

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Osaühing SOMPA ja LEPIKU

registrikood: 10174066

tänavatalu nimi, Somp tee 16/2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11913

telefon: +372 56699001

e-posti aadress: info@sompalepiku.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Somp ja Lepiku põhitegevusalaks on elanike joogiveega varustamine ning pumbajaama ja puurkaevu hooldamine.

2022. aasta majandusaasta müügitulu oli 10918 eurot, mis on 20 % suurem kui eelmisel majandusaastal.

2021. aasta majandusaasta müügitulu oli 9089 eurot, mis on 7% suurem kui eelmisel majandusaastal.

2020. aasta majandusaasta müügitulu oli 8499 eurot, mis on 24% suurem kui eelmisel majandusaastal.

2019. aasta majandusaasta müügitulu oli 6827 eurot, mis on 28% väiksem kui eelmisel majandusaastal.

2018. aasta majandusaasta müügitulu oli 9571 eurot.

Sompa ja Lepiku OÜ ei ole kohaliku piirkonna veevõrgu arendaja, ettevõtte teenindab ainult oma olemasolevaid kliente ja uute liitumislepingute sõlmimist ei toimu.

2021/22.aasta majandusaastal vähendas Sompa ja Lepiku OÜ osakapitali 29131 eurolt 2913 eurole kuna osakapital oli alla oma nimiväärtuse.

2022.aasta majandusaastal ei olnud Sompa ja Lepiku OÜ-l ühtegi palgalist töötajat. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Majandusaasta peamised suhtarvud:

	2021	2022
Müügitulu (EUR)	9089	10918
Tulu kasv	7%	20%
Puhaskasum (-kahjum) (EUR)	1132	26044
Müügitulusus		0,0
Maksevõime üldine tase	0,75	0,81
Varade tulukus (ROA)	0,08	
Võlakordaja	0,25%	0,25%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulusus = puhaskasum/ müügitulu

Maksevõime üldine tase = käibevarad/ lühiajalised kohustused

Varade tulukus = puhaskasum/ varad

Võlakordaja= kohustused/ varad

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	753	639	2
Nõuded ja ettemaksed	476	526	
Kokku käibevarad	1 229	1 165	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	12 790	13 069	3
Kokku põhivarad	12 790	13 069	
Kokku varad	14 019	14 234	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 517	1 558	4
Kokku lühiajalised kohustised	1 517	1 558	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 000	2 000	
Kokku pikaajalised kohustised	2 000	2 000	
Kokku kohustised	3 517	3 558	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 913	29 131	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-18 455	-19 587	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 044	1 132	
Kokku omakapital	10 502	10 676	
Kokku kohustised ja omakapital	14 019	14 234	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	10 918	9 089
Muud äritulud	26 218	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 667	-2 848
Mitmesugused tegevuskulud	-2 814	-3 552
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-611	-1 557
Ärikasum (kahjum)	26 044	1 132
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	26 044	1 132
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 044	1 132

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ÕÜ Somp ja Lepiku 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Finantsaruandluse Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (s.t. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 191 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 191 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotol põhivaraks".

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara

kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: a)vara õiglane väärtus miinus müügikulutused või b)vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Antud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Liitumistasud kajastatakse tuluna perioodi jooksul, mil kliendid eeldatavalt liitumisega seotud teenust tarbivad. Juhul, kui teenuse müügi periood ei ole lepingus fikseeritud, kajastatakse liitumistasu tuluna liitumisega seoses tehtud investeeringute kasuliku eluea jooksul.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Swedbank	753	639
Kokku raha	753	639

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	77 672	77 672
Akumuleeritud kulum	-67 829	-67 829
Jääkmaksumus	9 843	9 843
Ostud ja parendused	4 783	4 783
Muud ostud ja parendused	4 783	4 783
Amortisatsioonikulu	-1 557	-1 557
31.12.2021		
Soetusmaksumus	82 455	82 455
Akumuleeritud kulum	-69 386	-69 386
Jääkmaksumus	13 069	13 069
Ostud ja parendused	332	332
Muud ostud ja parendused	332	332
Amortisatsioonikulu	-611	-611
31.12.2022		
Soetusmaksumus	82 787	82 787
Akumuleeritud kulum	-69 997	-69 997
Jääkmaksumus	12 790	12 790

