

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Pipelife Eesti AS

registrikood: 10133788

tänavanimi, maja number: Põrguvälja tee 4

küla: Lehmja küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75306

telefon: +372 6055100

faks: +372 6055101

e-posti aadress: pipelife@pipelife.ee

veebilehe aadress: www.pipelife.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 4 Varud	14
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	17
Lisa 7 Laenukohustised	18
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 9 Aktsiakapital	19
Lisa 10 Müügitulu	20
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 13 Tööjõukulud	21
Lisa 14 Seotud osapooled	21
Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva	23
Aruande allkirjad	24
Vandeauditori aruanne	25

Tegevusaruanne

Pipelife Eesti AS on plasttorusüsteemide tootja ning turustaja. Pipelife pakub lahendusi infrastruktuuri rajatiste, hoonete ehituse ning põllumajanduse vajaduste tarbeks. Ettevõtte kuulub Wienerberger gruppi ja korraldab selle plasttorulahenduste valdkonna tööd Balti piirkonnas. Peamisteks koostööpartneriteks on edasimüüjad ning ehitusettevõtted.

2022. aastal avaldasid majandustegevusele ja -tulemustele peamist mõju:

- ehitusturu mahu langus teisel poolaastal võrreldes 2021. aastaga,
- äärmuslikult kõrge inflatsioonitase ja hindade volatiilsus kuude lõikes,
- uute seadmete tarnete hilinemise tõttu viibinud tootmise parendusprogramm.

Olulisemad äritegevuse riskid on seotud järgmiste valdkondadega: töötajate ohutuse tagamine, nõudluse prognoosimise keerukus ning klientide võlgnevuste haldamine, mille maandamiseks on välja töötatud vajalikud protsessid, mida kogemustega spetsialistid järjepidevalt rakendavad. Likviidsusrisiki juhtimiseks on kontserni poolt väljastatud krediidiilin, kuid intressimäärad on sõltuvad euribori dünaamikast. Krediidiriski maandamiseks teostatakse klientidele taustauuringuid, perioodilist finantsseisundi seiret ning kasutatakse krediidikindlustust. Valuutariskide mõju on ebaoluline, sest enamus tehingutest toimub eurodes. Ettevõtte tegevust mõjutab ehitussektorile iseloomulik hooajalisus aktiivseima perioodiga suvekuudel ning tagasihoidlikumate mahtudega talvel.

2022. aasta algul Venemaa poolt Ukraina vastu alustatud sõda mõjutas ettevõtet kaudselt, kuna äritegevus pole seotud Venemaa, Ukraina ega Valgevenega. Ettevõtte juhatus jätkas ohutusmeetmete rakendamist töötajate tervise kaitsmiseks. Rakendatakse konservatiivset krediidipoliitikat ning viiakse läbi analüüse erinevate võimalike stsenaariumitega kiirelt muutuvast majanduskliimast. Need kinnitavad, et ettevõtte täidab jätkuvalt oma kohustusi ning äritegevus jätkub.

Käive

2022. aastal kujunes ettevõtte käibeks 31 873 647 eurot (2021: 30 697 398 eurot). Aastal 2022 jätkatakse põhitegevust eesmärgiga pakkuda oma klientidele parimat tootevalikut ning saadavust, olles sellega oma valdkonnas parimaks partneriks.

Peamised finantssuhtarvud	2022	2021
Müügitulu	31 873 647	30 697 398
Müügitulu muutus	+3,8%	+24,0%
EBITDA	504 011	535 534
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	2,55	2,08
Kohustiste ja omakapitali suhe	152	11

Suhtarvu arvutamisel kasutatud valem:

- Müügitulu muutus (%) = $(\text{müügitulu 2022} - \text{müügitulu 2021}) / \text{müügitulu 2021} * 100$
- Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = käibevara / lühiajaline võlgnevus
- Kohustiste ja omakapitali suhe = kohustised kokku / omakapital kokku

Investeeringud

2022. aastal investeeris ettevõtte põhivaradesse 1,9 miljonit eurot, mis oli jätkuks 2021. aastal alustatud investeerimisprogrammile (kokku 5 miljonit eurot). Selle tulemusena laiendati Jüris asuv tootmishoone ning automatiseeriti tootlikkuse tõstmise eesmärgil olulisel määral tootmisliine. 2022. aastal avati rendilaopind Riias ning arendati digitaliseerimisprogrammi (nt. GPS-põhine tõstukijuhtide töövahend).

