

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Atto Põrka

registrikood: 10839235

tänavatalu nimi, E. Vilde tee 60-34
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13421

telefon: +372 5018422

e-posti aadress: igor.benbik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad tarnijatele	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Tulumaks	10
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Atto Põrka kahjum 2022 a. moodustas 19 351 EUR.

Kõik teenused on realiseeritud Eesti territooriumil, samal ajal osa tegevusest on finatstegevus.

Keskmise töötajate arv on 2.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	50 365	69 427
Nõuded ja ettemaksed	488 637	497 450
Kokku käibevarad	539 002	566 877
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 291	0
Finantsinvesteeringud	369 682	369 682
Materiaalsed põhivarad	206 138	218 511
Kokku põhivarad	579 111	588 193
Kokku varad	1 118 113	1 155 070
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	5 168	11 004
Kokku lühiajalised kohustised	5 168	11 004
Kokku kohustised	5 168	11 004
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 129 484	1 191 354
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 351	-50 100
Kokku omakapital	1 112 945	1 144 066
Kokku kohustised ja omakapital	1 118 113	1 155 070

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	20 229	32 705
Muud äritulud	5	148
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-285
Mitmesugused tegevuskulud	-45 775	-84 561
Tööjõukulud	-13 207	-22 478
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 373	-21 485
Muud ärikulud	-512	-5 655
Ärikasum (kahjum)	-51 633	-101 611
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	3 292	-1 250
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	37 253
Intressitulud	30 973	33 367
Intressikulud	0	-338
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-17 368	-32 579
Tulumaks	-1 983	-17 521
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 351	-50 100

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2022.a. arvestuspõhimõtted ei ole muutunud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kassa	19 963	19 632
Pank	30 402	49 795
Kokku raha	50 365	69 427

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 520	12 520
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	462	462
Laenunõuded	461 122	461 122
Muud nõuded	5 056	5 056
Intressinõuded	5 056	5 056
Dividendinõuded	0	0
Ettemaksed	786	786
Muud makstud ettemaksed	786	786
Muud	8 691	8 691
Kokku nõuded ja ettemaksed	488 637	488 637
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 974	14 974
Ostjatelt laekumata arved	14 974	14 974
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 300	4 300
Laenunõuded	439 021	439 021
Muud nõuded	29 558	29 558
Intressinõuded	6 823	6 823
Dividendinõuded	22 735	22 735
Ettemaksed	9 597	9 597
Muud makstud ettemaksed	9 597	9 597
Kokku nõuded ja ettemaksed	497 450	497 450

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		79	3 092	0
Üksikisiku tulumaks		38	0	173
Erisoodustuse tulumaks		0	0	0
Sotsiaalmaks		231	0	462
Kohustuslik kogumispension		1	0	14
Töötuskindlustusmaksed		17	0	334
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				0
Ettemaksukonto jääk	462		1 208	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	462	366	4 300	983

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	168 010	185 620	70 982	424 612
Akumuleeritud kulum	0	-122 315	-62 301	-184 616
Jääkmaksumus	168 010	63 305	8 681	239 996
Amortisatsioonikulu	0	-12 804	-8 681	-21 485
31.12.2021				
Soetusmaksumus	168 010	185 620	70 982	424 612
Akumuleeritud kulum	0	-135 119	-70 982	-206 101
Jääkmaksumus	168 010	50 501	0	218 511
Amortisatsioonikulu	0	-12 373	0	-12 373
31.12.2022				
Soetusmaksumus	168 010	185 620	70 982	424 612
Akumuleeritud kulum	0	-147 492	-70 982	-218 474
Jääkmaksumus	168 010	38 128	0	206 138

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Võlad tarnijatele	2 189	4 957
Kokku võlad tarnijatele	2 189	4 957

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	20 229	32 705
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	20 229	32 705
Kokku müügitulu	20 229	32 705
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditeenused	19 379	31 855
Muu	850	850
Kokku müügitulu	20 229	32 705

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	0	285
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	0	285

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Lähetuskulud	594	777
Autokulud	12 275	15 527
Väikevahendid	13 381	15 473
Kindlutsmaksed	1 365	1 790
Remondikulud, halduskulud	5 191	35 980
Muud	12 969	15 014
Kokku mitmesugused tegevuskulud	45 775	84 561

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakuulu	9 887	16 800
Sotsiaalmaksud	3 241	5 544
Töötuskindlustus	79	134
Kokku tööjõukulud	13 207	22 478
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 11 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2022	2021
	Tulumaks	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	1 973	17 521
Eesti	1 973	17 521
Kokku	1 973	17 521

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	6 931	6 931
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 931	6 931

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tütarettevõtjad	6 000	0	0	6 000
Kokku antud laenud	6 000	0	0	6 000
ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tütarettevõtjad	6 000	0	3 000	6 000
Kokku antud laenud	6 000	0	3 000	6 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	0	8 400

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2023

Osaühing Atto Pörka (registrikood: 10839235) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR BENBIK	Juhatuse liige	30.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 129 484
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 351
Kokku	1 110 133

2022 a. kahjum kuulub katmisele eelmiste aastate kasumist.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	19379	95.80%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Igor Benbik	36202060301	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5018422
E-posti aadress	igor.benbik@gmail.com