine tervikuna, mis omakorda mõjus negatiivselt ka OÜ Saare Peekon maksevõimele. Käesoleval hetkel puudub meil teadmine, kas ettevõtte saneerimiskava on elujõuline elik kas ettevõtte suudab saneerimiskavas võetud kohustusi ka tegelikkuses järgida, kas ja kuivõrd suudavad ettevõtte olulised tehingupartnerid, kelle suhtes alustati saneerimismenetlust, enda kohustusi OÜ Saare Peekon ees täita. Eeltoodud asjaolude ning meie poolt teostatud protseduuride põhjal ei ole üheselt selge, milline saab olema OÜ Saare Peekon finantsseisund lähitulevikus, jätkusuutlikkus. Ülevaatus käigus meile antud info kohaselt ei ole OÜ Saare Peekon suutnud kohtu poolt kinnitatud saneerimiskavas ettenähtud 2023 I kvartali maksekohustusi täita rahaliste vahendite nappuse tõttu.

Ülevaatus käigus tuvastasime järgmised väärkajastamised:

1. Finantsaruandluse standardite kohaselt tuleb juhul, kui ettevõtte on rikkunud pikaajalise laenu lepingus sätestatud tingimusi, mistõttu aruandekuupäeval on laenuandjal õigus laenulepingu ennetähtaegselt lõpetada, kajastada kogu laenu summa lühiajalise kohustusena ja seda ka juhul, kui pärast aruandekuupäeva on laenuandjalt saadud nõusolek, et laenuandja ei kasuta oma õigust laenu ennetähtaegselt tagasi kutsuda. 31.12.2022 seisuga ei olnud ettevõtte vastavuses Maaelu Edendamise SA poolt antud laenude üldtingimustega, mistõttu tulnuks 31.12.2022 seisuga kajastada laenukohustis Maaelu Edendamise SA'le summas 1,09 MEUR täiemahuliselt lühiajalise laenukohustisena, sh 0,93 MEUR ulatuses laenukohustused, mis 31.12.2022 bilansis on ekslikult kajastatud pikaajalistena.
2. Meie hinnangul on ehitiste amortisatsiooninorm kujunenud olukorras põhjendamatult madal. Sedakaudu tulnuks juhtkonnal hinnata 31.12.2022 seisuga bilansis jääkmaksumusega ca 0,98 MEUR kajastatud ehitiste väärtust ja vajadusel teostada asjakohased korrektuurid varade väärtuses, kehtestada realistlik ja põhjendatud amortisatsiooninorm ehitistele (vt ka lõigus „Ülevaatus käigus ilmsid järgmised piirangud meie töö ulatusele“ p.3).

Kokkuvõtte avaldamisest loobumine

„Kokkuvõtte tegemisest loobumise alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolude märkimisväärsuse tõttu ei suutnud me hankida piisavat asjakohast ülevaatus tõendusmaterjali aluse andmiseks kokkuvõttele. Seetõttu ei avalda me Osäühing Saare Peekon raamatupidamise aastaaruande kohta kokkuvõtet.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeaudiitori number 197

AVAC Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 286

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

31.05.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Saare Peekon (registrikood: 10216014) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	31.05.2023

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	228 196
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-104 310
Kokku	123 886

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Seakasvatus	01461	2772487	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5230244
Faks	+372 4549485
E-posti aadress	maska@tt.ee