

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Lucca Tennis OÜ

registrikood: 11121304

tänava/talu nimi, Lucca põik 7

maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76901

telefon: +372 56250777

e-posti aadress: luccatennised@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Lucca Tennis OÜ on asutatud 05.04.2005. aastal ning ettevõtte põhitegevusalaks on ettevõtte omandis oleva tenniseväljaku kasutada andmine.

2022. aastal jätkas Lucca Tennis OÜ oma tavapärasest majandustegevust (tenniseväljaku kasutada andmine) ja haldusteenuste osutamist. Tenniseväljaku haldamisest teeniti müügitulu 6 208 eurot. Majandusaasta lõppes kasumiga 361 eurot. 2023.aastal planeeritakse jätkata senist tegevust.

Juhatuse liikmetele eraldi tasu juhatuse liikme ülesannete täitmise eest aruandeaastal ei tasutud.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 0.

Majandusaasta aruande koostamisperioodil olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmisi majandustulemusi, ei toimunud.

Oma osasid majandusaastal omandatud või tagatiseks võetud ega võõrandatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 271	2 050	2
Nõuded ja ettemaksed	567	560	3
Kokku käibevarad	1 838	2 610	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	15 446	14 624	4
Kokku põhivarad	15 446	14 624	
Kokku varad	17 284	17 234	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	341	652	5
Kokku lühiajalised kohustised	341	652	
Kokku kohustised	341	652	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 880	2 880	6
Ülekurss	8 680	8 680	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 766	5 408	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	361	-642	
Kokku omakapital	16 943	16 582	
Kokku kohustised ja omakapital	17 284	17 234	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	6 208	5 785	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 662	-5 076	
Mitmesugused tegevuskulud	-8	-24	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 177	-1 326	
Muud ärikulud	0	-1	
Ärikasum (kahjum)	361	-642	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	361	-642	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	361	-642	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lucca Tennis OÜ esitab 2022. aasta kohta Eesti finantsaruandluse standardist lähtuva väikeettevõtja aruande, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Lucca Tennis OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 639 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit ning amortisatsioonimäärad jagunevad gruppide lõikes.

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustised (võetud laenud, võlad tarnijatele jms) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Kohustuslik reservkapital

Lucca Tennis OÜ-l on vastavalt Põhikirjale kohustuslik reservkapital, mille suuruseks on 10% osakapitalist.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;

· eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	243	243
Arvelduskonto	1 028	1 807
Kokku raha	1 271	2 050

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	264	264	0	0
Ostjatelt laekumata arved	264	264	0	0
Muud nõuded	303	303	0	0
Viitlaekumised	303	303	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	567	567	0	0

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	251	251	0	0
Ostjatelt laekumata arved	251	251	0	0
Muud nõuded	309	309	0	0
Viitlaekumised	309	309	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	560	560	0	0

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	6 391	3 815	12 370	22 576
Akumuleeritud kulum	0	-2 437	-4 189	-6 626
Jääkmaksumus	6 391	1 378	8 181	15 950
Amortisatsioonikulu		-454	-872	-1 326
31.12.2021				
Soetusmaksumus	6 391	3 815	12 370	22 576
Akumuleeritud kulum	0	-2 891	-5 061	-7 952
Jääkmaksumus	6 391	924	7 309	14 624
Ostud ja parendused		1 999	0	1 999
Amortisatsioonikulu	0	-305	-872	-1 177
31.12.2022				
Soetusmaksumus	6 391	5 814	12 370	24 575
Akumuleeritud kulum	0	-3 196	-5 933	-9 129
Jääkmaksumus	6 391	2 618	6 437	15 446

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	341	341	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	341	341	0	0
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	631	631	0	0
Saadud ettemaksed	21	21	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	652	652	0	0

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 880	2 880
Osade arv (tk)	9	9

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 208	5 785
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 208	5 785
Kokku müügitulu	6 208	5 785
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara haldamise ja renditulud	6 208	5 785
Kokku müügitulu	6 208	5 785

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Lucca Tennis OÜ ei makstud aruandeperioodil töötasu ning ettevõttes ei töötanud mitte ühtegi töötajat.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Lucca Tennis OÜ ei ole aruandeperioodil maksnud tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasu ning ei ole andnud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.01.2023

Lucca Tennis OÜ (registrikood: 11121304) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS RAHUMÄGI	Juhatuse liige	23.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 766
Aruandeaasta kasum (kahjum)	361
Kokku	5 127
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 127
Kokku	5 127

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 766
Aruandeaasta kasum (kahjum)	361
Kokku	5 127
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 127
Kokku	5 127

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	6208	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Meier	38404234921	Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Hendrik Sal-Saller	36601310324	Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	320 EUR (Ühisomand)
Berit Sal-Saller	47805276011	Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	320 EUR (Ühisomand)
Ruth Martin	44909260366	Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Leela Lepik	46611080218	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
E-24 OÜ	11266511	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Raivo Karu	36204080271	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Monika Vichmann	46903222764	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Jaanus Rahumägi	36309050234	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Gunnar Laak	37109270245	Eesti	320 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56250777
E-posti aadress	lucattennised@gmail.com