2023. aastal jätkatakse soetatud seadmete ja protsesside häälestamisega. Ettevõtte jaoks on kasvava tähtsusega jätkusuutlikkus. Ettevõtte tooted on eksploateeritavad üle 50 aasta ning seejärel on need materjalina 99% ulatuses taaskasutatavad. Ettevõtte torutootmises tekkinud jääkmaterjal (protsessijääk ja praaktooted) taaskasutatakse oma tootmises. Lisaks tegeleb Pipelife elurikkuse suurendamisega oma tegutsemiskohas Jüris ning algust on tehtud esimeste sammudega CO2 jalajälje vähendamise suunas.

Töötajad

Ettevõttes töötas 2022. aastal keskmiselt 85 töötajat (2021: 95 töötajat). Tööjõukulu kokku oli 3 895 008 eurot (2021: 3 788 193 eurot). Ettevõtte juhatus on kaheliikmeline. Ettevõtte nõukogu koosneb kolmest liikmest. Juhatuse ja nõukogu liikmetele arvestatud tasud moodustasid 2022. aastal 116 647 eurot (2021: 120 292 eurot).

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Nõuded ja ettemaksed	2 854 262	3 607 892	2
Varud	7 268 139	6 089 952	4
Kokku käibevarad	10 122 401	9 697 844	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	1 802	2
Materiaalsed põhivarad	7 759 664	6 965 861	5
Immateriaalsed põhivarad	336 261	516 663	6
Kokku põhivarad	8 095 925	7 484 326	
Kokku varad	18 218 326	17 182 170	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 656 192	1 006 398	7
Võlad ja ettemaksed	2 308 574	3 660 042	8
Kokku lühiajalised kohustised	3 964 766	4 666 440	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	14 134 566	11 117 584	7
Kokku pikaajalised kohustised	14 134 566	11 117 584	
Kokku kohustised	18 099 332	15 784 024	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	25 024	25 024	9
Kohustuslik reservkapital	131 795	131 795	
Muud reservid	7 000 000	7 000 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 758 673	-4 664 638	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 279 152	-1 094 035	
Kokku omakapital	118 994	1 398 146	
Kokku kohustised ja omakapital	18 218 326	17 182 170	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	31 873 647	30 697 398	10
Muud äritulud	81 026	24 735	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	869 683	1 036 189	4
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	65 747	22 228	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-25 364 692	-24 003 942	11
Mitmesugused tegevuskulud	-3 125 372	-3 297 626	12
Tööjõukulud	-3 895 008	-3 788 193	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 149 865	-1 211 780	5,6
Muud ärikulud	-1 020	-155 255	
Ärikasum (kahjum)	-645 854	-676 246	
Intressitulud	0	1	
Intressikulud	-630 823	-414 860	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 475	-2 930	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 279 152	-1 094 035	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 279 152	-1 094 035	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-645 854	-676 246	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 149 865	1 211 780	5,6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-68 702	139 738	5
Muud korrigeerimised	38 666	0	5
Kokku korrigeerimised	1 119 829	1 351 518	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	755 432	-530 673	2
Varude muutus	-1 178 187	-2 099 320	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-1 351 468	1 287 472	8
Makstud intressid	-9 114	-9 583	
Muud rahavood äritegevusest	-2 475	-2 930	
Kokku rahavood äritegevusest	-1 311 837	-679 762	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-1 762 036	-2 862 435	5,6
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	190 135	206 438	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 571 901	-2 655 997	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	3 000 000	11 000 000	14
Saadud laenude tagasimaksed	0	-7 500 000	14
Arvelduskrediidi saldo muutus	779 592	558 969	7
Makstud intressid	-621 709	-405 277	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-274 145	-317 934	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 883 738	3 335 758	
Kokku rahavood	0	-1	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0	1	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	0	-1	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiivkapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2020	25 024	131 795	7 000 000	-4 664 638	2 492 181
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-1 094 035	-1 094 035
31.12.2021	25 024	131 795	7 000 000	-5 758 673	1 398 146
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-1 279 152	-1 279 152
31.12.2022	25 024	131 795	7 000 000	-7 037 825	118 994

Aktiivkapitali osas vt ka lisa 9.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Peamised arvestuspõhimõtted, mida on kasutatud Pipelife Eesti AS raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on kirjeldatud allpool. Kirjeldatud arvestuspõhimõtteid on järjepidevalt kasutatud kõikide aruandes esitatud aastate puhul, välja arvatud juhtudel, kui on kirjeldatud teisiti. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Raamatupidamise seadusele ning Rahandusministri määrusega välja antud Eesti Finantsaruandluse Standardile (edaspidi EFS).