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 125	1 125
Saadud ettemaksed	392	392
Tulevaste perioodide tulud	392	392
Kokku võlad ja ettemaksed	1 517	1 517
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	840	840
Saadud ettemaksed	718	718
Tulevaste perioodide tulud	718	718
Kokku võlad ja ettemaksed	1 558	1 558

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2023

Osaühing SOMPA ja LEPIKU (registrikood: 10174066) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS KARULAAS	Juhatuse liige	23.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-18 455
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 044
Kokku	7 589

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-18 455
Aruandeaasta kasum (kahjum)	26 044
Kokku	7 589

Otsustati kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	10918	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Liisi Jääts	47109272719	Kolga küla, Nõo vald, Tartu maakond, Eesti	109 EUR (Lihtomand)
Oliver Uustani	37905180304	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	70 EUR (Ühisomand)
Evelin Uustani	48210170226	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	70 EUR (Ühisomand)
Jelena Engler	45410150234	Metsakasti küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	78 EUR (Lihtomand)
Ariel Engler	37505210348	Saksamaa	78 EUR (Lihtomand)
Ülla Porgasaar	44703250312	Tallinn, Harju maakond, Eesti	26 EUR (Lihtomand)
Vladimir Kovalkov	35601120317	Tallinn, Harju maakond, Eesti	144 EUR (Lihtomand)
Urmas Loik	36802040284	Eesti	26 EUR (Lihtomand)
Tiina Raadik	22.06.1967	Tallinn, Harju maakond, Eesti	109 EUR (Lihtomand)
Tiina Haavistu	23.11.1957	Tallinn, Harju maakond, Eesti	58 EUR (Lihtomand)
Terje Aru	46410190297	Tallinn, Harju maakond, Eesti	143 EUR (Lihtomand)
Peeter Viikholm	34907260288	Tallinn, Harju maakond, Eesti	134 EUR (Lihtomand)
Nadežda Metsik	21.08.1929	Tallinn, Harju maakond, Eesti	38 EUR (Lihtomand)
Märt Saks	27.10.1938	Tallinn, Harju maakond, Eesti	70 EUR (Lihtomand)
Meelis Metsik	36204040319	Tallinn, Harju maakond, Eesti	109 EUR (Lihtomand)
Margus Karulaas	37103260274	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	109 EUR (Lihtomand)
Leonid Litvinenko	22.01.1938	Tallinn, Harju maakond, Eesti	70 EUR (Lihtomand)
Lea-Jangaada Veeber	44810190217	Tallinn, Harju maakond, Eesti	102 EUR (Lihtomand)
Külliki Niit	20.11.1940	Tallinn, Harju maakond, Eesti	102 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Kruusmägi	37107050275		38 EUR (Lihtomand)
Jaan Purje	35502220216	Tallinn, Harju maakond, Eesti	70 EUR (Lihtomand)
Jaan Oja	06.06.1949	Tallinn, Harju maakond, Eesti	45 EUR (Lihtomand)
Ivi Saar	46505230241	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	102 EUR (Lihtomand)
Heikki Rooberg	36610180327	Tallinn, Harju maakond, Eesti	63 EUR (Lihtomand)
Epp Keevallik	46604120215	Keila linn, Harju maakond, Eesti	241 EUR (Lihtomand)
Enn Siirak	19.06.1966	Tallinn, Harju maakond, Eesti	76 EUR (Lihtomand)
Enn Kukk	33804270211	Tallinn, Harju maakond, Eesti	143 EUR (Lihtomand)
Catlyn Kirna	48411180309	Eesti	128 EUR (Lihtomand)
Ants Egel	35404210314	Tallinn, Harju maakond, Eesti	134 EUR (Lihtomand)
Anneli Parktal	01.10.1964	Tallinn, Harju maakond, Eesti	52 EUR (Lihtomand)
Andrus Egel	36103250265	Tallinn, Harju maakond, Eesti	134 EUR (Lihtomand)
Aime Lurje	18.05.1958	Tallinn, Harju maakond, Eesti	63 EUR (Lihtomand)
Antti Asu	37412010284	Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	45 EUR (Ühisomand)
Aire Allpere	47009250349	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	45 EUR (Ühisomand)
Urmas Põldar	37104230276	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	500 EEK (Lihtomand)
Thea Reinart	46306170229	Kumna küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	500 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56699001
E-posti aadress	info@sompalepiku.ee