

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: KO ehitus OÜ

registrikood: 10052417

tänava/talu nimi, Mäe

maja ja korteri number:

küla: Möldri küla

vald: Rõuge vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 66261

telefon: +372 56154156

e-posti aadress: tiitkobak@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ettevõtte alustas ärinimega KO ehitus OÜ tegevust 28.06.2018.a. Ettevõtte omanik vahetus. Tegevusalaks on ehitushoonetega seotud hooldus ja remonditööd

OÜ KO ehitus kahjumiks kujunes 2022. aastal 2326 eurot.

Juhatus koosneb kolmest liikmest.

Juhatuse liikmetele ei ole makstud juhatuse liikme tasu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 868	12 677
Nõuded ja ettemaksed	14 609	13 938
Kokku käibevarad	24 477	26 615
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	17 806	18 681
Kokku põhivarad	17 806	18 681
Kokku varad	42 283	45 296
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	13 981	14 669
Kokku lühiajalised kohustised	13 981	14 669
Kokku kohustised	13 981	14 669
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 072	12 754
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 326	15 317
Kokku omakapital	28 302	30 627
Kokku kohustised ja omakapital	42 283	45 296

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	78 672	119 875
Muud äritulud	0	584
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-31 569	-61 277
Mitmesugused tegevuskulud	-11 504	-3 239
Tööjõukulud	-35 769	-39 285
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 100	-1 339
Muud ärikulud	-56	-3
Ärikasum (kahjum)	-2 326	15 316
Muud finantstulud ja -kulud	0	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 326	15 317
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 326	15 317

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ KO Ehitus 2022.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aruandes esitatud arvnäitajad on eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena käsitletakse hoiuseid pangas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 1000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	28 460	32 255
Sotsiaalmaksud	7 309	7 030
Kokku tööjõukulud	35 769	39 285
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.05.2023

KO ehitus OÜ (registrikood: 10052417) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT KOBAK	Omanik	07.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	28 072
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 326
Kokku	25 746
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	25 746
Kokku	25 746

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	78672	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Kobak	38701286530	Möldri küla, Rõuge vald, Võru maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56154156
E-posti aadress	tiitkobak@gmail.com