Pipelife Eesti AS (edaspidi Ettevõtte) kasumiaruanne on koostatud Eesti Raamatupidamise Seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Aruandevormide aluseks on keskmise suurusega ettevõtete kategooria.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Aruande periood on 01.01.2022-31.12.2022.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ning muud sarnased kulutused. Edasi kajastatakse finantsvara (nõuded ostjate vastu) korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses soetusmaksumuses, mida on vajadusel korrigeeritud järgmiste summadega: (a) põhiosa tagasimaksed (nt võetud või antud laenu puhul); (b) alge soetusmaksumuse ja lunastusmaksumuse vahelise võimaliku erinevuse kumulatiivne amortisatsioon (nt võlakirjade puhul); (c) väärtuse langusest või laekumise ebatõenäosusest tingitud võimalik allahindlus (ebatõenäoliselt laekuvate finantsvarade puhul).

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte: (a) kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele; või (b) ta annab kolmandale osapoolale üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid finantsseisundi aruandes ning rahavoogude aruandes koosnevad rahast pangakontodel ning kõrge likviidsusega riskivabadest ja lühiajalistest pangadeposiitidest, mille tähtaeg on kuni 3 kuud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised hinnatakse aruande kuupäeval ümber arvestusvaluutasse aruande kuupäeval ametlikult kehtiva Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, sealhulgas lunastustähtajani hoitavad finantsvarad, kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatah nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna real „Mitmesugused tegevuskulud“ (nõuded ostjate vastu ja muud äritegevusega seotud nõuded).

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuste vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, kantakse nõue bilansist välja.

Intressitulust nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real „Finantstulud ja -kulud“.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millele varud ei oleks praeguses olukorras ning koguses. Muud varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha

arvatud toetused ja allahindlused. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse finantsseisundi aruandes lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtuseks on müügihind, millest on maha arvatud müügikulutused. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuludena. Valmistoodangu ja lõpetamata toodangu allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes real „Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus“. Muude varude allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes real „Kauba, toore, materjal ja teenused“.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul. Juhul kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolud näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla selle bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande real "Põhivara kulum ja väärtuse langus".

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, arvestades normaalset amortisatsiooni, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real „Muud äritulud“ või „Muud ärikulud“.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes määratakse vastavalt vara objektile emaettevõtte poolt grupis kehtestatud nõuetele.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Immateriaalne põhivara	0-10
Ehitised ja rajatised	10-40
Masinaid ja seadmed	10-30
IT-seadmed	2-4
Muu inventar	1-10
Autod	3-7
Maa	ei amortiseerita

Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamine toimub, kas erakorraliselt seoses vara võõrandamisega või kui ilmneb, et vara kasutamisest ei teki enam ettevõttele kasu või korraliselt aastainventuuri järel. Põhivarana kajastamise lõpetamine vormistatakse põhivara mahakandmise aktina, mille kinnitab üksuse juht, kelle vastutusalas vastavat põhivara peamiselt kasutati ning tegevjuht.

Mahakandmise akti sisu

Mahakandmise akt peab sisaldama allpool loetletud andmeid:

*põhivara nimetus, soetamise aeg, liik ja tunnus, soetusmaksumus ja jääkmaksumus;

- *vajadusel vara seisukorra ja võimalike eritingimuste (nt keskkonnaohtlikkus) kirjeldus;
- *kasutamise lõpetamise põhjus (vajaduse puudumine, majanduslik ebaotstarbekus, kasutuskõlbmatuse, riknemine, purunemine vms) vajadusel koos tõendusdokumendiga (foto, ekspertarvamus);
- *vara realiseerimise viis (likvideerimine, võõrandamine, ärandamine, hävitamine vms) koos võimalike lisadokumentide koopiatega;
- *vara realiseerimise tingimused koos võimalike lisadokumentide koopiatega;
- *mahakandmise finantsiline mõju;
- *mahakandmise otsuse kuupäev, selle kinnitajate nimed ning allkirjad.

Rendid

Ettevõtte rentnikuna

Alates 1. jaanuarist 2019 kajastatakse kasutusrendilepinguid kapitalirendilepingute põhimõtte järgi lähtudes IFRS 16 põhimõtetest, mida lubab rakendada Raamatupidamise Toimkonna juhend 9 (edaspidi RTJ 9), mille kohaselt tuleb arvestada rendilepingu tulevikumakseid renditava varana (bilansis kajastatud real "Materiaalsed põhivarad") ja rendikohustisena (bilansis kajastatud real "Laenukohustised").

Rendiperioodi alguses mõõdetakse rendikohustist selleks kuupäevaks tasumata rendimaksete nüüdisväärtuses. Rendimaksed diskonteeritakse rendi sisemise intressimääraga, kui seda määra on võimalik hõlpsasti kindlaks teha. Kui seda määra ei ole võimalik hõlpsasti kindlaks teha, kasutatakse alternatiivset laenuintressimäära.

