

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Põhara Agro osäühing

registrikood: 10740028

küla: Põhara küla

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 88304

telefon: +372 5062246

e-posti aadress: pjaanus@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Muud ärikulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

OÜ Põhara Agro põhiliseks tegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine ja turustamine. Kasvatatakse nii teravilja kui loomi.

Tulud, kulud, kasum

Aruandeaasta müügitulu kokku oli 842 272 eurot, sh. omatoodetud põllumajandussaaduste realiseerimisest 808 242 eurot.

2022. aasta lõppes 142 254 euros -e kasumiga.

Kõige suuremaks kuluartiklik 2022 aastal oli väetiste ja taimekaitsevahendite kulu, kokku summas 417 866 eurot, teraviljaseemneid osteti 38 252 euro eest, teravilja transpordi kulu oli 55 206 eurot, kütusele kulus 93 538 eurot.

Personal

Põhara Agro OÜ keskmine töötajate arv oli 2022 aastal keskmiselt 4, tööjõukulud koos maksudega olid 106 107 eurot, millest 30 756 eurot oli juhatuse liikme tasud koos maksudega.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Põhara Agro OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni tugevdamine.

Ettevõtte finantsnäitajad

	mü	2022	2021
Müügitulu	euro	842 272	771 836
Puhaskasum	euro	142 254	145 444
Puhasrentaablus	%	16,89	18,84
Ärikasum	euro	175 408	170 109
Maksevõime üldine tase	x	1,28	1,51
Varade puhasrentaablus (ROA)	%	6,23	7,07

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu X 100

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused

Varade puhasrentaablus (ROA %) = puhaskasum / varad kokku X 100

Juhatuse liige - Jaanus Põldmaa

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	35 373	11 501	
Nõuded ja ettemaksed	128 711	188 370	2
Varud	483 734	195 959	3
Kokku käibevarad	647 818	395 830	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	11 700	2 100	
Materiaalsed põhivarad	1 624 277	1 657 300	4
Immateriaalsed põhivarad	0	40	
Kokku põhivarad	1 635 977	1 659 440	
Kokku varad	2 283 795	2 055 270	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	195 645	144 258	6
Võlad ja ettemaksed	307 953	118 046	7
Kokku lühiajalised kohustised	503 598	262 304	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	433 506	588 529	6
Kokku pikaajalised kohustised	433 506	588 529	
Kokku kohustised	937 104	850 833	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	21 730	21 730	
Kohustuslik reservkapital	2 173	2 173	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 180 534	1 035 090	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	142 254	145 444	
Kokku omakapital	1 346 691	1 204 437	
Kokku kohustised ja omakapital	2 283 795	2 055 270	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	842 272	771 836
Muud äritulud	260 755	417 163
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	285 690	4 096
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-861 088	-634 453
Mitmesugused tegevuskulud	-115 122	-134 363
Tööjõukulud	-106 107	-125 066
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-123 186	-122 428
Muud ärikulud	-7 807	-6 676
Ärikasum (kahjum)	175 407	170 109
Intressikulud	-33 155	-24 673
Muud finantstulud ja -kulud	2	8
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	142 254	145 444
Aruandeaasta kasum (kahjum)	142 254	145 444

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Põhara Agro (edaspidi ettevõtte) OÜ 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades eriolukorra väljakuulutamise ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele.

Jälgime olukorda hoolikalt ja praegusele positsioonile tuginedes ei avalda see märkimisväärset negatiivset mõju ettevõtte tegevusele.

Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, ei pea me otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele ja tema finantsnäitajatele.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud on bilansis näidatud õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määramisel on aluseks võetud turuhind. Kui õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalised finantsinvesteeringud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantsinvesteeringute väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto ealiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Lõpetamata toodangu kirjel on kajastatud taimekasvatuse järgmise aasta saagiks tehtud kulutused.

Valmistoodangu kirjel on kajastatud laos olevad seemnete ja müümata toodangu valmisjäägid. Valmistoodang on ümberhinnatud õiglasesse väärtusesse vastavalt Eesti

Vabariigis kehtivatele keskmistele turuhindadele.

Põllumajanduslik toodang võetakse arvele õiglases väärtuses ning edaspidi kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 1000 eurot.

Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest järgnevalt:

ehitised 50 aastat;

masinad ja seadmed 5-6 aastat;

muu inventar 2,5-5 aastat.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	54 499	54 499
Ostjatelt laekumata arved	54 499	54 499
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 824	8 824
Laenunõuded	64 100	64 100
Ettemaksed	1 288	1 288
Kokku nõuded ja ettemaksed	128 711	128 711
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	109 428	109 428
Ostjatelt laekumata arved	109 428	109 428
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 610	7 610
Laenunõuded	71 332	71 332
Kokku nõuded ja ettemaksed	188 370	188 370

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	364 399	31 892
Väetised	361 729	29 000
Kütus	2 670	2 892
Lõpetamata toodang	62 230	128 630
Sügisküünd	62 230	128 630
Valmistoodang	54 764	35 182
Teravili	54 764	35 182
Ettemaksed varude eest	2 341	255
Ettemaksed varude eest	2 341	255
Kokku varud	483 734	195 959

