

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osäühing Kolm Otti

registrikood: 11493371

tänavatalu nimi, Aaviku

maja ja korteri number:

küla: Linnamäe küla

vald: Lääne-Nigula vald

maakond: Lääne maakond

postisihnumber: 91001

telefon: +372 5145959

e-posti aadress: madis@kolmotti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 4 Bioloogilised varad	10
Lisa 5 Kapitalirent	11
Lisa 6 Laenukohustised	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Muud äritulud	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

2022.a oli põllumajandustootjale rahuldav aasta. Osa taliviljadest kannatasid suurte talvekahjude all, taliraps hävis täielikult. Sisendite hinnad tõusid varasemaga märkimisväärselt. Õnneks ka vilja hind tuli mingil määral sellega kaasa.

Vahetati välja kombain suurema ja efektiivsema vastu, et koristushooajal võimalikult kiiresti vili põllult kätte saada.

Töötasusid maksti 25 650 eurot. Töötajate arv 2.

Juhatuse liikmetele ei ole antud soodustusi ega tehtud väljamakseid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	58 715	57 963	
Nõuded ja ettemaksed	43 030	49 438	2
Varud	100 838	70 930	
Bioloogilised varad	108 307	64 881	4
Kokku käibevarad	310 890	243 212	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	2 371	5 371	2
Materiaalsed põhivarad	450 443	303 818	3
Kokku põhivarad	452 814	309 189	
Kokku varad	763 704	552 401	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	97 612	76 882	6
Võlad ja ettemaksed	150 918	93 530	7
Kokku lühiajalised kohustised	248 530	170 412	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	188 552	107 423	6
Sihtfinantseerimine	82 384	82 384	
Kokku pikaajalised kohustised	270 936	189 807	
Kokku kohustised	519 466	360 219	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	17 000	17 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	201 456	152 822	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 782	22 360	
Kokku omakapital	244 238	192 182	
Kokku kohustised ja omakapital	763 704	552 401	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	291 669	272 263	8
Muud äritulud	117 414	84 164	9
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	2 092	-4 276	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	43 426	11 973	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-3 252	4 538	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-288 578	-236 888	
Mitmesugused tegevuskulud	-19 958	-18 012	
Tööjõukulud	-34 320	-19 693	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-71 957	-62 849	3
Muud ärikulud	-2 388	-3 279	
Ärikasum (kahjum)	34 148	27 941	
Intressitulud	5	4	
Intressikulud	-8 316	-5 585	
Muud finantstulud ja -kulud	-55	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 782	22 360	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 782	22 360	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	34 148	27 941
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	71 957	62 849
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-32 912	0
Muud korrigeerimised	26 275	0
Kokku korrigeerimised	65 320	62 849
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	9 369	-2 378
Varude muutus	-73 295	-59 289
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	57 388	60 619
Laekunud intressid	5	4
Makstud intressid	-8 316	-5 585
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	13 205
Muud rahavood äritegevusest	-55	0
Kokku rahavood äritegevusest	84 564	97 366
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-52 320	-42 675
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	81 600	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	29 280	-42 675
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	30 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-20 942	-10 942
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-122 150	-28 526
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-113 092	-39 468
Kokku rahavood	752	15 223
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	57 963	42 740
Raha ja raha ekvivalentide muutus	752	15 223
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	58 715	57 963

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	17 000	152 824	169 824
Aruandeaasta kasum (kahjum)		22 360	22 360
Muud muutused omakapitalis		-2	-2
31.12.2021	17 000	175 182	192 182
Aruandeaasta kasum (kahjum)		25 782	25 782
Muud muutused omakapitalis		26 274	26 274
31.12.2022	17 000	227 238	244 238

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kolm Otti 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ Kolm Otti kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Valmistoodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Sihtfinantseerimine

Saadud toetuse kajastamisel on kasutatud brutomeetodit: vara on võetud arvele soetusmaksumuses. Toetuseks saadud summa on kajastatud bilansis kohustusena ning amortiseeritakse tulusse soetatud vara kasuliku ea jooksul. Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on

tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 622	8 251	2 371
Ostjatelt laekumata arved	10 622	8 251	2 371
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	924	924	
Muud nõuded	18 727	18 727	
Viitlaekumised	18 727	18 727	
Ettemaksed	15 128	15 128	
Tulevaste perioodide kulud	15 128	15 128	
Kokku nõuded ja ettemaksed	45 401	43 030	2 371

