

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Kodupaber Valdus OÜ

registrikood: 14909381

tänava/talu nimi, Karjavälja tn 10
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 12918

telefon: +372 5013597

e-posti aadress: eve.sauemagi@kp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 9 Bioloogilised varad	14
Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 11 Kasutusrent	15
Lisa 12 Laenukohustised	16
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 14 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	18
Lisa 16 Osakapital	18
Lisa 17 Müügitulu	19
Lisa 18 Muud äritulud	19
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 21 Tööjõukulud	20
Lisa 22 Muud ärikulud	20
Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud	20
Lisa 24 Seotud osapooled	21
Lisa 25 Konsolideerimata bilanss	22
Lisa 26 Konsolideerimata kasumiaruanne	23
Lisa 27 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	23
Lisa 28 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	24
Aruande allkirjad	25
Vandeaudiitori aruanne	26

Tegevusaruanne

Kodupaber Valdus OÜ põhitegevusalaks on enda kinnisvara üürileandmine ja käitus. 2022.aasta käive oli 194 tuhat eurot, kasum 158 tuhat eurot.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole aruandeperioodil ilmnenu valutaturside ja börsikurside muutumisel ettevõtte tegevusele olulist mõju. Riskimaandusinstrumente ei kasutata.

Tütarettevõtte AS Kodupaber osutab müügi- ja logistikateenust kolmes kliendisegmendis - jaekaubandusettevõttes, ärikliendid ja ravimihulgimüüjad. Pakutavad tooted tuntud tootjatelt nagu Johnson&Johnson, Essity, GoldenLady, Mayeri, Huhtamaki, Grigeo jt. on nõutud eri kliendirühmades ja võimaldavad luua sünergiat laia kaubavaliku ning efektiivse logistika näol. AS Kodupaberi 2022.aasta kasum oli 552 tuhat eurot. 2023.aasta eesmärk on säilitada stabiilsus olemasolevate kliendisegmentide müügis ja kasumlikkuses.

Peamised finantssuhtarvud

	31.12.2022	31.12.2021
Solidsuskordaja	0,6	0,5
Käibe ärirentaablus	3,5%	1,2%
Käibe puhasrentaablus	3,4%	1,1%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,1	2,0
Vara puhasrentaablus (ROA)	7,8%	2,1%
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	14,0%	4,2%
Vara käibesagedus	2,3	2,0
Finantsvõimenduse kordaja	1,8	1,9

Solidsuskordaja (korda) = omakapital/vara

Käibe ärirentaablus (%) = ärikasum / müügitulu * 100

Käibe puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / keskmine vara * 100

ROE (%) = puhaskasum / keskmine omakapital * 100

Vara käibesagedus (korda aastas) = realiseerimise netokäive/keskmine vara

Finantsvõimenduse kordaja (korda) = keskmine vara/keskmine omakapital

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 252 991	611 033	
Finantsinvesteeringud	12 607	14 097	2
Nõuded ja ettemaksed	3 949 680	3 484 160	3
Varud	3 448 159	3 679 247	4
Kokku käibevarad	8 663 437	7 788 537	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	161 607	163 967	7
Materiaalsed põhivarad	329 100	436 175	8
Bioloogilised varad	206 080	147 200	9
Immateriaalsed põhivarad	131 994	154 786	10
Kokku põhivarad	828 781	902 128	
Kokku varad	9 492 218	8 690 665	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	964	802 085	12
Võlad ja ettemaksed	4 064 140	3 170 586	13
Kokku lühiajalised kohustised	4 065 104	3 972 671	
Kokku kohustised	4 065 104	3 972 671	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	16
Ülekurss	29 500	29 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 685 994	4 493 781	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	709 120	192 213	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	5 427 114	4 717 994	
Kokku omakapital	5 427 114	4 717 994	
Kokku kohustised ja omakapital	9 492 218	8 690 665	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	20 613 003	17 650 128	17
Muud äritulud	20 352	90 930	18
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	58 880	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 670 415	-13 473 726	19
Mitmesugused tegevuskulud	-2 492 248	-2 323 400	20
Tööjõukulud	-1 655 830	-1 566 323	21
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-140 172	-142 643	7,8,10
Muud ärikulud	-9 238	-23 779	22
Ärikasum (kahjum)	724 332	211 187	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-1 490	434	2
Intressikulud	-13 982	-19 690	
Muud finantstulud ja -kulud	260	282	23
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	709 120	192 213	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	709 120	192 213	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	709 120	192 213	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	724 332	211 187	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	140 172	142 643	7,8,10
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-16 144	-89 269	7,8
Muud korrigeerimised	-58 633	0	
Kokku korrigeerimised	65 395	53 374	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-466 924	-527 550	3
Varude muutus	231 088	656 289	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	893 554	-691 046	13
Makstud intressid	-13 982	-19 690	
Kokku rahavood äritegevusest	1 433 463	-317 436	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-33 914	-58 286	8,10
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	41 866	23 850	8
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-25 867	
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	165 250	
Antud laenude tagasimaksed	1 404	1 391	
Laekunud intressid	260	282	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	9 616	106 620	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi saldo muutus	-801 121	-21 593	12
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-801 121	-21 593	
Kokku rahavood	641 958	-232 409	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	611 033	843 442	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	641 958	-232 409	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 252 991	611 033	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	2 500	29 500	4 493 781	4 525 781
Aruandeaasta kasum (kahjum)			192 213	192 213
31.12.2021	2 500	29 500	4 685 994	4 717 994
Aruandeaasta kasum (kahjum)			709 120	709 120
31.12.2022	2 500	29 500	5 395 114	5 427 114

