

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Emero Wall osühing

registrikood: 11554842

tänavatalu nimi, Tuuleveski tn 25
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10618

telefon: +372 5020207

e-posti aadress: marek@emero.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad tarnijatele	11
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	12
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Muud ärikulud	13
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 18 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Emero Wall (EMTAK'i kood 46131 - Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine) peamiseks tegevusalaks 2022.aastal oli helikindlate voldik- ja siirdeseinte müük ja paigaldamine.

Teostati hankeid mitmetele objektidele nagu Ramm Ehitus OÜ, Tartu Ehitus AS, Mapri Ehitus OÜ, Nordecon Ehitus AS, Merko Ehitus Eesti AS, jt.

Müügitulu 2022.aastal oli 658 442 eurot (2021.aastal vastavalt 717 270 eurot). Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 3 inimest. Palgakulu kokku oli 2022.aastal 47 755 eurot (2021.aastal vastavalt 49 665 eurot). Juhatusel liige tasu ei saanud.

Ettevõtte on plaanis panustada rohkem turundustegevusele, et seeläbi suurendada helikindlate vaheseinte turuosa. Plaanis on veel arendada edasi helikindlate uste kaubamärki ning leida võimalusi väliskapitali või toetuste investeerimiseks tootearendusse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	94 304	46 728	2
Nõuded ja ettemaksed	40 938	20 195	3
Varud	64 939	43 735	5
Kokku käibevarad	200 181	110 658	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	14 172	59 597	3
Materiaalsed põhivarad	25 103	31 891	7
Kokku põhivarad	39 275	91 488	
Kokku varad	239 456	202 146	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	71 019	70 823	8
Kokku lühiajalised kohustised	71 019	70 823	
Kokku kohustised	71 019	70 823	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	58 512	25 551	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	107 113	102 960	
Kokku omakapital	168 437	131 323	
Kokku kohustised ja omakapital	239 456	202 146	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	658 442	717 270	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-431 463	-496 785	13
Mitmesugused tegevuskulud	-31 908	-34 827	14
Tööjõukulud	-63 897	-66 472	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 788	-4 007	
Muud ärikulud	-3 992	-1 124	16
Ärikasum (kahjum)	120 394	114 055	
Intressitulud	0	4	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 886	296	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	118 508	114 355	
Tulumaks	-11 395	-11 395	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	107 113	102 960	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Emero Wall 2022.aasta raamatupidamise aastaaruanne annab asjakohast ja tõepäraselt esitatud infot OÜ Emero Wall finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse rahavoogude lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning paigutused rahaturufondidesse jm. ülikviidsesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha lähendi mõistele.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse aruandekuupäeva seisuga ümber eurodesse aruandekuupäeval kehtiva Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Ümberhindamistulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja -kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele jm. nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas. Nõuete allahindlust kajastatakse kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisega.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Üksikult eristatavate varude objektide puhul lähtutakse nende soetusmaksumuse määramisel konkreetselt iga objekti soetamiseks tehtud kulutustest. Varude kuluks kandmisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Maad ei amortiseerita. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimakseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuste tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajalisteks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aruandeaasta kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga soetud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Ärikulud on liigendatud lähtudes kulude olemusest, mitte nende funktsioonist. Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Üldine maksumäär dividendidelt ja muudelt kasumerialdistelt on 20/80, kuid alates 01.01.2019 kohaldub TuMS alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% (14/86 dividendide netosummast. Madalamat maksumäära 14/86 rakendatakse Eestis maksustatavale jaotatud kasumile järk-järgult üleminekuna:

- 1.2019.a.1/3-le 2018.a.jaotatud kasumist, millelt äriühing on maksnud tulumaksu.
- 2.2020.a.1/3-le 2018. ja 2019. aastal jaotatud kasumist, millelt äriühing on maksnud tulumaksu.
- 3.2021.a.kolme eelneva aasta keskmise maksustatud dividendi ja omakapitali väljamakse ulatuses.

Madalama maksumääraga maksustatud dividendi väljamaksmisel füüsilisele isikule kuulub täiendavalt kinnipidamisele tulumaks 7% Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksmisele järgneva kuu 10. kuupäeval. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriistele otsustele. OÜ Emero Wall käsitleb seotud osapooltena juhatuse liikmega seotud lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid, samuti ettevõtte töötajaid. Olulise mõju olemasolu eeldatakse kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigust.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	15 136	9 813
Arvelduskontod	79 168	36 915
Kokku raha	94 304	46 728

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	53 549	39 377	14 172
Ostjatelt laekumata arved	59 499	43 752	15 747
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-5 950	-4 375	-1 575
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	996	996	0
Ettemaksed	565	565	0
Tulevaste perioodide kulud	565	565	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	55 110	40 938	14 172

