

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

nimi: Mittetulundusühing Lõimise tänav

registrikood: 80277796

tänav/talu nimi, Lõimise tn 3

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13516

telefon: +372 525583, +372 51942928

faks: +372 6088723

e-posti aadress: ene.alvik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Mittetulundusühing Lõimise tänav on asutatud 2008.aasta detsembris.

Mittetulundusühingu eesmärgiks on hallata Lõimise tänavaga piirnevate kinnistute 1 kuni 10 juurdepääsuteed.

31.12.2022.a. seisuga on mittetulundusühistel 9 liiget. Vastavalt kruntidel olevate elamute valmimisele liitub ühistuga uusi liikmeid, et tagada tänava lõplik väljaehitus ja heakord.

Ülevaade suhtarvudes:

Võlakordaja (kohustused kokku/ aktiva kokku) on 2022.a. 0 (2021.a. 0).

Lühiajalise võla kattekordaja (käibevara kokku/lühiajalised kohustused kokku) on 2022.a. 0 (2021.a. 0).

MTÜ Lõimise tänav on jätkuvalt tegutsev mittetulundusühing.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 917	2 131
Kokku käibevarad	1 917	2 131
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	1 278	1 278
Kokku põhivarad	1 278	1 278
Kokku varad	3 195	3 409
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	3 409	2 386
Aruandeaasta tulem	-214	1 023
Kokku netovara	3 195	3 409
Kokku kohustised ja netovara	3 195	3 409

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	0	1 000
Tulu ettevõtlusest	0	237
Kokku tulud	0	1 237
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-214	-214
Kokku kulud	-214	-214
Põhitegevuse tulem	-214	1 023
Aruandeaasta tulem	-214	1 023

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-214	1 023
Kokku rahavood põhitegevusest	-214	1 023
Kokku rahavood	-214	1 023
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 131	1 108
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-214	1 023
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 917	2 131

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2020	2 386	2 386
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	2 386	2 386
Aruandeaasta tulem	1 023	1 023
31.12.2021	3 409	3 409
Aruandeaasta tulem	-214	-214
31.12.2022	3 195	3 195

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

MTÜ-s Lõimise tänav 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki ja lühiajalist deposiithoiust.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sealhulgas otsesed veokulud ja mittetagastatavad maksud.

Varad hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimis-maksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Tulud

Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmisele

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	1 278	1 278
Akumuleeritud kulum		0
Jääkmaksumus	1 278	1 278
31.12.2021		
Soetusmaksumus	1 278	1 278
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	1 278	1 278
31.12.2022		
Soetusmaksumus	1 278	1 278
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	1 278	1 278

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Maamaks	-214	-214
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-214	-214

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	9	10

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.05.2023

Mittetulundusühing Lõimise tänav (registrikood: 80277796) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE ALVIK	Juhatuse liige	19.05.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muude mujal liigitamata organisatsioonide tegevus	94999	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6088723
Mobiiltelefon	+372 51942928
Mobiiltelefon	+372 525583
E-posti aadress	ene.alvik@gmail.com