

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 14.02.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: RFS Invest OÜ

registrikood: 16442510

tänavanimi: Suur-Kloostri

maja ja korteri number: 1-14

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10133

e-posti aadress: mirzorobert@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	14.02.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad	729	0	
Põhivarad	69 407	0	
Kokku varad	70 136	0	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised	36 245	0	3
Kokku kohustised	36 245	0	
Omakapital			
Kokku omakapital	33 891	0	
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sh sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	70 136	0	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	14.02.2022 - 31.12.2022
Müügitulu	37 870
Mitmesugused tegevuskulud	-163
Ärikasum (kahjum)	37 707
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-3 571
Intressitulud	-245
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	33 891
Aruandeaasta kasum (kahjum)	33 891

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LAENUKOHUSTISED	14.02.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	62 000	26 000	36 000	245	1% aastas	EUR	2023

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.05.2023

RFS Invest OÜ (registrikood: 16442510) 14.02.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROBERT MIRZO	Juhatuse liige	16.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	33 891
Kokku	33 891
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	33 891
Kokku	33 891

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	37870	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Robert Mirzo	36306302724	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	mirzorobert@gmail.com