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	78 283	18 686	59 597
Ostjatelt laekumata arved	86 981	20 762	66 219
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-8 698	-2 076	-6 622
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	996	996	0
Ettemaksed	513	513	0
Tulevaste perioodide kulud	513	513	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	79 792	20 195	59 597

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Ostjatelt laekumata arved	59 499	86 981
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-5 950	-8 698
Kokku nõuded ostjate vastu	53 549	78 283

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Müügiks ostetud kaubad	44 409	20 688
Ettemaksed varude eest	20 530	23 047
Kokku varud	64 939	43 735

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		11 925		13 153
Üksikisiku tulumaks		6 149		3 250
Erisoodustuse tulumaks		16		0
Sotsiaalmaks		2 661		2 635
Kohustuslik kogumispension		61		61
Töötuskindlustusmaksed		182		182
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	996		996	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	996	20 994	996	19 281

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2020					
Soetusmaksumus	10 900	5 368	1 803	18 071	18 071
Akumuleeritud kulum	-7 990	-5 265	-1 803	-15 058	-15 058
Jääkmaksumus	2 910	103	0	3 013	3 013
Ostud ja parendused	34 625	0	0	34 625	34 625
Muud ostud ja parendused	34 625	0	0	34 625	34 625
Amortisatsioonikulu	-3 904	-103	0	-4 007	-4 007
Müügid (jääkmaksumuses)	-1 740	0	0	-1 740	-1 740
31.12.2021					
Soetusmaksumus	37 535	103	0	37 638	37 638
Akumuleeritud kulum	-5 644	-103	0	-5 747	-5 747
Jääkmaksumus	31 891	0	0	31 891	31 891
Amortisatsioonikulu	-6 788	0	0	-6 788	-6 788
31.12.2022					
Soetusmaksumus	31 891	0	0	31 891	31 891
Akumuleeritud kulum	-6 788	0	0	-6 788	-6 788
Jääkmaksumus	25 103	0	0	25 103	25 103

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2022	2021
Masinad ja seadmed	0	2 088
Transpordivahendid	0	2 088
Kokku	0	2 088

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	748	748
Võlad töövõtjatele	7 072	7 072
Maksuvõlad	20 994	20 994
Muud võlad	11 395	11 395
Saadud ettemaksed	30 810	30 810
Kokku võlad ja ettemaksed	71 019	71 019
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	273	273
Võlad töövõtjatele	7 247	7 247
Maksuvõlad	19 281	19 281
Muud võlad	4 558	4 558
Saadud ettemaksed	39 464	39 464
Kokku võlad ja ettemaksed	70 823	70 823

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Võlad tarnijatele	748	273
Kokku võlad tarnijatele	748	273

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Töötasude kohustis	3 300	3 259
Puhkusetasude kohustis	3 772	3 988
Kokku võlad töövõtjatele	7 072	7 247

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Emero Wall OÜ jaotamata kasum seisuga 31.12.2022 oli 165 625 eurot. Juhul, kui välja makstaks kogu jaotamata kasum aruandekuupäeva seisuga, kaasneks juriidilise isiku 20% tulumaks 21406,25 eurot, juriidilise isiku tulumaks 14% 13023,26 eurot ja füüsiliselt isikult kinnipeetav tulumaks 5600 eurot.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	658 442	717 270
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	658 442	717 270
Kokku müügitulu	658 442	717 270
Müügitulu tegevusalade lõikes		
46131- Puidu- ja ehitusmaterjalide vahendamine	658 442	717 270
Kokku müügitulu	658 442	717 270

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	407 641	483 996
Transpordikulud	13 390	12 406
Logistikakulud	2 341	383
Muud	8 091	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	431 463	496 785

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	7 168	9 530
Mitmesugused bürookulud	8 265	3 799
Lähetuskulud	3 999	731
Koolituskulud	0	1 035
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-2 748	4 476
Muud	15 224	15 256
Kokku mitmesugused tegevuskulud	31 908	34 827

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	47 755	49 666
Sotsiaalmaksud	16 142	16 806
Kokku tööjõukulud	63 897	66 472
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	3

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2022	2021
Kahjum valuutakursi muutustest	3 848	535
Muud	144	589
Kokku muud ärikulud	3 992	1 124

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2022	2021
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-1 888	296
Intressitulud	2	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-1 886	296

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

2022.a. majandusaastal seotud osapoolte vahelisi tehinguid ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.05.2023

Emero Wall osaühing (registrikood: 11554842) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK SUURSALU	Juhatuse liige	26.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	58 512
Aruandeaasta kasum (kahjum)	107 113
Kokku	165 625
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	65 625
Kokku	165 625

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	658442	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Suursalu	37411090297	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5020207
E-posti aadress	marek@emero.ee