

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: VAAS OÜ

registrikood: 14254419

tänav a nimi, maja number: Kopli tn 27

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10412

e-posti aadress: timo@vaas.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Kapitalirent	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Muud ärikulud	14
Lisa 17 Intressikulud	14
Lisa 18 Tulumaks	14
Lisa 19 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

VAAS OÜ on Eesti erakapitalil põhinev ettevõtte, mis alustas oma tegevust 05.05.2017. aastal, ettevõtte peamiseks põhitegevusalaks on kinofilmide ja videote tootmine.

2022. aastal kujunes käibeks 1 116 492 (2021: 978 787) eurot.

2022. aasta majandustulemuseks oli ettevõttel kasum 100 321 (2021: 97 268) eurot.

VAAS OÜ juhatus koosneb kolmest juhatuse liikmest. Juhatus liikmetele 2022. aastal juhatuse liikme tasu ei makstud, samuti ei ole juhatuse liikmetega sõlmitud kokkuleppeid erisoodustuste ega lahkumistasude kohta. Juhatus liikmetele hüvitiste maksmist ja ametist lahkumisel või tagasi kutsumisel ettenähtud ei ole.

2022. aastal oli osanikele välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 41 506 (2021: 108 001) eurot.

2022. aastal oli osanikele kuulutatud välja ja makstud dividende summas 41 506 (2021: 108 001) eurot.

Aruandeaasta lõpus töötas VAAS OÜ-s 16 (2021: 12) töötajat. Töötajatele makstud palkade ning lisatasude kogusumma oli 433 757 (2021: 298 366) eurot koos maksudega.

2023. aastal on plaanis käivet suurendada.

Põhilised majandusnäitajad	Valem	2022.a	2021.a
Müügitulu (eurodes)		1 116 492	978 787
Puhaskasum (eurodes)		100 321	97 268
Käibe kasv (%)	$\frac{\text{Aruandeaasta müügitulu} - \text{eelmise aasta müügitulu}}{\text{eelmise aasta müügitulu}} \times 100$	14,07%	68,05%
Puhasrentaablus (%)	$\frac{\text{Puhaskasum}}{\text{müügitulu}} \times 100$	8,99%	9,94%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	$\frac{\text{Käibevara}}{\text{lühiajalised kohustused}}$	2,23	2,09
ROA (%) ehk Varade rentaaablus (%)	$\frac{\text{Puhaskasum}}{\text{varad kokku}} \times 100$	24,25%	27,65%
ROE (%) ehk Omakapitali rentaaablus (%)	$\frac{\text{Puhaskasum}}{\text{omakapital kokku}} \times 100$	45,60%	60,35%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	170 573	85 021	
Nõuded ja ettemaksed	117 862	130 321	2
Kokku käibevarad	288 435	215 342	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	2 729	2 489	2
Materiaalsed põhivarad	117 196	130 055	4
Immateriaalsed põhivarad	5 299	3 850	5
Kokku põhivarad	125 224	136 394	
Kokku varad	413 659	351 736	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	12 036	19 451	6
Võlad ja ettemaksed	117 070	83 454	7
Kokku lühiajalised kohustised	129 106	102 905	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	64 560	87 653	6
Kokku pikaajalised kohustised	64 560	87 653	
Kokku kohustised	193 666	190 558	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	117 172	61 410	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 321	97 268	
Kokku omakapital	219 993	161 178	
Kokku kohustised ja omakapital	413 659	351 736	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	1 116 492	978 787	11
Muud äritulud	35 940	0	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-467 748	-430 315	13
Mitmesugused tegevuskulud	-86 826	-80 468	14
Tööjõukulud	-433 475	-298 366	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-48 965	-40 888	4,5
Muud ärikulud	-5 827	-3 671	16
Ärikasum (kahjum)	109 591	125 079	
Intressikulud	-2 513	-1 974	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	107 078	123 105	
Tulumaks	-6 757	-25 837	18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 321	97 268	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

VAAS OÜ raamatupidamise aastaaruanne 2022 aasta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

