

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Saue vald, Alliku küla, Metsapargi tn 4 korteriühistu

registrikood: 80576659

e-posti aadress: metsapargi4@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2021 aastal majandustegevuse tulud olid liikmemaksud ja kulud prügi äraveo teenus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	195	100
Kokku käibevarad	195	100
Kokku varad	195	100
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	100	0
Aruandeaasta tulem	95	100
Kokku netovara	195	100
Kokku kohustised ja netovara	195	100

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	1 181	883
Kokku tulud	1 181	883
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-1 086	-783
Kokku kulud	-1 086	-783
Põhitegevuse tulem	95	100
Aruandeaasta tulem	95	100

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	1 181	883
Väljamaksed annetusteks ja toetusteks	-1 086	-783
Kokku rahavood põhitegevusest	95	100
Kokku rahavood	95	100
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	100	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	95	100
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	195	100

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Reservkapital	Reservid	Akumuleeritud tulem	
Korrigeeritud saldo 31.12.2020	0	0	0	0
Aruandeaasta tulem			100	100
31.12.2021	0	0	100	100
Korrigeeritud saldo 31.12.2021	0	0	100	100
Aruandeaasta tulem			95	95
31.12.2022	0	0	195	195

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandlusestandardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raha

Rahalised vahendid bilansis on kajastatud õiglasest väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 0

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2022	31.12.2021
Füüsilisest isikust liikmete arv	10	10

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Kokku:	1083 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.05.2023

Saue vald, Alliku küla, Metsapargi tn 4 korteriühistu (registrikood: 80576659) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART MARKUS	Juhatuse liige	17.05.2023

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	metsapargi4@gmail.com