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kodupaber Valdus OÜ 2022. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Aruanded on koostatud eurodes.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud kasumiaruande skeemi nr.1.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, kus äritegevuse rahavoogude leidmiseks on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju ning on välja toodud äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutus ja investeerimis- ning finantstegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodil.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel.

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõik tütarettevõtte finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik omavahelised nõuded ja kohustused, ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas ja pangakontol olevat raha.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid kajastatakse bilansis ümberhinnatuna bilansipäeval kehtinud õiglasele väärtusele. Börsil noteeritud ettevõtete aktsiate õiglasele väärtusele ümberhindamise aluseks on aktsia sulgemishind bilansipäeval.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtet konsolideeritakse alates omandamise kuupäevast kuni müügikuupäevani.

Emaettevõtte aruandes kajastatakse tütarettevõtet soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, kusjuures on vaadeldud iga konkreetse kliendi arveid eraldi. Lootusetud võlad on kantud bilansist välja.

Nõuded ostjatele, muud nõuded ja ettemaksed kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Kaubavarude arvel on bilansis tegelik kaubajääk soetushinnas, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Kaubavarud kantakse kuludesse FIFO meetodil.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse kasvavat metsa. Õiglase väärtuse määramisel on juhatus analüüsinud reaalseid müügitehinguid ning nende alusel leidnud õiglase väärtuse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruande kirjel "Kinnis- ja põhivara kulum ja väärtuse langus".

Amortisatsiooni määr kinnisvarainvesteeringutele oli aruandeaastal 2 protsenti, mida arvestati lineaarselt.

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa ja ehitised), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses,

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1278 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel. Amortisatsiooni norm on masinatel ja seadmetel 40 protsenti ja muul inventaril 20 protsenti aastas.

Hoonete aastane amortisatsiooninorm on 8 protsenti. Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse immateriaalset põhivara bilansis tema soetusmaksumuses,

millega on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni aastane norm on 12,5 protsenti.

Rendid

Kasutusrendimakseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes vastavalt tulu või kuluna. Rendileandja kajastab kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara korrigeeritud soetusmaksumuses (soetusmaksumus miinus kulum) meetodil.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad jm.) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevat kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt, välja arvatud juhul, kui intressi

laekumine on ebakindel. Sellisel juhul kajastatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Alates 01. jaanuarist 2019. a. kohaldub kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt regulaarselt makstavatele dividendidele maksumäär 14/86 dividendide netosummast

ja ülejäänud dividendidele maksumäär 20/80 dividendide netosummast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna

dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid

välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriolukorrale. Kodupaber Valdus OÜ loeb seotud osapoolteks ettevõtte omanikku, tegevjuhtkonda, kõrgemat juhtkonda ning nende lähisugulasi.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Fondiosakud	
31.12.2020	13 663	13 663
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	434	434
31.12.2021	14 097	14 097
Kasum (kahjum) müügist ja ümberrhindlusest	-1 490	-1 490
31.12.2022	12 607	12 607