Rendiperioodi alguse seisuga sisaldavad rendikohustise mõõtmisel arvesse võetavad rendimaksed järgmisi alusvara rendiperioodil kasutamise õiguse eest tehtavaid makseid, mida ei ole rendiperioodi alguseks tasutud: a) fikseeritud maksed, millest on lahutatud saadaolevad rendistiimulid; b) muutuvad rendimaksed, mis sõltuvad indeksist või määra ja mille esmaseks mõõtmiseks kasutatakse rendiperioodi alguses kehtivat indeksit või määra; c) summad, mida rentnik peab eeldatavasti tasuma jääkväärtuse garantiide alusel; d) ostuõiguse realiseerimise hind juhul, kui rentnik on piisavalt kindel, et ta realiseerib õigust ja e) rendilepingu lõpetamisel tasumisele kuuluvad trahvid juhul, kui rendiperioodi kindlaksmääramisel eeldatakse, et rentnik kasutab rendilepingu lõpetamise õigust. Pärast rendiperioodi algust mõõdab rentnik renditavat vara soetusmaksumuses, millest on lahutatud akumuleeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad akumuleeritud kahjumid. Renditavate varade väärtuse langust hinnatakse sarnaselt muule materiaalsele põhivarale.

Pärast rendiperioodi algust mõõdab rentnik rendikohustist suurendades bilansilist väärtust vastavalt rendikohustise intressile ja vähendades bilansilist väärtust vastavalt tehtud rendimaksetele ning hinnates bilansilise väärtuse ümber vastavalt ümberhindlustele või rendilepingu muudatustele.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglasel väärtuses või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadava tasu õiglase väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi finantsseisundi aruandes korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustise eluea jooksul.

Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real „Intressikulud“.

Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldised kajastatakse finantsseisundi aruandes juhul, kui: ettevõtte on eelnevate sündmuste tagajärjel tekkinud seaduslikul või lepingulisel alusel põhinev kohustus; on tõenäoline, et kohustuse täitmine nõuab ressurssidest loobumist; ning summa maksumust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhtkonna hinnangutest, kogemustest ja vajadusel sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse finantsseisundi aruandes summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks. Tehingute tegelikud kulud võivad erineda antud hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul väiksem kui mitterealiseerumise tõenäosus, on avalikustatud tingimuslike kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse hetkel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Tulenevalt sellest, et transporditeenuse osutamiseks klientide lõikes kasutatakse erinevaid tarnetingimusi ja hinnastamispõhimõtteid, näidatakse seda müügitulu all brutosummas.

Intressimäärade kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Vastavalt tulumaksuseadusele ei maksustata Eestis ettevõtete aruandeaasta kasumit, millest tulenevalt puuduvad ajutised erinevused varade ja kohustiste bilansilise ja maksustatava väärtuse vahel ja ei teki edasilükkunud tulumaksukohustust ega varasid. Kehtiva tulumaksuseaduse alusel maksab Eestis registreeritud äriühing tulumaksu jaotatud kasumilt. Tulumaksuseaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt väljamakstud dividendid ja muud kasumi jaotused tulumaksuga olenemata saajast. Aastal 2022 oli maksumäär 20/80 väljamakstud dividendi summalt (2021: 20/80).

Finantsseisundi aruandes ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud Ettevõttega sel määral, et nende vahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

*Isik või selle isiku lähedane pereliige (st pereliige, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks abikaasa, elukaaslane või laps) on seotud Ettevõttega, kui see isik:

- (a) on Ettevõtte või selle emaettevõtte juhtkonna liige (st isik, kellel on volitused ettevõtte tegevuse kavandamiseks, juhtimiseks ja kontrollimiseks otseselt või kaudselt, ning kes kannab selle eest vastutust);
- (b) või omab kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle (näiteks läbi aktsiaosaluse).

*Ettevõtte on seotud teise ettevõttega, kui kehtib üks või mitu järgmistest tingimustest:

- (a) teine ettevõtte ja Ettevõtte on ühise kontrolli all (st nad on kas sama kontserni liikmed või neid kontrollib sama isik (või selle isiku lähedane pereliige));
- (b) üks ettevõtte on kolmanda osapoole (kelleks võib olla nii ettevõtte kui isik) poolt kontrollitav ettevõtte ja teine ettevõtte on selle kolmanda osapoole (juhul kui kolmandaks osapooleks on isik, siis selle isiku või tema lähedase pereliikme) olulise mõju all olev ettevõtte;
- (c) teine ettevõtte omab Ettevõtte üle kontrolli või olulist mõju;
- (d) teine ettevõtte on Ettevõtte kontrolli või olulise mõju all;
- (e) teised ettevõtted, mille üle Ettevõtte emaettevõtte juhtkonna liige (või nende lähedased pereliikmed) omavad kontrolli või olulist mõju;
- (f) teised ettevõtted, mille juhtkonda kuuluvad isikud (või nende lähedased pereliikmed), kes omavad kontrolli või olulist mõju Ettevõtte üle.

