

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing TEGO REMONT

registrikood: 10200042

tänava/talu nimi, Narva mnt 12

maja ja korteri number:

alevik: Olgina alevik

vald: Narva-Jõesuu linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 40103

telefon: +372 3390347, +372 5297243

faks: +372 3390347

e-posti aadress: tegoremont@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 9 Osakapital	10
Lisa 10 Müügitulu	10
Lisa 11 Muud äritulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

2022. aastal jätkus OÜ Tego Remont traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Tulud, kulud ja kasum 2022. aastal moodustas OÜ Tego Remont müügitulu 291218euro. OÜ Tego Remont müügitulust moodustas 291 218 müük Eestisse. Ettevõtte 2022. aasta kasum moodustas 33 225 euro. Personal OÜ „Tego Remont“ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 6 töötajat. 2022. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 77 088 euro. Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 2 342 euro. Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks OÜ „Tego Remont“ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on toodete täiustamise ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Eeldatavasti suurendab Eesti kuulumine Euroopa Liitu koostööpartnerite usaldust OÜ „Tego Remont“ suhtes veelgi ning ettevõtte senistele turgudele lisanduvad ka teised Euroopa Liidu

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	16 450	11 476
Nõuded ja ettemaksed	24 104	22 613
Varud	25 852	16 125
Kokku käibevarad	66 406	50 214
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	139 078	90 183
Kokku põhivarad	139 078	90 183
Kokku varad	205 484	140 397
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	28 080	22 325
Võlad ja ettemaksed	22 075	26 258
Kokku lühiajalised kohustised	50 155	48 583
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	59 249	28 959
Kokku pikaajalised kohustised	59 249	28 959
Kokku kohustised	109 404	77 542
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 682	2 682
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 173	58 842
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 225	1 331
Kokku omakapital	96 080	62 855
Kokku kohustised ja omakapital	205 484	140 397

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	291 218	240 927
Muud äritulud	1 842	2 906
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-166 581	-146 815
Tööjõukulud	-77 088	-76 245
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-15 552	-18 548
Ärikasum (kahjum)	33 839	2 225
Intressikulud	-614	-894
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 225	1 331
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 225	1 331

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ „Tego Remont” 2022 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ „Tego Remont” kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti eurodes

Finantsvarad

Finantsvara ja –kohustused Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud kulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle

Raha

Raha ja raha ekvivalendid Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruanDES kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil. Lühiajalised finantsinvesteeringud Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja võlakirjadesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud hinnatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Rahavoogude aruanne koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud ja kulud

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Väisvaluutas fikseeritud varad ja kohutused 31 detsembril 2020 on ümber hinnatud eurodesse eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilanipäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruanDES kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendimaksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdu toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenä. Faktooring Faktooring on nõuete müük, kusjuures sõltuvalt faktooringlepingu tüübist on nõude ostjal õigus teatud aja jooksul nõue müüjale tagasi müüa (regressiõigusega faktooring) või tagasimüügi õigus puudub ning kõik nõudega seotud riskid lähevad sisuliselt üle müüjalt ostjale (regressiõigusega faktooring). Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimisteingut, s.t. nõude tagatisel võetud laenu: nõue kajastatakse bilansis kuni selle laekumiseni. Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui nõude müüki. Kulu nõuete müügist kajastatakse kas finantskuluna või nõude allahindluse kuluna, sõltuvalt sellest, kas tehing tehti rahavoogude juhtimise või halbade nõuete riski maandamise eesmärgil

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsest tootmismahust lähtudes. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või

neto realiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna. Segmendiaruandlus Segmendina käsitletakse sisemises juhtimisstruktuuris eraldi vaadeldavat ettevõtte osa, mis valmistab erinevaid tooteid või osutab erinevaid teenuseid, või teostab tootmist või teenuste osutamist teatud majanduskeskkonnas. Segmendi tunnuseks on märkimisväärselt erinevad riskid ja kasumlikkus võrreldes teiste segmentidega. Ettevõtte rakendab segmendiaruandlust vabatahtlikult.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1500 eurotist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1500 eurot, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsiooninormid aastas on põhivara gruppidele järgmised: Ehitised ja rajatised 2-10% Masinad ja seadmed 6-20% Muu põhivara 15-25%