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 237 894	3 237 894	
Ostjatelt laekumata arved	3 237 894	3 237 894	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 800	2 800	5
Laenunõuded	2 437	2 437	
Muud nõuded	685 929	685 929	
Viitlaekumised	685 929	685 929	
Ettemaksed	20 620	20 620	
Tulevaste perioodide kulud	5 274	5 274	
Muud makstud ettemaksed	15 346	15 346	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 949 680	3 949 680	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 962 339	2 962 339	
Ostjatelt laekumata arved	2 962 339	2 962 339	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	5
Laenunõuded	3 841	3 841	
Muud nõuded	491 943	491 943	
Viitlaekumised	491 943	491 943	
Ettemaksed	26 037	26 037	
Tulevaste perioodide kulud	6 178	6 178	
Muud makstud ettemaksed	19 859	19 859	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 484 160	3 484 160	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	3 448 159	3 679 247
Kokku varud	3 448 159	3 679 247

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	8
Käibemaks	2 800	129 933	136 279
Üksikisiku tulumaks	0	42 869	36 672
Erisoodustuse tulumaks	0	740	983
Sotsiaalmaks	0	76 004	67 232
Kohustuslik kogumispension	0	3 133	3 167
Töötuskindlustusmaksed	0	4 866	4 372
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 800	257 545	248 713

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2021	31.12.2022
10090317	AS Kodupaber	Eesti	hulgimüük	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2021	31.12.2022
AS Kodupaber	32 000	32 000
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	32 000	32 000

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod				
	Maa	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2020				
Soetusmaksumus	121 160	108 560	0	229 720
Akumuleeritud kulum	0	-2 360	0	-2 360
Jääkmaksumus	121 160	106 200	0	227 360
Ostud ja parendused	0	0	25 867	25 867
Müügid	-86 900	0	0	-86 900
Amortisatsioonikulu	0	-2 360	0	-2 360
31.12.2021				
Soetusmaksumus	34 260	108 560	25 867	168 687
Akumuleeritud kulum	0	-4 720	0	-4 720
Jääkmaksumus	34 260	103 840	25 867	163 967
Amortisatsioonikulu	0	-2 360	0	-2 360
31.12.2022				
Soetusmaksumus	34 260	108 560	25 867	168 687
Akumuleeritud kulum	0	-7 080	0	-7 080
Jääkmaksumus	34 260	101 480	25 867	161 607

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	10 810	10 921
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	2 973	3 215
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinnas	0	165 250

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	55 309	335 853	377 624	132 735	901 521
Akumuleeritud kulum	0	-81 384	-219 605	-97 123	-398 112
Jääkmaksumus	55 309	254 469	158 019	35 612	503 409
Ostud ja parendused	0	0	57 111	1 175	58 286
Muud ostud ja parendused			57 111	1 175	58 286
Amortisatsioonikulu	0	-39 387	-59 827	-13 375	-112 589
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-12 931	0	-12 931
31.12.2021					
Soetusmaksumus	55 309	335 853	375 284	133 910	900 356
Akumuleeritud kulum	0	-120 771	-232 912	-110 498	-464 181
Jääkmaksumus	55 309	215 082	142 372	23 412	436 175
Ostud ja parendused	0	0	29 012	0	29 012
Amortisatsioonikulu	0	-39 386	-59 469	-11 263	-110 118
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-19 503	-6 219	-25 722
Muud muutused	0	0	-247	0	-247
31.12.2022					
Soetusmaksumus	55 309	335 853	359 216	118 537	868 915
Akumuleeritud kulum	0	-160 157	-267 051	-112 607	-539 815
Jääkmaksumus	55 309	175 696	92 165	5 930	329 100

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinaid ja seadmeid	41 866	23 850
Transpordivahendid	29 167	7 000
Muud masinaid ja seadmeid	12 699	16 850
Kokku	41 866	23 850

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2020	147 200	147 200
31.12.2021	147 200	147 200
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	58 880	58 880
31.12.2022	206 080	206 080

Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	488 800	488 800
Akumuleeritud kulum	-306 320	-306 320
Jääkmaksumus	182 480	182 480
Amortisatsioonikulu	-27 694	-27 694
31.12.2021		
Soetusmaksumus	488 800	488 800
Akumuleeritud kulum	-334 014	-334 014
Jääkmaksumus	154 786	154 786
Ostud ja parendused	4 902	4 902
Amortisatsioonikulu	-27 694	-27 694
31.12.2022		
Soetusmaksumus	493 702	493 702
Akumuleeritud kulum	-361 708	-361 708
Jääkmaksumus	131 994	131 994