Rahavoogude aruanne

Äritegevuse rahavoogusid kajastatakse kaudsel meetodil, kusjuures ärikasumit või -kahjumit korrigeeritakse mõjudega, mis tulenevad mitterahalistest tehingutest, äritegevusega seotud varade ja kohustiste saldode muutustest, ning investeerimis- või finantseerimistegevuse rahavoogudega seotud sissetulekutest või väljaminekutest. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavoogusid kajastatakse otsesel meetodil.

Kaetava väärtuse test

Ettevõtte varade ja seadmete suhtes on aruande kuupäeva seisuga läbi viidud kaetava väärtuse test. Kaetava väärtuse test sooritati tunnustatud ekspertide poolt esitatud hindamisraportite põhjal, mille koostamise eel viidi läbi turuväärtuse analüüsid ja paikvaatlused ettevõtte kinnisvarale ning masinatele ja seadmetele. Hindamisraportite tulem ületab 31. detsembri seisuga 2022 aasta bilansis kajastatud põhivara väärtust.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 179 949	2 179 949	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 181 154	2 181 154	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 205	-1 205	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	595 539	595 539	0	14
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 439	1 439	0	3
Ettemaksed	75 524	75 524	0	
Tulevaste perioodide kulud	65 445	65 445	0	
Muud makstud ettemaksed	10 079	10 079	0	
Muud nõuded	1 811	1 811	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 854 262	2 854 262	0	

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	2 552 564	2 552 564	0	
Ostjatelt laekumata arved	2 554 341	2 554 341	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 777	-1 777	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	969 644	969 644	0	14
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	626	626	0	3
Ettemaksed	84 374	84 374	0	
Tulevaste perioodide kulud	16 296	16 296	0	
Muud makstud ettemaksed	68 078	68 078	0	
Muud nõuded	2 486	684	1 802	
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 609 694	3 607 892	1 802	

Aastal 2022 vähendati ebatõenäoliselt laekuvate nõuete reservi summas 572 EUR (aastal 2021 suurendati reservi 1 556 EUR). Aastal 2022 ning sellele eelneval aastal 2021 nõudeid bilansist välja ei kantud.

Muud makstud ettemaksed all kajastatakse peamiselt ettemakset aastal 2023 aset leidva sertifitseerimiskulu kohta.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	15 150	0	4 344
Üksikisiku tulumaks	0	38 123	0	42 192
Erisoodustuse tulumaks	0	1 851	0	1 710
Sotsiaalmaks	0	67 564	0	74 379
Kohustuslik kogumispension	0	2 358	0	2 863
Töötuskindlustusmaksed	0	4 405	0	5 014
Ettemaksukonto jääk	1 439		626	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 439	129 451	626	130 502

Vt täiendavalt lisa 2 ja 8.

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Tooraine ja materjal	1 318 910	1 415 370
Valmistoodang	3 761 578	2 891 895
Valmistoodang	3 775 745	2 910 349
Valmistoodangu allahindlus	-14 167	-18 454
Müügiks ostetud kaubad	2 187 651	1 782 687
Müügiks ostetud kaubad	2 208 389	1 823 361
Müügiks ostetud kaubad allahindlus	-20 738	-40 674
Kokku varud	7 268 139	6 089 952

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2020									
Soetusmaksumus	586 286	3 730 949	171 047	10 868 461	11 039 508	0	407 519	407 519	15 764 262
Akumuleeritud kulum	0	-2 241 785	-65 592	-8 202 929	-8 268 521	0	0	0	-10 510 306
Jääkmaksumus	586 286	1 489 164	105 455	2 665 532	2 770 987	0	407 519	407 519	5 253 956
Ostud ja parendused	0	172 686	34 470	1 358 212	1 392 682	1 471 343	22 482	1 493 825	3 059 193
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		172 686				0	0	0	172 686
Muud ostud ja parendused			34 470	1 358 212	1 392 682	1 471 343	22 482	1 493 825	2 886 507
Amortisatsioonikulu	0	-217 324	-43 224	-740 581	-783 805	0	0	0	-1 001 129
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-872	-345 287	-346 159	0	0	0	-346 159
Ümberliigitamised	0	-590	0	259 609	259 609	0	-259 019	-259 019	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	0	259 019	259 019	0	-259 019	-259 019	0
Muud ümberliigitamised	0	-590	0	590	590	0	0	0	0
31.12.2021									
Soetusmaksumus	586 286	3 856 368	194 871	10 215 178	10 410 049	1 471 343	170 982	1 642 325	16 495 028
Akumuleeritud kulum	0	-2 412 432	-99 042	-7 017 693	-7 116 735	0	0	0	-9 529 167
Jääkmaksumus	586 286	1 443 936	95 829	3 197 485	3 293 314	1 471 343	170 982	1 642 325	6 965 861
Ostud ja parendused		639 656	69 997	1 253 502	1 323 499	-56 576	0	-56 576	1 906 579
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		639 656				0	0	0	639 656
Muud ostud ja parendused			69 997	1 253 502	1 323 499	-56 576	0	-56 576	1 266 923
Amortisatsioonikulu	0	-185 307	-40 342	-727 028	-767 370	0	0	0	-952 677
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-5 064	0	-116 369	-116 369	0	0	0	-121 433
Ümberliigitamised	0	479 031	0	984 662	984 662	-1 292 711	-170 982	-1 463 693	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	0	0	170 982	170 982	0	-170 982	-170 982	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	479 031	0	813 680	813 680	-1 292 711	0	-1 292 711	0
Muud muutused	0	-31 979	0	-6 687	-6 687	0	0	0	-38 666
31.12.2022									
Soetusmaksumus	586 286	4 616 839	234 381	11 197 079	11 431 460	122 056	0	122 056	16 756 641
Akumuleeritud kulum	0	-2 276 566	-108 897	-6 611 514	-6 720 411	0	0	0	-8 996 977