VAAS OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 700 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 700 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana ja kasutuselevõtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud vara väärtuse languset tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Rendilepingust tulenev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul tekkepõhiselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised laenukohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte poolt tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse

tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Müügitulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses ning siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhist arvestusprintsipi kasutades. Kulude kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Aruandes on loetud seotud osapoolteks:

*olulist mõju omavaid omanikke;

*tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;

*eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Olulisuse mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	105 370	105 370	0
Ostjatelt laekumata arved	105 370	105 370	0
Ettemaksed	15 221	12 492	2 729
Tulevaste perioodide kulud	12 492	12 492	0
Muud makstud ettemaksed	2 729	0	2 729
Kokku nõuded ja ettemaksed	120 591	117 862	2 729

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	130 321	130 321	0
Ostjatelt laekumata arved	130 321	130 321	0
Ettemaksed	2 489	0	2 489
Muud makstud ettemaksed	2 489	0	2 489
Kokku nõuded ja ettemaksed	132 810	130 321	2 489

Kirjel "Muud makstud ettemaksed" on kajastatud üüri tagatisrahasid.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	20	0
Käibemaks	8 282	3 567
Üksikisiku tulumaks	11 083	8 338
Sotsiaalmaks	19 520	14 437
Kohustuslik kogumispension	1 144	870
Töötuskindlustusmaksed	1 420	1 034
Intress	0	3
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	41 469	28 249

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid				
31.12.2020						
Soetusmaksumus	123 762	22 495	146 257	30 047	0	176 304
Akumuleeritud kulum	-48 539	-10 694	-59 233	-13 679	0	-72 912
Jääkmaksumus	75 223	11 801	87 024	16 368	0	103 392
Ostud ja parendused	40 000	13 671	53 671	13 730	0	67 401
Amortisatsioonikulu	-27 419	-5 920	-33 339	-7 399	0	-40 738
31.12.2021						
Soetusmaksumus	163 762	36 166	199 928	43 777	0	243 705
Akumuleeritud kulum	-75 958	-16 614	-92 572	-21 078	0	-113 650
Jääkmaksumus	87 804	19 552	107 356	22 699	0	130 055
Ostud ja parendused	33 750	7 260	41 010	7 809	3 516	52 335
Amortisatsioonikulu	-31 031	-8 380	-39 411	-8 953	0	-48 364
Müügid (jääkmaksumuses)	-16 830	0	-16 830	0	0	-16 830
31.12.2022						
Soetusmaksumus	104 612	43 426	148 038	51 586	3 516	203 140
Akumuleeritud kulum	-30 919	-24 994	-55 913	-30 031	0	-85 944
Jääkmaksumus	73 693	18 432	92 125	21 555	3 516	117 196

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud immateriaalsed põhivarad	
Ostud ja parendused	4 000	4 000
Amortisatsioonikulu	-150	-150
31.12.2021		
Soetusmaksumus	4 000	4 000
Akumuleeritud kulum	-150	-150
Jääkmaksumus	3 850	3 850
Ostud ja parendused	2 050	2 050
Amortisatsioonikulu	-601	-601
31.12.2022		
Soetusmaksumus	6 050	6 050
Akumuleeritud kulum	-751	-751
Jääkmaksumus	5 299	5 299

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank lep. 01495476L	18 406	4 171	14 235	6 kuu EURIBOR + 2,49% aastas	EUR	15.02.2025
Swedbank lep. 01523199L	28 679	4 342	24 337	6 kuu EURIBOR + 2,09% aastas	EUR	15.09.2026
Luminor Liising lep. 202218562	29 511	3 523	25 988	6 kuu EURIBOR + 2,33% aastas	EUR	04.09.2027
Kapitalirendikohustised kokku	76 596	12 036	64 560			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Luminor Liising lep. 201814481	13 757	3 212	10 545	6 kuu EURIBOR + 2,49% aastas	EUR	18.06.2023
Luminor Liising lep. 201834631	37 909	7 886	30 023	6 kuu EURIBOR + 1,99% aastas	EUR	16.11.2023
Swedbank lep. 01495476L	22 493	4 086	18 407	6 kuu EURIBOR + 2,49% aastas	EUR	15.02.2025
Swedbank lep. 01523199L	32 945	4 267	28 678	6 kuu EURIBOR + 2,09% aastas	EUR	15.09.2026
Kapitalirendikohustised kokku	107 104	19 451	87 653			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	73 692	87 804
Kokku	73 692	87 804

