

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: HTM Haldus OÜ

registrikood: 12238824

tänava/talu nimi, Kaluri tee 13

maja ja korteri number:

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74001

e-posti aadress: erki@skillconsult.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

HTM Haldus OÜ on loodud 2012.aastal. Ettevõtte tegeleb kinnisvara haldusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 058	20 313
Finantsinvesteeringud	21 650	21 675
Nõuded ja ettemaksed	1	0
Kokku käibevarad	34 709	41 988
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	18 400	18 400
Kokku põhivarad	18 400	18 400
Kokku varad	53 109	60 388
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	803
Võlad ja ettemaksed	271	0
Kokku lühiajalised kohustised	271	803
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	25 532	32 035
Kokku pikaajalised kohustised	25 532	32 035
Kokku kohustised	25 803	32 838
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 994	14 351
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-244	10 643
Kokku omakapital	27 306	27 550
Kokku kohustised ja omakapital	53 109	60 388

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	0	804
Muud äritulud	10 805	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-7 600
Mitmesugused tegevuskulud	-459	-4
Tööjõukulud	-10 581	-1 606
Muud ärikulud	-17	0
Ärikasum (kahjum)	-252	-8 406
Intressitulud	0	20 249
Intressikulud	-11	-1 200
Muud finantstulud ja -kulud	19	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-244	10 643
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-244	10 643

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HTM Haldus OÜ 2022.a. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna välja antud juhendid. HTM Haldus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Raha	13 058	20 313	2
Kokku raha	13 058	20 313	

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	7 971	1 210
Sotsiaalmaksud	2 610	396
Kokku tööjõukulud	10 581	1 606
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2023

HTM Haldus OÜ (registrikood: 12238824) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIT MAASIK	Juhatuse liige	26.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 994
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-244
Kokku	24 750

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	24 994
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-244
Kokku	24 750

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarvi Eller	38409030255	Metsakasti küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Mait Maasik	38607170300	Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	erki@skillconsult.ee