

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** Osaühing Viru ReklaamiAgentuur

**registrikood:** 11131484

**tänava/talu nimi,** Lai tn 3

**maja ja korteri number:**

**linn:** Rakvere linn

**maakond:** Lääne-Viru maakond

**postisihthnumber:** 44308

**telefon:** +372 3224274, +372 5110472

**e-posti aadress:** info@virureklaam.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Laenukohustised             | 8  |
| Lisa 3 Müügitulu                   | 9  |
| Lisa 4 Tööjõukulud                 | 9  |
| Lisa 5 Intressikulud               | 9  |
| Lisa 6 Seotud osapooled            | 9  |
| Aruande allkirjad                  | 11 |

## Tegevusaruanne

OÜ Viru ReklaamiAgentuur on loodud 2005 aastal. Tänapäevaks on ettevõtte arenenud laia haardega reklaam- ja disainiteenuseid pakkuvaks ettevõtteks. Pidevalt lisandub uusi tooteid ja teenuseid.

Olulisemateks reklaamteenusteks on sise ja välireklaam, reklaamhaagised, kleebisreklaam, trükised ja kleebised, trükk tekstiilile ja toodetele, tikkimine, 3 d kleebised toodetele, reklaamide paigaldus.

2022 aastast tegeleb ettevõtte ka kinnivara arendusega. Seda suunda jätkatakse ka 2023 aastal. Olulisi uurimis ja arendustegevusi 2022 aastal ei toimunud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022     | 31.12.2021     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 5 819          | 9 451          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 9 213          | 16 392         |         |
| Varud                                        | 126            | 0              |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>15 158</b>  | <b>25 843</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 221 443        | 114 610        |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 169 213        | 186 716        |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>390 656</b> | <b>301 326</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>405 814</b> | <b>327 169</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 79 902         | 78 784         | 2       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 24 857         | 15 486         |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>104 759</b> | <b>94 270</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 242 455        | 177 567        |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>242 455</b> | <b>177 567</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>347 214</b> | <b>271 837</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 52 520         | 47 183         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 268          | 5 337          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>58 600</b>  | <b>55 332</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>405 814</b> | <b>327 169</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022         | 2021         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 258 822      | 281 869      | 3       |
| Muud äritulud                               | 44 844       | 22 838       |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -113 781     | -147 205     |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -47 850      | -29 678      |         |
| Tööjõukulud                                 | -118 125     | -91 555      |         |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -15 893      | -11 481      |         |
| Muud ärikulud                               | -3           | -16 308      |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>8 014</b> | <b>8 480</b> |         |
| Intressikulud                               | -4 143       | -3 143       | 5       |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | -602         | 0            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>3 269</b> | <b>5 337</b> |         |
| Tulumaks                                    | -1           | 0            |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>3 268</b> | <b>5 337</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Viru Reklaamiagentuur kuulub väikeettevõtete kategooriasse. Lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Aruandeperiood 01.01.2022- 31.12.2022. Alusvaluutaks on euro. Finantsandmete esitamise täpsusaste on üks euro

### Raha

Raha kirjel on kajastatud kassas olev sularaha ning pangas kontodel olev raha. Raha on kajastatud soetusmaksumuses

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuete kajastamine lähtub RTJ 3 sätetest. Nõudeid ja ettemakseid kajastatakse liikide lõikes: nõuded ostjate vastu, ostjate ettemaksed ja ettemaksed teenuste eest.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi.

Ettemakstud kulud on järgmiste perioodide eest tehtud ettemaksed teenuste eest.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvara objektid mida kasutatakse renditulu teenimise ja väärtuse kasvu eesmärgil.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis sisaldab ostuhinda ja soetamisega otseselt seotud kulutusi.

2022 aasta bilansis kajastatud pooleliolevad ehitised ja ettemaksed kinnisvarainvesteeringu eest kajastatakse kinnisvara investeeringuna 2023 aasta aruandes.

Kinnisvara investeeringute kajastamine toimub vastavalt RTJ 6-le.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 1000 euro ning kasutusega üle ühe aasta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum.

Bilansis on põhivara kajastatud jääkmaksumuses.

Amortisatsiooni arvestatakse hetkest, mil vara võetakse kasutusse juhatuse poolt määratud ajal. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid aastas:

Maad ei amortiseerita.

Ehitised ja rajatised 2%-5%

Transpordivahendid 10%-15%

Arvutid ja arvutisüsteemid 20%-25%

Muud masinad ja seadmed 10%-20%

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

### Rendid

Kapitali- ja kasutusrendi lepingud kajastatakse raamatupidamise aruannetes lähtuvalt RTJ 9-st.

