

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** OÜ Pärnu Soojuspumbad

**registrikood:** 11421704

**tänava/talu nimi,** Kevade tn 1a

**maja ja korteri number:**

**linn:** Pärnu linn, Pärnu linn

**vald:** Pärnu linn

**maakond:** Pärnu maakond

**postisihthnumber:** 80030

**telefon:** +372 56487575

**e-posti aadress:** info@parnusoosoojuspumbad.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Laenuõuded                  | 7 |
| Lisa 3 Võlad ja ettemaksed         | 7 |
| Lisa 4 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 5 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 9 |

## Tegevusaruanne

2022.majandusaastal oli **OÜ Pärnu Soojuspumbad** põhitegevusalaks küttesüsteemide müük ja paigaldus (EMTAK kood: 43221).

2022. majandusaasta müügitulu oli 838 tuhat eurot. Majandustegevuse tulemusel kujunes kasum 46 tuhat eurot.

Töötajatele arvestati töötasuks 53 tuhat eurot, millele lisandusid sotsiaal- ja ettevõtte töötuskindlustusmaks.

Ettevõtte tööd juhib juhatuse liige, kes saab oma töö eest tasu.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022     | 31.12.2021     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 107 670        | 158 671        | 1       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 9 558          | 38 708         |         |
| Varud                                        | 131 198        | 77 545         | 1       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>248 426</b> | <b>274 924</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 42 580         | 0              | 2,5     |
| Materiaalsed põhivarad                       | 26 742         | 31 222         |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>69 322</b>  | <b>31 222</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>317 748</b> | <b>306 146</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 132 531        | 160 503        | 3,5     |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>132 531</b> | <b>160 503</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>132 531</b> | <b>160 503</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 136 109        | 117 079        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 46 552         | 26 008         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>185 217</b> | <b>145 643</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>317 748</b> | <b>306 146</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022          | 2021          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 838 380       | 1 387 805     | 1;5     |
| Muud äritulud                               | 12 206        | 0             |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -662 396      | -1 211 316    |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -56 849       | -47 856       |         |
| Tööjõukulud                                 | -71 071       | -74 447       | 4;5     |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -12 938       | -28 134       |         |
| Muud ärikulud                               | -860          | -52           |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>46 472</b> | <b>26 000</b> |         |
| Intressitulud                               | 14            | 8             |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 66            | 0             |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>46 552</b> | <b>26 008</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>46 552</b> | <b>26 008</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Pärnu Soojuspumbad 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Tulud ja kulud on kajastatud tekkepõhiselt – majandustehingud kajastatakse siis, kui nad on toimunud, sõltumata raha laekumisest või tasumisest. Aastaaruande kasum leitakse tulude ja kulude vahena.

### Raha

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Rahana kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse soetusmaksumuses. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 eurot.

Materiaalne põhivarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

### Finantskohustised

Kohustised liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Kohustised - võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustised võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

## Lisa 2 Laenunõuded

(eurodes)

|             | 31.12.2022 | 1 - 5 aasta jooksul |
|-------------|------------|---------------------|
| Laenunõuded | 42 580     | 42 580              |

## Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 17 480         | 17 480         |
| Võlad töövõtjatele               | 7 790          | 7 790          |
| Maksuvõlad                       | -195           | -195           |
| Saadud ettemaksed                | 107 456        | 107 456        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>132 531</b> | <b>132 531</b> |
|                                  |                |                |
|                                  | 31.12.2021     | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 69 996         | 69 996         |
| Võlad töövõtjatele               | 10 175         | 10 175         |
| Maksuvõlad                       | 6 805          | 6 805          |
| Saadud ettemaksed                | 73 527         | 73 527         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>160 503</b> | <b>160 503</b> |

## Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                                                               | 2022          | 2021          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                                                                     | 53 146        | 57 682        |
| Sotsiaalmaksud                                                                                | 17 925        | 19 438        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                                                                      | <b>71 071</b> | <b>77 120</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale                                                | 5             | 5             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:                                               |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                                                                 | 3             | 0             |
| Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja | 2             | 0             |

## Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

|  |
|--|
|  |
|--|

| ANTUD LAENUD                                                                                                                     | 31.12.2021 | 31.12.2022    | Perioodi arvestatud intress |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|-----------------------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 42 580        | 0                           |
| <b>Kokku antud laenud</b>                                                                                                        | <b>0</b>   | <b>42 580</b> | <b>0</b>                    |

| MÜÜDUD                                                                                                                                                  | 2022         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
|                                                                                                                                                         | Teenused     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                        | 4 320        |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2 554        |
| <b>Kokku müüdud</b>                                                                                                                                     | <b>6 874</b> |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2022</b> | <b>2021</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 8 290       | 8 004       |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2023

OÜ Pärnu Soojuspumbad (registrikood: 11421704) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| TOOMAS TIMMI       | Juhatuse liige     | 29.05.2023           |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 136 109        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 46 552         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>182 661</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                          | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus | 43221      | 838380          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Toomas Timmi   | 36406114221                               | Eesti             | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                      |
|-----------------|---------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 56487575             |
| E-posti aadress | info@parnusoojuspumbad.ee |