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	37 751	37 751	
Võlad töövõtjatele	37 850	37 850	8
Maksuvõlad	41 469	41 469	3
Kokku võlad ja ettemaksed	117 070	117 070	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	29 258	29 258	
Võlad töövõtjatele	25 947	25 947	8
Maksuvõlad	28 249	28 249	3
Kokku võlad ja ettemaksed	83 454	83 454	

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	22 777	16 550
Puhkusetasude kohustis	15 073	9 397
Kokku võlad töövõtjatele	37 850	25 947

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	171 819	125 356
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	45 674	33 322
Kokku tingimuslikud kohustised	217 493	158 678

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2022 moodustas 217 493 (2021: 158 678) eurot. Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu netodividendina väljamaksvalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendina välja maksta 171 819 (2021: 125 356) eurot ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 45 674 (2021: 33 322) eurot.

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 115 842	955 957
Läti	0	455
Leedu	0	390
Belgia	650	1 078
Prantsusmaa	0	16 360
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 116 492	974 240
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ameerika Ühendriigid	0	4 547
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	0	4 547
Kokku müügitulu	1 116 492	978 787
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinofilmide ja videote tootmine	1 116 492	978 787
Kokku müügitulu	1 116 492	978 787

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	35 940	0
Kokku muud äritulud	35 940	0

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	33 553	8 227
Transpordikulud	1 118	855
Seadmete rent	35 501	44 737
Mitmesugused ostetud teenused	384 065	363 860
Väikevahendid ja tarvikud	13 511	12 636
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	467 748	430 315

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	37 318	33 171
Lähetuskulud	4 506	0
Koolituskulud	4 424	4 838
Reklaamikulud	2 114	3 117
Mitmesugused autokulud	15 388	20 625
Mitmesugused muud ostetud teenused	23 076	18 717
Kokku mitmesugused tegevuskulud	86 826	80 468

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	324 318	222 681
Sotsiaalmaksud	109 157	75 685
Kokku tööjõukulud	433 475	298 366
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	11

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Trahvid, viivised ja hüvitised	5	59
Mitmesugused muud ärikulud	5 822	3 612
Kokku muud ärikulud	5 827	3 671

Lisa 17 Intressikulud

(eurodes)

	2022	2021
Intressikulu kapitalirendilt	2 513	1 974
Kokku intressikulud	2 513	1 974

Lisa 18 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2022		2021	
	Tulumaks	Edasilükatud tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	41 506	6 757	108 001	25 837
Eesti	41 506	6 757	108 001	25 837
Kokku	41 506	6 757	108 001	25 837

Aruandeaastal oli osanikele kuulutatud välja ja makstud dividende summas 41 506 (2021: 108 001) eurot. Dividendide väljamaksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 6 757 (2021: 25 837) eurot.

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	55 848	55 008

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2023

VAAS OÜ (registrikood: 14254419) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOHANNES SEPP	Juhatuse liige	03.05.2023
TIMO HARTIKAINEN	Juhatuse liige	07.05.2023
TRIINU TARUS	Juhatuse liige	30.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	117 172
Aruandeaasta kasum (kahjum)	100 321
Kokku	217 493
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	250
Kokku	250

otsus olemasolevat kasumit mitte jagada

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinofilmide ja videote tootmine	59111	1116492	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Piltnik	11609508	Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Johannes Sepp	39105154229	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	750 EUR (Lihtomand)
Triinu Tarus	49004160013	Kuressaare linn, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	750 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	timo@vaas.ee