

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Maastikukorralduse OÜ

registrikood: 12370044

tänava/talu nimi, Metsa tn 6-4

maja ja korteri number:

alevik: Iisaku alevik

vald: Alutaguse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 41101

e-posti aadress: maastikukorraldus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Sihtfinantseerimine	7
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Sissejuhatus

Maastikukorralduse OÜ on alustas ettevõtte, kes pakub nii maastikuanalüüsi ja metsamajanduse tugiteenust, kuid 2017 aastast on pöörõhk läinud mõlasurfi rendi ja peotelgi rendi teenuse otsustamisele.

Ettevõtte on oma tegevuses suveperioodil võtnud nii veeatraktsiooni kui ka peotelkide rendi teenuse suuna, suvitusperioodist väljapool jätkub varasem tegevus. Ettevõtte on vähehaaval kasvatamas oma turuosas nii mõlasurfi, kui ka peaotelkide ja telgi lisavrustuse rendi osas. Suevepriodiks on palgatud ka üks töötaja. Plaanis on jätkata antud tegevust ja laiendada veelgi kliendibaasi ning pakkuda oma ala spetsiifilist kogemust ja infot ning arendada mõlasurfi, kui ka telgirendi brändi ettevõtte suveperioodi tegevuseks.

Suvel Mõlasurfi renditegevusega tutvustatakse nii kohalikele, kui ka välisturistidele unikaalse tööstusmaastiku pärle uuest vaatenurgast. Peotelgi ja telgimööbli rendi teenuse pakkumisega on soov saavutada Ida-Virumaal üks suurema kliendibaasiga teenusepakkuja staatus.

Kuna ettevõtte on asutatud sissemakset tegemata ja aruande esitamise hetkel ei ole vahendeid sissemakse tegemiseks, siis on osanik teadlik, et kuni osamakse täieliku tasumiseni tasub osanik osa eest täielikult "Äriseadustiku" § 140¹ lõikes 2 või 3 sätestatud nõude esitamisel.

Tulud, kulud ja kasum/kahjum

Aruandeperioodi netokäive oli 10383 eurot (2021.a. 6273 eurot), mis moodustus 69,76% surfi- ja telgivarustuse rendist ning 30,24% koolitustest (mõlasurf).

Kasumiaruandes on 2022. aastal kajastatud tuluna PRIA-lt 2017. aastal saadud Leader meetme toetus summas 2009 eurot (5 aasta kohustuse möödumisel).

Mitmesugused tegevuskulud kokku moodustasid 6367 eurot, neist põhilised olid kulud väikevahenditele ja majandamismaterjalidele. Põhivarade kulum on 1129 eurot ning tööjõukulud 694 eurot.

2022. aasta ettevõtte tegevuse tulemiks on kasum summas 4202 eurot (2021.a. kasum 6 eurot).

Tööjõu kulud

Aruandeperioodil Maastikukorralduse OÜ-s töölepingulisi töötajaid ei olnud ning juhatuse liikmele ei makstud tasusid ega muid soodustusi. Suveperioodil oli abiks üks võlaõiguslepinguga isik kelle töötasu koos maksudega oli 694 eurot.

Investeeringud

2022. aastal soetati PRIA Leader meetme toetusega Wingsurf varustuse (tiib, laud, uim, jalg, turvanöör 2 tk) projekti „Wingsurf Peipsi järvel“ raames.

2022. aastal osteti ettevõttele kaks suurt telki (PVC tent 6*14m ja PVC tent 5*10m) ja puitmööbli komplekt (15 tk).

Uuel perioodil on plaanis jätkata nii analoogset tegevust ja arendada veeturismi atraktsioonide laenutust kui ka peotelgi ja telgimööbli rendi teenuse pakkumist.

Janar Aleksandrov

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 961	2 390	2
Nõuded ja ettemaksed	0	82	
Kokku käibevarad	2 961	2 472	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 670	362	3
Kokku põhivarad	5 670	362	
Kokku varad	8 631	2 834	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 400	0	
Võlad ja ettemaksed	1 323	167	
Sihtfinantseerimine	1 048	2 009	4
Kokku lühiajalised kohustised	3 771	2 176	
Kokku kohustised	3 771	2 176	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	408	402	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 202	6	
Kokku omakapital	4 860	658	
Kokku kohustised ja omakapital	8 631	2 834	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	10 383	6 273	5
Muud äritulud	2 009	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 367	-5 092	6
Tööjõukulud	-694	-555	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 129	-620	3
Ärikasum (kahjum)	4 202	6	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 202	6	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 202	6	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Maastikukorralduse OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel hakatakse kasutatama lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Arvelduskonto	1 807	1 366
Kassa	1 154	1 024
Kokku raha	2 961	2 390

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	950	3 100	4 050
Akumuleeritud kulum	-950	-2 118	-3 068
Jääkmaksumus	0	982	982
Amortisatsioonikulu		-620	-620
31.12.2021			
Soetusmaksumus	950	3 100	4 050
Akumuleeritud kulum	-950	-2 738	-3 688
Jääkmaksumus	0	362	362
Ostud ja parendused		6 437	6 437
Amortisatsioonikulu		-1 129	-1 129
31.12.2022			
Soetusmaksumus	950	9 537	10 487
Akumuleeritud kulum	-950	-3 867	-4 817
Jääkmaksumus	0	5 670	5 670

Lisa 4 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2020	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2021
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
PRIA toetus	2 009		2 009
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	2 009		2 009
Kokku sihtfinantseerimine	2 009		2 009

	31.12.2021	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2022
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
PRIA toetus	2 009	2 009	1 048
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	2 009	2 009	1 048
Kokku sihtfinantseerimine	2 009	2 009	1 048

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 383	6 273
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 383	6 273
Kokku müügitulu	10 383	6 273
Müügitulu tegevusalade lõikes		
surfivarustuse ja telgi rent	7 243	3 301
koolitused (mõlasurf)	3 140	2 972
Kokku müügitulu	10 383	6 273

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	291	500
Mitmesugused bürookulud	55	71
Väheväärtuslik vara ja materjalid	3 433	3 160
Raamatupidamisteenused	129	86
Reklaam	114	270
Isikliku sõiduauto hüvitis	2 345	1 005
Kokku mitmesugused tegevuskulud	6 367	5 092

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	519	415
Sotsiaalmaksud	175	140
Kokku tööjõukulud	694	555

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2023

Maastikukorralduse OÜ (registrikood: 12370044) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANAR ALEKSANDROV	Juhatuse liige	25.05.2023
Resolutsioon:	Olen aruandes sisalduvate andmetega nõus	

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	408
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 202
Kokku	4 610
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 610
Kokku	4 610

Kasumit ei jaotata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	408
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 202
Kokku	4 610
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 610
Kokku	4 610

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vabaaja- ja sporditarvete väljaüürimine ja kasutusrent	77211	7243	69.76%	Jah
Muu spordi- ja vabaajakoolitus	85519	3140	30.24%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janar Aleksandrov	37810302242		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	maastikukorraldus@gmail.com