Kapitalirendid kajastatakse rendi jõustumisel oma bilansis vara ja kohustisena

renditud vara õiglasel väärtuses. Kapitalirendina kajastatakse rendilepingud, mille alusel soetatud vara risikid ja hüved on kandunud rentnikule.

Rendiperioodi alguses kajastatakse vara ja kohustisena renditud vara õiglasel väärtuses.

### Finantskohustised

Finantskohustisi kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglasest väärtusest.

Finantskohustuste intressikulu arvestatakse jooksva perioodi kuluna ja need summad ei kajastu finantskohustusena.

**Tulud**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik järgnevad tingimused on täidetud:

- \* olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale;
- \* müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba üle;
- \* tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- \* tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

**Kulud**

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Kasutatakse kasumiaruande skeemi 1.

**Maksustamine**

Maksustamine toimub vastavalt Eestis kehtivale seadusandlusele.

**Seotud osapooled**

Seotud osapoolteks loetakse kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

## Lisa 2 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |
| Laen eraisikust omanikult        | 63 800     | 63 800                           |                     |             |
| Luminor pangalaen                | 10 040     | 10 040                           |                     |             |
| Kapitalirent                     | 6 062      | 6 062                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 79 902     | 79 902                           |                     |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |
| Laen eraisikust omanikult        | 120 000    |                                  | 120 000             |             |
| Luminor pangalaen                | 105 935    |                                  | 105 935             |             |
| Kapitalirent                     | 16 520     |                                  | 16 520              |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 242 455    |                                  | 242 455             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 322 357    | 79 902                           | 242 455             |             |

  

|                                      | 31.12.2021 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |
| Laen eraisikust omanikult            | 26 500     | 26 500                           |                     |             |
| Laen PAigaldaja                      | 40 000     | 40 000                           |                     |             |
| kapitalirent                         | 2 834      | 2 834                            |                     |             |
| Luminor laen                         | 9 450      | 9 450                            |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 78 784     | 78 784                           |                     |             |
| Pikaajalised laenud                  |            |                                  |                     |             |
| Luminor pangalaen                    | 51 975     |                                  | 51 975              |             |
| Laen omanikult                       | 120 000    |                                  | 120 000             |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | 171 975    |                                  | 171 975             |             |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 5 592      |                                  | 5 592               |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>         | 256 351    | 78 784                           | 177 567             |             |

## Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2022           | 2021           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 248 691        | 238 759        |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud          | 10 131         | 43 110         |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>258 822</b> | <b>281 869</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>258 822</b> | <b>281 869</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| reklaami müük + kinnisvara investeering     | 258 822        | 281 869        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>258 822</b> | <b>281 869</b> |

2022 aastal müüdi kinnisvarainvesteering 150 000 +km = 180 000

## Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                                                               | 2022           | 2021          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Palgakulu                                                                                     | 93 305         | 70 294        |
| Sotsiaalmaksud                                                                                | 24 820         | 21 261        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                                                                      | <b>118 125</b> | <b>91 555</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale                                                | 9              | 8             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:                                               |                |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                                                                 | 7              | 6             |
| Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja | 2              | 2             |

## Lisa 5 Intressikulud

(eurodes)

|                              | 2022         | 2021         |
|------------------------------|--------------|--------------|
| Intressikulu võlakirjadelt   | 3 475        | 2 444        |
| Intressikulu kapitalirendilt | 668          | 699          |
| <b>Kokku intressikulud</b>   | <b>4 143</b> | <b>3 143</b> |

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| <b>LÜHIAJALISED</b>                                                                                                              | <b>31.12.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                       |                   |                   |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 63 800            | 0                 |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>                                                                                                 | <b>63 800</b>     | <b>0</b>          |

| <b>PIKAAJALISED</b>                                                                                                              | <b>31.12.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Laenukohustised</b>                                                                                                           |                   |                   |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 120 000           | 0                 |
| <b>Kokku laenukohustised</b>                                                                                                     | <b>120 000</b>    | <b>0</b>          |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 17 241      | 21 868      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2023

Osaühing Viru ReklaamiAgentuur (registrikood: 11131484) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| RIINA TALEN        | Juhatuse liige     | 31.05.2023           |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 52 520        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 3 268         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>55 788</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 55 788        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>55 788</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Reklaamiagentuurid | 73111      | 258822          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi  | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                           | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|-----------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------------------|
| Riina Rosenberg | 47311105223                               | Vinni vald,<br>Lääne-Viru<br>maakond, Eesti | 40000 EEK<br>(Lihtomand)     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Telefon         | +372 3224274        |
| Mobiiltelefon   | +372 5110472        |
| E-posti aadress | info@virureklaam.ee |