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 085	2 714	5 371
Ostjatelt laekumata arved	8 085	2 714	5 371
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 079	7 079	
Muud nõuded	18 282	18 282	
Viitlaekumised	18 282	18 282	
Ettemaksed	21 363	21 363	
Tulevaste perioodide kulud	21 363	21 363	
Kokku nõuded ja ettemaksed	54 809	49 438	5 371

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	18 000	104 864	406 355	529 219
Akumuleeritud kulum		-9 139	-212 686	-221 825
Jääkmaksumus	18 000	95 725	193 669	307 394
Ostud ja parendused			59 272	59 272
Amortisatsioonikulu		-5 576	-57 273	-62 849
Muud muutused		28	-27	1
31.12.2021				
Soetusmaksumus	18 000	104 864	464 505	587 369
Akumuleeritud kulum		-14 687	-268 864	-283 551
Jääkmaksumus	18 000	90 177	195 641	303 818
Ostud ja parendused			267 270	267 270
Amortisatsioonikulu		-5 974	-65 983	-71 957
Müügid (jääkmaksumuses)			-48 688	-48 688
31.12.2022				
Soetusmaksumus	18 000	104 864	601 975	724 839
Akumuleeritud kulum		-20 661	-253 735	-274 396
Jääkmaksumus	18 000	84 203	348 240	450 443

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	81 600	0
Kokku	81 600	0

Lisa 4 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Vili	
31.12.2020	52 908	52 908
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	11 973	11 973
31.12.2021	64 881	64 881
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	43 426	43 426
31.12.2022	108 307	108 307

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
SWEDBANK LIISING AS	157 078	59 795	97 283
LUMINOR LIISING AS	12 785	6 875	5 910
Kapitalirendikohustised kokku	169 863	66 670	103 193
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
SWEDBANK LIISING AS	57 633	47 795	9 838
LUMINOR LIISING AS	19 429	6 645	12 784
Kapitalirendikohustised kokku	77 062	54 440	22 622

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	200 950	94 342
Kokku	200 950	94 342

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Swedbank AS	20 000	20 000		
Lühiajalised laenud kokku	20 000	20 000		
Pikaajalised laenud				
Swedbank AS	84 801	10 942	73 859	
Laen omanikult	11 500		11 500	
Pikaajalised laenud kokku	96 301	10 942	85 359	
Kapitalirendikohustised kokku	169 863	66 670	103 193	
Laenukohustised kokku	286 164	97 612	188 552	

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
SWEDBANK AS	95 743	10 942	84 801	
LAEN OMANIKULT	11 500	11 500		
Pikaajalised laenud kokku	107 243	22 442	84 801	
Kapitalirendikohustised kokku	77 062	54 440	22 622	
Laenukohustised kokku	184 305	76 882	107 423	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	128 754	128 754
Võlad töövõtjatele	2 203	2 203
Maksuvõlad	19 961	19 961
Kokku võlad ja ettemaksed	150 918	150 918

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	76 908	76 908
Võlad töövõtjatele	1 025	1 025
Maksuvõlad	15 597	15 597
Kokku võlad ja ettemaksed	93 530	93 530

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	291 669	272 263
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	291 669	272 263
Kokku müügitulu	291 669	272 263
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tera- ja kaunvili	252 203	258 914
Põllumajandust abistavad tegevused	37 183	13 349
Autotransport	2 283	0
Kokku müügitulu	291 669	272 263

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	32 912	0
Kasum valuutakursi muutustest	1	0
Põllumajandustoetused	84 501	84 164
Kokku muud äritulud	117 414	84 164

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	25 650	14 718
Sotsiaalmaksud	8 670	4 975
Kokku tööjõukulud	34 320	19 693
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 500	11 500
Kokku laenukohustised	11 500	11 500

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 500	11 500
Kokku laenukohustised	11 500	11 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	9 450	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.04.2023

osaühing Kolm Otti (registrikood: 11493371) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS KALJURA	Juhatuse liige	01.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	201 456
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 782
Kokku	227 238

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	252203	86.47%	Jah
Taimikasvatuse abitegevused	01611	37183	12.75%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Madis Kaljura	39108304712	Linnamäe küla, Lääne-Nigula vald, Lääne maakond, Eesti	17000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5145959
E-posti aadress	madis@kolmotti.ee