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2020									
Soetusmaksumus	631 414	289 562	76 502	1 170	1 452 563	1 530 235	4 322	4 167	2 459 700
Akumuleeritud kulum	0	-94 877	-22 109	-1 170	-550 751	-574 030	-4 322	0	-673 229
Jääkmaksumus	631 414	194 685	54 393	0	901 812	956 205	0	4 167	1 786 471
Ostud ja parendused		29 628	47 008		12 715	59 723	13 910		103 261
Amortisatsioonikulu	0	-9 031	-7 474	0	-104 158	-111 632	-3 204	0	-123 867
Müügid (jääkmaksumuses)	-72 251		-32 147			-32 147			-104 398
Muud muutused								-4 167	-4 167
31.12.2021									
Soetusmaksumus	559 163	319 190	78 654	0	1 465 278	1 543 932	13 910	0	2 436 195
Akumuleeritud kulum	0	-103 908	-16 874	0	-654 909	-671 783	-3 204	0	-778 895
Jääkmaksumus	559 163	215 282	61 780	0	810 369	872 149	10 706	0	1 657 300
Ostud ja parendused		24 443			60 479	60 479	5 200		90 122
Amortisatsioonikulu		-10 192	-7 865		-102 627	-110 492	-2 461		-123 145
31.12.2022									
Soetusmaksumus	559 163	343 633	78 654	0	1 525 757	1 604 411	19 110		2 526 317
Akumuleeritud kulum	0	-114 100	-24 739	0	-757 536	-782 275	-5 665		-902 040
Jääkmaksumus	559 163	229 533	53 915	0	768 221	822 136	13 445		1 624 277

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Maa		72 251
Masinad ja seadmed	0	44 857
Transpordivahendid		44 857
Kokku	0	117 108

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	374 745	161 335	213 410
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	461 249	113 777	347 472
Kapitalirendikohustised kokku	461 249	113 777	347 472

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud	3 829	3 829		
Lühiajalised laenud kokku	3 829	3 829		
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud	250 577	30 481	220 096	
Pikaajalised laenud kokku	250 577	30 481	220 096	
Kapitalirendikohustised kokku	374 745	161 335	213 410	
Laenukohustised kokku	629 151	195 645	433 506	
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline pangalaen	271 538	30 481	241 057	
Pikaajalised laenud kokku	271 538	30 481	241 057	
Kapitalirendikohustised kokku	461 249	113 777	347 472	
Laenukohustised kokku	732 787	144 258	588 529	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	288 635	288 635
Võlad töövõtjatele	8 040	8 040
Maksuvõlad	8 596	8 596
Muud võlad	2 682	2 682
Kokku võlad ja ettemaksed	307 953	307 953
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	93 398	93 398
Võlad töövõtjatele	7 460	7 460
Maksuvõlad	10 659	10 659
Muud võlad	5 340	5 340
Muud viitvõlad	5 340	5 340
Saadud ettemaksed	1 189	1 189
Kokku võlad ja ettemaksed	118 046	118 046

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	842 272	771 836
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	842 272	771 836
Kokku müügitulu	842 272	771 836
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Teraviljaviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	808 242	706 700
Põllumajandusliku teenuse osutamine	30 022	51 039
Muu tulu	4 008	14 097
Kokku müügitulu	842 272	771 836

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum materiaalse põhivarade müügist	0	162 749
Tulud teenustelt	0	0
Riiklik toetus	167 079	138 332
Maarent	0	0
Tulu ruumide rendist	80 210	100 000
Muud	13 466	16 082
Kokku muud äritulud	260 755	417 163

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	-121 501	0
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-320	-112 615
Energia	-113 129	-79 237
Elektrienergia	-19 591	-9 908
Kütus	-93 538	-69 329
Transpordikulud	-55 106	-42 003
Üür ja rent	-2 841	0
Väetised	-345 516	-134 214
Seemned	-38 252	-84 513
Masinate, seadmete remont, hooldus	-62 024	-39 188
Taimekaitsevahendid	-72 350	-79 049
Muud	-50 049	-63 634
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-861 088	-634 453

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Maarent	-56 399	-76 838
Energia	-2 557	-4 701
Kütus	-2 557	-4 701
Mitmesugused bürookulud	-1 962	-3 215
Lähetuskulud	-7 246	-446
Koolituskulud	-2 804	-3 970
Ostetud teenused	-3 993	-3 505
Masinate remondikulu	0	-3 435
Kindlustuskulud	-9 214	-7 772
Hoonete hooldekulud	-19 815	-20 358
Maamaks	-568	-2 883
Muud	-10 564	-7 240
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-115 122	-134 363

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	-80 509	-93 042
Sotsiaalmaksud	-25 598	-32 024
Kokku tööjõukulud	-106 107	-125 066
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4

Lisa 13 Muud ärikulud (eurodes)

	2022	2021
Kahjum materiaalseste põhivarade müügist	0	-4 230
Trahvid, viivised ja hüvitised	-7 296	-1 532
Muud	-511	-914
Kokku muud ärikulud	-7 807	-6 676

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

ANTUD LAENUD	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	71 332
Kokku antud laenud	71 332

MÜÜDUD	2022	
	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 846	50 000
Kokku müüdud	4 846	50 000

OSTETUD	2022	
	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 277	
Kokku ostetud	9 277	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	23 125	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2023

Põhara Agro osaühing (registrikood: 10740028) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS PÕLDMAA	Juhatuse liige	29.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 180 534
Aruandeaasta kasum (kahjum)	142 254
Kokku	1 322 788
Jaotamine	
Kokku	1 322 788

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis), kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus	0111	808242	95.96%	Jah
Taimikasvatuse abitegevused	01611	34030	4.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Liis Põldmaa	60612054268	Põhara küla, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	170000 EEK (Ühisomand)
Jaanus Põldmaa	37012042739	Põhara küla, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	170000 EEK (Ühisomand)
Ats Põldmaa	50204034214	Põhara küla, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	170000 EEK (Ühisomand)
Aleks Põldmaa	50009154220	Põhara küla, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	170000 EEK (Ühisomand)
Gerhard Küntzel	27.04.1946	Saksamaa	170000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5062246
E-posti aadress	pjaanus@hotmail.ee