

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Namobu OÜ

registrikood: 12994260

tänava/talu nimi, Akadeemia tee 70-20

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12614

telefon: +372 58189870

e-posti aadress: gulida.ruslan@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

2022 aastal tegeles Namobu OÜ põhiliselt kinnisvara müügi vahendamisega.

2022 aasta müügikäive kokku oli 93 580 eurot.

Juhatuse liikmed tasu ei saanud.

Juhatuse liikmete ametist lahkumisel hüvitist ei maksta.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 544	16 602
Finantsinvesteeringud	26 056	25 206
Nõuded ja ettemaksed	56 199	28 948
Varud	9	496
Kokku käibevarad	83 808	71 252
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	62 424	24 000
Kokku põhivarad	62 424	24 000
Kokku varad	146 232	95 252
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	22 507	1 772
Võlad ja ettemaksed	2 902	15 948
Kokku lühiajalised kohustised	25 409	17 720
Kokku kohustised	25 409	17 720
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75 032	51 181
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 291	23 851
Kokku omakapital	120 823	77 532
Kokku kohustised ja omakapital	146 232	95 252

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	93 580	56 347
Muud äritulud	214	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-35 195	-15 371
Mitmesugused tegevuskulud	-12 233	-17 125
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 075	0
Ärikasum (kahjum)	43 291	23 851
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	43 291	23 851
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 291	23 851

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. EFS põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad rahandusministri määrusega väljaantud Raamatupidamise toimkonna juhendid.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 1000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis vastavad põhivara definitsioonile, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ning amortisatsiooni-määrad jagunevad gruppide lõikes:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsioonimäär

Ehitised 5 %

Masinad ja seadmed 20 %

Muu materiaalne põhivara 20 %

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2023

Namobu OÜ (registrikood: 12994260) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RUSLAN GULIDA	Juhatuse liige	29.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	75 032
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 291
Kokku	118 323

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	93580	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ruslan Gulida	37106020216	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58189870
E-posti aadress	gulida.ruslan@gmail.com