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassa	122	0
Arvelduskontod	16 328	11 476
Kokku raha	16 450	11 476

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	24 104	24 104
Ostjatelt laekumata arved	24 104	24 104
Kokku nõuded ja ettemaksed	24 104	24 104
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	22 613	22 613
Ostjatelt laekumata arved	22 613	22 613
Kokku nõuded ja ettemaksed	22 613	22 613

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	25 852	16 125
Kokku varud	25 852	16 125

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 959	3 293
Üksikisiku tulumaks	1 134	885
Sotsiaalmaks	2 442	1 828
Kohustuslik kogumispension	44	124
Töötuskindlustusmaksed	188	210
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 767	6 340

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	721	3 872	202 767	29 291	236 651
Akumuleeritud kulum		-2 794	-104 695	-26 531	-134 020
Jääkmaksumus	721	1 078	98 072	2 760	102 631
Ostud ja parendused			6 100		6 100
Muud ostud ja parendused			6 100		6 100
Amortisatsioonikulu		-77	-12 519	888	-11 708
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-5 167	-1 673	-6 840
31.12.2021					
Soetusmaksumus	721	3 872	203 700	27 618	235 911
Akumuleeritud kulum		-2 871	-117 214	-25 643	-145 728
Jääkmaksumus	721	1 001	86 486	1 975	90 183
Ostud ja parendused			109 240		109 240
Muud ostud ja parendused			109 240		109 240
Amortisatsioonikulu		-77	-14 698	-777	-15 552
Müügid (jääkmaksumuses)			-44 793		-44 793
31.12.2022					
Soetusmaksumus	721	3 872	235 040	27 618	267 251
Akumuleeritud kulum		-2 948	-98 805	-26 420	-128 173
Jääkmaksumus	721	924	136 235	1 198	139 078

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Masinad ja seadmed	77 900	
Transpordivahendid	77 900	
Kokku	77 900	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12 363	12 363
Võlad töövõtjatele	3 945	3 945
Maksuvõlad	5 767	5 767
Kokku võlad ja ettemaksed	22 075	22 075
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	13 468	13 468
Võlad töövõtjatele	6 450	6 450
Maksuvõlad	6 340	6 340
Kokku võlad ja ettemaksed	26 258	26 258

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis		5 540
avansiaruanne		910
Kokku võlad töövõtjatele		6 450

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 682	2 682

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	291 218	240 927
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	291 218	240 927
Kokku müügitulu	291 218	240 927
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Mootorsõidukite hooldus ja remont, mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük, muu puhastustegevus, masinate ja seadmete remont, muud kaeve- ja mullatööd.	291 218	240 927
Kokku müügitulu	291 218	240 927

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Tulu sihtfinantseerimisest	1 842	2 906
Kokku muud äritulud	1 842	2 906

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	62 108	62 181
Sotsiaalmaksud	14 516	13 603
tookindlustusmaks	464	461
Kokku tööjõukulud	77 088	76 245
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	6
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	2 342	12 295

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2023

Osaühing TEGO REMONT (registrikood: 10200042) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR HOHLOV	Juhatuse liige	29.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	60 173
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 225
Kokku	93 398
Jaotamine	
Kokku	93 398

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puhastustegevus	81291	124038	42.59%	Jah
Teede ja kiirteede ehitus	42111	61258	21.04%	Ei
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	53892	18.51%	Ei
Masinate ja seadmete remont	33121	52024	17.86%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Natalia Khokhlova	45806092222	Olgina alevik, Narva-Jõesuu linn, Ida-Viru maakond, Eesti	1680 EUR (Ühisomand)
Aleksandr Hohlov	35504122280	Olgina alevik, Narva-Jõesuu linn, Ida-Viru maakond, Eesti	1680 EUR (Ühisomand)
Aleksandr Stepok	36011162240	Vaivara vald, Ida-Viru maakond, Eesti	504 EUR (Lihtomand)
Aleksandr Konjahhin	37802132235		498 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3390347
Faks	+372 3390347
Mobiiltelefon	+372 5297243
E-posti aadress	tegoremont@gmail.com