

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: MSL Consulting OÜ

registrikood: 12177896

tänava/talu nimi, Väike-Aidako
maja ja korteri number:

küla: Võsivere küla

vald: Elva vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 61319

telefon: +372 58013575

e-posti aadress: mihkel.moosel@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

MSL Consulting OÜ on asutatud 2011. aastal. Ettevõtte põhitegevusaladeks EMTAK koodide järgi on:

- 82991 Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused
- 68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus

Ettevõtte aruandeaasta müügitulu oli 53 092 eurot ning majandusaasta lõpetati 68 782 eurose kahjumiga.

Aruandeaastal lepingulisi töötajaid ei olnud ning juhatusele tasusid ei makstud.

MSL SPV OÜga ühinedes omandas MSL Consulting OÜ 450 536 euro soetusmaksumuse väärtuses kinnisvara investeeringuid.

Majandussuhtarvud:

Näitaja nimetus	Valem	2022	2021	Muutus
Käibe kasv (%)	(aruande aasta - eelmine aasta) / aruandeaasta * 100	77.98	-80.24	158.22
Puhasrentaabilus (%)	(puhaskasum /müügitulu) * 100	129.55	685.50	-555.95
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	käibevara / lühiajalised kohustused	281.90	1.23	280.66
ROA (%)	(puhaskasum / varad) * 100	4.01	10.80	-6.78
ROE (%)	(puhaskasum /jääkosalus) * 100	4.02	28.09	-24.07

2023. aastal on plaanis jätkata põhitegevusaladega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	84 079	12 302	
Finantsinvesteeringud	402 994	366 922	
Nõuded ja ettemaksed	251 775	56 160	
Nõuded ostjate vastu	2 101	414	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 605	5 902	
Laenunõuded	243 000	0	
Muud nõuded	0	49 600	
Ettemaksed	69	244	
Kokku käibevarad	738 848	435 384	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	126 560	26 560	
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	126 560	26 560	
Nõuded ja ettemaksed	45 000	6 000	
Laenunõuded	45 000	6 000	
Kinnisvarainvesteeringud	627 627	199 317	2
Materiaalsed põhivarad	176 243	74 924	
Kokku põhivarad	975 430	306 801	
Kokku varad	1 714 278	742 185	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	351 750	
Võlad ja ettemaksed	2 621	902	
Võlad tarnijatele	1 625	292	
Maksuvõlad	290	0	
Muud võlad	60	0	
Muud saadud ettemaksed	646	610	
Kokku lühiajalised kohustised	2 621	352 652	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	104 233	
Kokku pikaajalised kohustised	0	104 233	
Kokku kohustised	2 621	456 885	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 000	4 000	
Kohustuslik reservkapital	400	300	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 776 039	200 865	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-68 782	80 135	

Kokku omakapital	1 711 657	285 300	
Kokku kohustised ja omakapital	1 714 278	742 185	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	53 092	11 690	
Muud äritulud	0	400	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 881	-132	
Mitmesugused tegevuskulud	-22 935	-12 485	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-23 310	-6 499	
Muud ärikulud	-520	0	
Ärikasum (kahjum)	1 446	-7 026	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	41 340	61 577	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-121 028	19 501	
Intressikulud	-300	-304	
Muud finantstulud ja -kulud	9 790	6 387	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-68 752	80 135	
Tulumaks	-30	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-68 782	80 135	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MSL Consulting OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (toimkonna juhend).

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütarettevõttesse ja sidusettevõttesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Investeering tütarettevõttesse ja sidusettevõttesse võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus ja omandamisega otseselt seotud väljaminekud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandepäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised

Hooned 10-20 aastat

Rajatised 10-30 aastat

Masinad ja seadmed

Tootmisvahendid 5-15 aastat

Transpordiseadmed 5-10 aastat

Muu materiaalne põhivara

Inventar 2-5 aastat

Mööbel 5-10 aastat

Kontoritehnika 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kui immateriaalse vara kasulikkude eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 5 aastat. Kasulike eluigade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

Arvutitarkvara 3-5 aastat

Kaubamärgid 5-10 aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 600

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtted;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettvõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletus isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	202 695	202 695
Akumuleeritud kulum	-3 378	-3 378
Jääkmaksumus	199 317	199 317
Amortisatsioonikulu	-22 226	-22 226
Lisandumised äriühenduste kaudu	450 536	450 536
31.12.2022		
Soetusmaksumus	653 231	653 231
Akumuleeritud kulum	-25 604	-25 604
Jääkmaksumus	627 627	627 627

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	150 000	0

Kokku nõuded ja ettemaksed	150 000	0
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	104 233
Kokku laenukohustised	0	104 233

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 154	89 500	421	104 233
Kokku laenukohustised	15 154	89 500	421	104 233

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.02.2023

MSL Consulting OÜ (registrikood: 12177896) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL MOOSEL	Juhatuse liige	08.02.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 776 039
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-68 782
Kokku	1 707 257
Katmine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 677 257
Kokku	1 707 257

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 776 039
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-68 782
Kokku	1 707 257
Katmine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 677 257
Kokku	1 707 257

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	34260	64.53%	Jah
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	18832	35.47%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihkel Moosel	38907274913		4000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58013575
E-posti aadress	mihkel.moosel@gmail.com