

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: osäühing Uulu Ehitus

registrikood: 10275672

tänavatalu nimi, Soometsa tee 17a
maja ja korteri number:

küla: Uulu küla

vald: Häädemeeste vald

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 86502

telefon: +372 56469088

e-posti aadress: uuluehitus@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Uulu Ehitus põhitegevusalaks 2022. aastal oli lehtpuu saematerjali tootmine. Saematerjali tootmine moodustas käibest 79,8%. Osutasime metsa ülestöötamise teenust RMK-le, mis moodustas realiseerimise käibest 11%. Realiseerimise käive (742204) suurenes eelmise aastaga võrreldes 33153 euro võrra. Tellimuste maht suurenes. Realiseerimine toimus põhiliselt Eestis. Majandusaasta lõppes 7679 euro suuruse kasumiga.

2022.a aastal jätkatakse samade tegevussuundadega.

OÜ Uulu Ehitus majandustegevuse tsüklik on üks aasta, mis ühtib kalendriaastaga.

Ettevõtte majandustegevus ei mõjuta oluliselt keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid. Metsa ülestöötamine toimus vastavalt metsaseadusele. Oma äritegevuses järgib OÜ Uulu Ehitus Eesti Vabariigis kehtestatud seadusi.

Ettevõtte omab FSC sertifikaati

Ettevõtluse eesmärk on tagada tootmise stabiilsus, omakapitali tulutase ning reageerida turu muudatustele. Juhtkonna hinnagul on OÜ Uulu Ehitus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	164 068	172 588
Nõuded ja ettemaksed	29 281	24 981
Varud	22 473	3 320
Kokku käibevarad	215 822	200 889
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	650	650
Nõuded ja ettemaksed	2 400	2 400
Materiaalsed põhivarad	94 980	104 734
Kokku põhivarad	98 030	107 784
Kokku varad	313 852	308 673
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	20 709	23 208
Kokku lühiajalised kohustised	20 709	23 208
Kokku kohustised	20 709	23 208
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	12 132	12 132
Kohustuslik reservkapital	1 292	1 292
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	272 040	249 460
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 679	22 581
Kokku omakapital	293 143	285 465
Kokku kohustised ja omakapital	313 852	308 673

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	742 205	709 052
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-700 975	-632 912
Brutokasum (-kahjum)	41 230	76 140
Üldhalduskulud	-34 743	-56 448
Muud äritulud	0	1 900
Äriksus (kahjum)	6 487	21 592
Muud finantstulud ja -kulud	1 192	989
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 679	22 581
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 679	22 581

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ UULU EHITUS 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ja seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Ettevõtte kasutab aruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2.

Majandusaasta algas 1. jaanuar 2022 ja lõppes 31. detsember 2022

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke.

Finantsinvesteeringud

Kõik finantsinvesteeringud on kajastatud raamatupidamisbilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühijalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Varud

Varude arvestus toimub kaalutletud keskmise soetusmaksumuse meetodil. Varud on hinnatud ja kajastatud bilansis soetusmaksumuses, mis ei ületa neto realiseerimismaksumust.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on vara, mille soetusmaksumus on suurem kui 5000 eurot ja kasulik eluiga pikem kui üks aasta.

Väikevahendite soetusmaksumus kantakse 100% kulusse nende ostumomendil.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Amortisatsioon

Põhivara amortiseeritakse lähtudes selle kasulikust elueast, kasutades lineaarset arvestusmeetodit. Põhivarale rakendatud aastased amortisatsiooninormid põhivara gruppide lõikes on alljärgnevad (%):

hooned ja rajatised - 3

muu põhivara - 20

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised, rajatised	33
transpordivahendid	5
masinad ja seadmed	5

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise pertsipi alusel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks.

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Alates 1. jaanuarist 2019 kohaldub tulumaksuseaduse (TuMS) § 4 lg 5 ja § 50¹ alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega saab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	174 382	152 248
Sotsiaalmaksud	58 216	51 236
Kokku tööjõukulud	232 598	203 484
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	14
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	15	14

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	24 600	20 842

Seotud osapooltega tehinguid pole toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2023

osaühing Uulu Ehitus (registrikood: 10275672) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIKA FRIEDRICHSON	Juhatuse liige	22.05.2023
URMAS ORG	Juhatuse liige	30.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	272 040
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 679
Kokku	279 719
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	279 719
Kokku	279 719

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	272 040
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 679
Kokku	279 719
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	279 719
Kokku	279 719

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saematerjali tootmine	16101	592446	79.82%	Jah
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	81442	10.97%	Ei
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	51999	7.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erika Friedrichson	45608294210	Reiu küla, Häädemeeste vald, Pärnu maakond, Eesti	3822 EUR (Lihtomand)
Urmäs Org	35909014210	Eesti	3168 EUR (Lihtomand)
Valter Abar	34210134210	Tahkuranna vald, Pärnu maakond, Eesti	636 EUR (Lihtomand)
Taivo Kask	36704110000	Sindi linn, Pärnu maakond, Eesti	78 EUR (Lihtomand)
Rita Reilson	45901094227	Tahkuranna vald, Pärnu maakond, Eesti	1242 EUR (Lihtomand)
Rein Pulst	35202074218	Tahkuranna vald, Pärnu maakond, Eesti	846 EUR (Lihtomand)
Rauno Kriisa	37406184288	Tahkuranna vald, Pärnu maakond, Eesti	6 EUR (Lihtomand)
Kalmer Kõresaar	35909274220	Tahkuranna vald, Pärnu maakond, Eesti	852 EUR (Lihtomand)
Ene Rõa	46003164230	Tahkuranna vald, Pärnu maakond, Eesti	354 EUR (Lihtomand)
Avo Rahu	34509254214		1128 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56469088
E-posti aadress	uuluehitus@hotmail.ee