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2022	2021
Kasutusrenditulu	5 594	4 896

Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	5 500	5 000
1-5 aasta jooksul	15 000	15 000
Üle 5 aasta	50 000	50 000
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	8 758	12 372
Kokku	8 758	12 372

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2022	2021
Kasutusrendikulu	83 386	107 338
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatestatavatest lepingutest		
	31.12.2022	31.12.2021
12 kuu jooksul	90 000	110 000
1-5 aasta jooksul	90 000	110 000

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Krediitkaardi laen	964	964			0%	EUR	2023
Lühiajalised laenud kokku	964	964					
Laenukohustised kokku	964	964					
	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Krediitkaardi laen	2 207	2 207			0%	EUR	2022
Faktooringlaen	799 878	799 878			EURIBOR+2,25%	EUR	2022
Lühiajalised laenud kokku	802 085	802 085					
Laenukohustised kokku	802 085	802 085					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Ehitised	175 697	215 084

Kokku	175 697	215 084
--------------	----------------	----------------

Laenukohustiste tagatiseks on panditud:

- 1) Kommertspant vallasvarale 895 tuh.eur
- 2) Laohoone Kalda 7a, Tallinn summas 598 tuh.eur
- 3) Kontorihoone Karjavälja 10, Tallinn summas 823 tuh.eur

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 644 104	3 644 104	
Võlad töövõtjatele	161 664	161 664	
Maksuvõlad	257 545	257 545	5
Muud võlad	159	159	
Muud viitvõlad	159	159	
Saadud ettemaksed	668	668	
Muud saadud ettemaksed	668	668	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 064 140	4 064 140	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 767 667	2 767 667	
Võlad töövõtjatele	152 259	152 259	
Maksuvõlad	248 713	248 713	5
Muud võlad	1 474	1 474	
Muud viitvõlad	1 474	1 474	
Saadud ettemaksed	473	473	
Muud saadud ettemaksed	473	473	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 170 586	3 170 586	

Laenukohustiste tagatiseks on panditud kommertspant vallasvarale 895 tuh.eur.

Lisa 14 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	103 742	85 534
Puhkusetasude kohustis	57 922	66 725
Kokku võlad töövõtjatele	161 664	152 259

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	4 313 531	3 746 235
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 078 383	936 559
Finance International Guarantee 09-001348-IG1348-IG	180 000	180 000
Finance International Guarantee 20-001296-IG1297-IG	0	300 000
Finance International Guarantee 20-001297-IG1296-IG	0	175 000
Guarantee Limit 20-017727-JL	750 000	750 000
Kokku tingimuslikud kohustised	6 321 914	6 087 794

Finantsgarantiid on seatud maksegarantiidena tarnijatele ostetud kaupade eest.

Finance International Guarantee 09-001348-IG tähtaeg 11.03.2023

Guarantee Limit 20-017727-JL tähtaeg on 30.04.2023

31.12.2022.a. seisuga finantsgarantiisid kasutatud ei ole.

Lisa 16 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	19 514 698	16 592 126
Läti	32 441	59 775
Soome	2 456	704
Leedu	856 477	749 386
Hispaania	30 450	51 428
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	20 436 522	17 453 419
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Šveits	160 704	181 000
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	15 777	15 709
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	176 481	196 709
Kokku müügitulu	20 613 003	17 650 128
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	19 134 224	16 247 669
Müügi- ja marketingiteenus	1 214 862	1 154 929
Kaubavedu maanteel	33 503	25 758
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	10 710	10 921
Seadmete renditeenus	172 407	167 641
Seadmete remonditeenus	47 297	43 210
Kokku müügitulu	20 613 003	17 650 128

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	78 350
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	16 144	10 919
Muud	4 208	1 661
Kokku muud äritulud	20 352	90 930

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Varude allahindlus ja mahakandmine	89 861	53 970
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	15 178 564	13 076 315
Transpordikulud	401 990	343 441
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	15 670 415	13 473 726