Jääkmaksumus	586 286	2 340 273	125 484	4 585 565	4 711 049	122 056	0	122 056	7 759 664
---------------------	---------	-----------	---------	-----------	-----------	---------	---	---------	-----------

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Ehitised	5 170	0
Masinad ja seadmed	184 965	206 420
Transpordivahendid	27 500	11 200
Muud masinad ja seadmed	157 465	195 220
Kokku	190 135	206 420

Aastal 2022 kanti põhivara nimekirjast välja varasematel perioodidel amortiseerunud materiaalsel põhivara summas 110 876 eurot, vähendades eelmiste perioodide kulumit 108 234 EUR võrra. Põhivara likvideerimisest tekkis kahjum 2 642 EUR.

Aastal 2022 müüdi materiaalsel põhivara kogusummas 190 135 EUR (müüdnud materiaalse põhivara müügihind käibemaksuta) jääkmaksumusega 121 433 EUR (tekkis kasum 68 702 EUR).

Aastal 2022 kajastati lõpetamata projektide ja ettemaksete all tootmiseseadmete parendamise projekti, mille tulemusena kaasajastatakse torutootmine.

Aastal 2022 lõpetati ennetähtaegselt kolm rendivara (IFRS16) lepingut, mille mõju on kajastatud real „Muud muutused“ jääkmaksumusega 38 666 EUR. Rahavoogude aruandes on mitterahaline muutus kajastatud real "Muud korrigeerimised". Mõju kasumiaruandele puudub.

Põhivarade lisandumised sisaldavad mitterahalisi soetusi summas 161 329 EUR (2021 aastal 242 345 EUR).

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2020			
Soetusmaksumus	901 578	0	901 578
Akumuleeritud kulum	-219 834	0	-219 834
Jääkmaksumus	681 744	0	681 744
Ostud ja parendused	34 822	10 765	45 587
Amortisatsioonikulu	-210 651	0	-210 651
Müügid (jääkmaksumuses)	-17	0	-17
31.12.2021			
Soetusmaksumus	936 317	10 765	947 082
Akumuleeritud kulum	-430 419	0	-430 419
Jääkmaksumus	505 898	10 765	516 663
Ostud ja parendused	16 786	0	16 786
Amortisatsioonikulu	-197 188	0	-197 188
Ümberliigitamised	10 000	-10 000	0
31.12.2022			
Soetusmaksumus	963 103	765	963 868
Akumuleeritud kulum	-627 607	0	-627 607
Jääkmaksumus	335 496	765	336 261

Müüdnud immateriaalsed põhivarad põhivarade müügihindades		
	2022	2021
Arvutitarkvara	0	18
Kokku	0	18

Aastal 2022 immateriaalse põhivara müügitehinguid ei toimunud, aastal 2021 müüdi immateriaalset põhivara kogusummas 18 EUR (müüdnud immateriaalse põhivara müügihind käibemaksuta). Aastal 2022 ning aastal 2021 immateriaalse põhivara mahakandmisi ei teostatud.

Lõpetamata projektide ja ettemaksete all kajastatakse omatoote sertifikaadi laiendusprojekti.

