

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing Vilaret

registrikood: 10074689

tänavatalu nimi, Suur-Paala tn 2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13619

telefon: +372 5588951

e-posti aadress: keskuskalinka@hot.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Lisa 3 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad	734	3 612
Põhivarad	130 922	136 990
Kokku varad	131 656	140 602
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised	25 478	14 487
Pikaajalised kohustised	26 715	24 315
Kokku kohustised	52 193	38 802
Omakapital		
Kokku omakapital	79 463	101 800
Sh osakapital nimiväärtuses	6 266	6 266
Kokku kohustised ja omakapital	131 656	140 602

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	54 208	44 788
Muud äritulud	1 596	3 525
Mitmesugused tegevuskulud	-62 032	-44 302
Tööjõukulud	-6 918	-3 446
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 099	-8 745
Muud ärikulud	-92	-34
Ärikasum (kahjum)	-22 337	-8 214
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-22 337	-8 214
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 337	-8 214

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Kokku tööjõukulud	6 918	3 446
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

KOHUSTISED	31.12.2022	31.12.2021
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 001	7 487

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 615	2 300	24 315
LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	31.12.2022
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 315	2 400	26 715

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.05.2023

Osaühing Vilaret (registrikood: 10074689) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALERIJA JEROFEJEVA	Juhatuse liige	24.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	94 278
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-22 337
Kokku	71 941

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	48208	88.93%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	6000	11.07%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Victoria Erofeeva	48505224215	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2506 EUR (Lihtomand)
Valeriija Jerofejeva	49002214213	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2506 EUR (Lihtomand)
Elena Korinets	46206200252	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1253 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6007028
Mobiiltelefon	+372 5588951
E-posti aadress	keskuskalinka@hotmail.ee