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	11 256	38 349
Energia	146 439	113 724
Elektrienergia	44 433	27 127
Soojusenergia	33 766	24 435
Kütus	68 240	62 162
Mitmesugused bürookulud	9 046	9 625
Lähetuskulud	4 662	3 674
Koolituskulud	9 294	5 408
Riiklikud ja kohalikud maksud	5 560	5 880
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 791	10 926
Turunduskulud	1 969 165	1 758 677
Autode renditasu	83 386	107 338
Andmetöötluskulu	56 409	66 365
Muud	195 240	203 434
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 492 248	2 323 400

Lisa 21 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	1 233 446	1 163 114
Sotsiaalmaksud	422 384	403 209
Kokku tööjõukulud	1 655 830	1 566 323
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	52	54

Lisa 22 Muud ärikulud (eurodes)

	2022	2021
Trahvid, viivised ja hüvitised	8 991	15 316
Muud	247	8 463
Kokku muud ärikulud	9 238	23 779

Lisa 23 Muud finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2022	2021
intressitulud	260	282
Kokku muud finantstulud ja -kulud	260	282

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

MÜÜDUD	2022	2021
	Kaubad	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	878	1 388
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	172
Kokku müüdnud	878	1 560

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	130 278	131 265

Lisa 25 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	506 061	385 437
Nõuded ja ettemaksed	20 409	2 110
Kokku käibevarad	526 470	387 547
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	32 000	32 000
Kinnisvarainvesteeringud	365 013	406 759
Materiaalsed põhivarad	27 600	27 600
Bioloogilised varad	206 080	147 200
Kokku põhivarad	630 693	613 559
Kokku varad	1 157 163	1 001 106
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	6 427	7 868
Kokku lühiajalised kohustised	6 427	7 868
Kokku kohustised	6 427	7 868
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Ülekurss	29 500	29 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	961 238	810 445
Aruandeaasta kasum (kahjum)	157 498	150 793
Kokku omakapital	1 150 736	993 238
Kokku kohustised ja omakapital	1 157 163	1 001 106

Lisa 26 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	193 620	174 998
Muud äritulud	8	78 350
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	58 880	0
Mitmesugused tegevuskulud	-27 355	-27 059
Tööjõukulud	-25 954	-26 463
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-41 746	-41 747
Muud ärikulud	0	-7 894
Kokku ärikasum (-kahjum)	157 453	150 185
Intressitulud	45	608
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	157 498	150 793
Aruandeaasta kasum (kahjum)	157 498	150 793

Lisa 27 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2022	2021
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	157 453	150 185
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	41 746	41 747
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-78 350
Muud korrigeerimised	-58 880	0
Kokku korrigeerimised	-17 134	-36 603
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-18 299	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-1 441	4 654
Laekunud intressid	45	608
Kokku rahavood äritegevusest	120 624	118 847
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-25 867
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	165 250
Antud laenud	0	-200 000
Antud laenude tagasimaksed	0	200 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	139 383
Kokku rahavood	120 624	258 230
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	385 437	127 207
Raha ja raha ekvivalentide muutus	120 624	258 230
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	506 061	385 437

Lisa 28 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	2 500	29 500	810 445	842 445
Aruandeaasta kasum (kahjum)			150 793	150 793
31.12.2021	2 500	29 500	961 238	993 238
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-32 000
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				3 756 756
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2021				4 717 994
Aruandeaasta kasum (kahjum)			157 498	157 498
31.12.2022	2 500	29 500	1 118 736	1 150 736
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-32 000
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				4 308 378
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2022				5 427 114

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2022

Kodupaber Valdus OÜ (registrikood: 14909381) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALDEK KAMP	Juhatuse liige	30.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Kodupaber Valdus OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Kodupaber Valdus OÜ konsolideerimisgrupi (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2022 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) (ISA (EE)). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas Kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvates seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvates seadustes sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on rakendatav, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi liikvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas ISA (EE)-dega läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Me kasutame auditi osana vastavalt ISA (EE)-dega kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduureid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali aluse andmiseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, väärsitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsed kahtlused grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/
Janno Greenbaum

Vandeaudiitor nr 486
Grant Thornton Baltic OÜ
Tegevusluba nr 3
Pärnu mnt 22, 10141 Tallinn
30. mai 2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Kodupaber Valdus OÜ (registrikood: 14909381) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO GREENBAUM	Vandeaudiitor	30.05.2023

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 685 994
Aruandeaasta kasum (kahjum)	709 120
Kokku	5 395 114
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Kokku	100 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	193620	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eve Sauemägi	45405190315	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5013597
E-posti aadress	eve.sauemagi@kp.ee