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediidi kohustis Wienerberger Finanz Service GmbH ees	1 570 266	1 570 266			1,16% + 1M EURIBOR	EUR	31.12.2023
Rendikohustis	85 926	85 926			1,3-3,2%	EUR	31.12.2023
Lühiajalised laenud kokku	1 656 192	1 656 192					
Pikaajalised laenud							
Wienerberger Finanz Service GmbH	14 000 000	0	14 000 000	0	4,49% + 3M EURIBOR	EUR	31.03.2026
Rendikohustis	134 566	0	134 566	0	1,3-9,4%	EUR	31.12.2024-30.09.2027
Pikaajalised laenud kokku	14 134 566	0	14 134 566	0			
Laenukohustised kokku	15 790 758	1 656 192	14 134 566	0			
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediidi kohustis Wienerberger Finanz Service GmbH ees	790 674	790 674			1,18% + 1M EURIBOR	EUR	31.12.2022
Rendikohustis	215 724	215 724			1,3-4,1%	EUR	31.12.2022
Lühiajalised laenud kokku	1 006 398	1 006 398					
Pikaajalised laenud							
Wienerberger Finanz Service GmbH	11 000 000	0	11 000 000	0	4,30% + 1M EURIBOR	EUR	31.03.2026
Rendikohustis	117 584	0	117 584	0	1,3-4,6%	EUR	31.12.2023-30.06.2026
Pikaajalised laenud kokku	11 117 584	0	11 117 584	0			
Laenukohustised kokku	12 123 982	1 006 398	11 117 584	0			

Rendikohustistega soetatud esemed on kajastatud materiaalse põhivarana järgnevas jääkväärtuses: sõiduaudod 125 484 eurot, tõstukid 38 614 eurot, masinad 36 405 eurot ning lao- ja kontoripind 26 206 eurot. Rendilepingute hulgas on selle lõppemisel ka vara väljaostu võimalusega lepinguid.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 784 975	1 784 975	
Võlad töövõtjatele	288 214	288 214	
Maksuvõlad	129 451	129 451	3
Viitvõlad	105 934	105 934	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 308 574	2 308 574	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 928 569	2 928 569	
Võlad töövõtjatele	491 710	491 710	
Maksuvõlad	130 502	130 502	3
Viitvõlad	109 261	109 261	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 660 042	3 660 042	

Võlad tarnijatele sisaldavad võlad seotud osapooltele summas 652 872 EUR (2021 aastal 474 784 EUR), vt lisa 14.

Lisa 9 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Aktsiakapital	25 024	25 024
Aktsiate arv (tk)	3 910	3 910
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Austria	118 984	86 415	
Belgia	828	0	
Bulgaaria	5 730	0	
Eesti	18 695 668	17 508 067	
Holland	0	385	
Leedu	7 193 169	7 200 883	
Läti	3 585 947	3 344 132	
Poola	89 147	0	
Rootsi	611 422	1 021 405	
Saksamaa	16 397	51 681	
Soome	1 544 126	1 149 489	
Taani	0	79 316	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	31 861 418	30 441 773	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Norra	12 229	255 625	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	12 229	255 625	
Kokku müügitulu	31 873 647	30 697 398	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Plastist torude ja voolikute ning torude ja voolikute liitmike tootmine	20 102 003	17 716 405	
Sisseostetud kauba edasimüük	11 563 249	12 279 702	
IT tugiteenuste osutamine	208 395	701 291	14
Kokku müügitulu	31 873 647	30 697 398	

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	12 002 954	12 348 410
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	9 999 070	8 265 987
Energia	519 782	524 250
Elektrienergia	519 782	524 250
Transpordikulud	267 417	126 092
Ostetud kauba tarbimine	2 575 469	2 739 203
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	25 364 692	24 003 942

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Energia	127 505	106 528
Mitmesugused bürookulud	884 938	1 243 996
Lähetuskulud	32 952	13 622
Koolituskulud	28 699	17 084
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-572	1 556
Turustus- ja reklaamikulud	464 412	404 064
Transport	751 766	773 226
Hoolduskulud	278 529	300 206
Muud	557 143	437 344
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 125 372	3 297 626

Muude kulude all kajastatakse rendi, kindlustuse, koristus-, jäätmete- ja sertifitseerimiskulusid, tehase ja lao üldkulusid, sõiduautode kulusid ning mitmesuguseid teisi väiksemaid tegevuskulusid.

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	2 952 218	2 867 102
Sotsiaalmaksud	942 790	921 091
Kokku tööjõukulud	3 895 008	3 788 193
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	85	95
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	84	94
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Pipelife Finland Oy
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Pipelife International GmbH
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Austria

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Nõuded ja ettemaksed			
Emaettevõtja	177 084	166 320	2
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	418 455	803 324	2

Kokku nõuded ja ettemaksed	595 539	969 644	
Laenukohustised			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 570 266	790 674	7
Kokku laenukohustised	1 570 266	790 674	
Võlad ja ettemaksed			
Emaettevõtja	29 035	59 478	8
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	623 837	415 306	8
Kokku võlad ja ettemaksed	652 872	474 784	

PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Laenukohustised			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	14 000 000	11 000 000	7
Kokku laenukohustised	14 000 000	11 000 000	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	7 500 000	11 000 000	-7 500 000	11 000 000	386 309	7
Kokku laenukohustised	7 500 000	11 000 000	-7 500 000	11 000 000	386 309	

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	11 000 000	3 000 000	0	14 000 000	571 925	7
Kokku laenukohustised	11 000 000	3 000 000	0	14 000 000	571 925	

MÜÜDUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	1 466 180	0	0	934 483	137 301	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	4 293 134	208 395	106 119	4 294 289	563 990	67 553
Kokku müüdid	5 759 314	208 395	106 119	5 228 772	701 291	67 553

OSTETUD	2022			2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Emaettevõtja	764 028	0	5 274	760 871	73 526	18 463
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	8 571 164	836 273	62 544	7 028 203	1 091 627	4 300
Kokku ostetud	9 335 192	836 273	67 818	7 789 074	1 165 153	22 763

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	116 647	120 292

Lühiajalise laenukohustiste saldo teiste samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtjate ees sisaldab arvelduskrediidi kohustust Wienerberger Finanz Service GmbH ees summas 1 570 266 EUR intressimääraga 1,16% + 1M EURIBOR (2021 aastal 790 674 EUR intressimääraga 1,18% + 1M EURIBOR).

Lisaks müüdud tugiteenustele arveldati seotud osapooltega ka vahendatud kaupu ja teenuseid summas 36 713 EUR (2021: 65 122 EUR).

Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2022. aasta aruandluses on kaalutud ka võimalikke mõjusid seoses Venemaa sõjalise tegevusega Ukrainas. Ettevõtte ei ole nimetatud riikides kliente ega koostööpartnereid ning seetõttu on need kaudsed ning minimaalsed. Kõik protsessid jätkuvad ja toimivad.

Tegevuse jätkuvus

Pärast aruandekuupäeva on ettevõtte omakapital muutunud negatiivseks (-575 694 EUR seisuga 31.03.2023).

Emaettevõtte on väljastanud kinnituskirja selle kohta, et on võtnud kohustuse ettevõtte põhitegevust toetada ja vajadusel ettevõttesse täiendavalt investeerida. See hõlmab muu hulgas rahalist toetamist võimaldades seeläbi täita ettevõtte oma kohustusi järgneva 12 kuu jooksul arvates aruande kinnitamisest. Emaettevõtte kinnitab lisaks, et tal on plaan Pipelife Eesti AS omakapitali taastamiseks aastal 2023.

Tõenäoliselt taastatakse omakapital läbi emettevõtte rahalise sissemakse, kuid majandusaasta aruande lõpetamise kuupäeval ei ole otsus veel kinnitatud.

Juhtkond leiab, et tegevuse jätkuvuse põhimõte on endiselt asjakohane ning seega on käesoleva raamatupidamisaruande koostamisel lähtutud tegevuse jätkuvuse printsiibist.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.04.2023

Pipelife Eesti AS (registrikood: 10133788) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTI ORAV	Juhatuse liige	18.04.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Pipelife Eesti AS aktsionärile

Arvamus

Oleme auditeerinud Pipelife Eesti AS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas raamatupidamise seaduse ja Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusale.

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu raamatupidamise aastaaruande lisale 15, mille kohaselt on pärast aruande kuupäeva ettevõtte omakapital muutunud negatiivseks. Emaettevõtte on väljastanud kinnituskirja selle kohta, et nad on võtnud kohustuse ettevõtte põhitegevust toetada ja vajadusel ettevõttesse täiendavalt investeerida. See hõlmab muu hulgas rahalist toetamist, võimaldades ettevõttel seeläbi täita oma kohustusi järgneva 12 kuu jooksul arvates aruande kinnitamisest. Emaettevõtte kinnitab lisaks, et tal on plaan Pipelife Eesti AS omakapitali taastamiseks aastal 2023. Meie arvamus ei ole märkusega seoses selle asjaoluga.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas raamatupidamise seaduse ja Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusale. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruande esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Marjel Akkermann

Vandeauditiitori number 574

Aktsiaselts Deloitte Audit Eesti

Auditoortetvõtja tegevusloa number 27

Tornimäe tn 5, Tallinn, Harju maakond, 10145

18.04.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Pipelife Eesti AS (registrikood: 10133788) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIEL AKKERMANN	Vandeaudiitor	18.04.2023

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-5 758 673
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 279 152
Kokku	-7 037 825
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-7 037 825
Kokku	-7 037 825

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Plastplaatide, -lehtede, -profiilide, -torude, -voolikute, -liitmike jms toodete tootmine	22211	31665252	99.35%	Jah
Arvutialased konsultatsioonid	62021	208395	0.65%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6055100
Faks	+372 6055101
E-posti aadress	pipelife@pipelife.ee
Veebilehe aadress	www.pipelife.ee