

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: ELT GROUP OÜ

registrikood: 14033055

tänavanimi, maja ja korteri number: Pikk tn 11

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80013

telefon: +372 5010441, +372 53737227

e-posti aadress: info@eltgroup.fi

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

ELT GROUP OÜ alustas ettevõtlusega 15.04.2016.

Ettevõtte põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus. Teenust pakutakse nii Eesti kui ka Soome turul.

Järgneval majandusaastal jätkab ettevõtte senist majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	6 554	29 425	2
Nõuded ja ettemaksed	84 319	104 936	3
Kokku käibevarad	90 873	134 361	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	97 000	97 000	
Materiaalsed põhivarad	51 681	47 167	5
Kokku põhivarad	148 681	144 167	
Kokku varad	239 554	278 528	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	24 813	6 346	7
Võlad ja ettemaksed	92 794	85 647	8
Kokku lühiajalised kohustised	117 607	91 993	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	23 574	24 975	7
Kokku pikaajalised kohustised	23 574	24 975	
Kokku kohustised	141 181	116 968	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	158 810	127 174	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-63 187	31 636	
Kokku omakapital	98 373	161 560	
Kokku kohustised ja omakapital	239 554	278 528	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	941 688	843 277	
Muud äritulud	3 264	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-333 001	-134 469	
Mitmesugused tegevuskulud	-294 842	-278 119	
Tööjõukulud	-366 991	-391 435	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 150	-2 034	5
Muud ärikulud	-334	-707	
Ärikasum (kahjum)	-56 366	36 513	
Intressitulud	55	4	
Intressikulud	-1 357	-529	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-57 668	35 988	
Tulumaks	-5 519	-4 352	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-63 187	31 636	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ELT GROUP OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2022. aasta majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Ettevõtte kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllilikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele.

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulul, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 1 000 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kantakse soetamisel 100%-liselt kulusse. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Finantskohustised

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Intressikandvad pangalaenu kohustatakse esmalt saadud raha summas. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Intressikulud kajastatakse kuluna kasumiaruandes real intressikulud - finantskulud.

Tulud

Müügitulu ja äritulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summas, millest on maha arvatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadav tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamise seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhisena kohutuse tekkimise hetkel õiglasest väärtuses, st ostetud kaupade või teenuste eest makstavas summas, millest on maha arvatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad.

Kulusid, mis ei ole teenuse osutamise või kaupade müügiga otseselt seotud, kajastatakse üldkuludena kasumiaruande real ``Mitmesugused tegevuskulud``.

Otsesed kulud tulu teenimise eesmärgil kajastatakse kasumiaruande real ``Kaubad, toore, materjalid ja teenused``.

Intressikulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Ettevõtte tasub Soomes ettevõtte tulumaksu 20% ja ringhäälingu maksu oma aasta tulemit. See summa makstakse omanikule Eestis välja maksuvabalt.

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 (2008 - 2014 aastal kehtis maksumäär 21/79) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Ettevõtte tulumaks

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

ELT GROUP OÜ-s loetakse seotud osapoolteks tegev- ja kõrgem juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikud ning kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Pank LHV	6 554	29 425
Kokku raha	6 554	29 425

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	58 333	58 333	
Ostjatelt laekumata arved	58 333	58 333	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	25 986	25 986	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	84 319	84 319	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	70 655	70 655	
Ostjatelt laekumata arved	70 655	70 655	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	34 281	34 281	4
Kokku nõuded ja ettemaksed	104 936	104 936	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	16 073		11 137	
Üksikisiku tulumaks		332		1 035
Sotsiaalmaks		1 582		5 419
Kohustuslik kogumispension		62		90
Töötuskindlustusmaksed		115		366
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 266	8 258	22 342	5 608
Ettemaksukonto jääk	4 647		802	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	25 986	10 349	34 281	12 518

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Transpordivahendid	
Ostud ja parendused	49 201	49 201
Muud ostud ja parendused	49 201	49 201
Amortisatsioonikulu	-2 034	-2 034
31.12.2021		
Soetusmaksumus	49 201	49 201
Akumuleeritud kulum	-2 034	-2 034
Jääkmaksumus	47 167	47 167
Ostud ja parendused	9 200	9 200
Muud ostud ja parendused	9 200	9 200
Amortisatsioonikulu	-6 150	-6 150
Müügid (jääkmaksumuses)	1 464	1 464
31.12.2022		
Soetusmaksumus	58 401	58 401
Akumuleeritud kulum	-6 720	-6 720
Jääkmaksumus	51 681	51 681

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
L223641	10 943	3 178	7 765
L246411	20 444	4 635	15 809
Kapitalirendikohustised kokku	31 387	7 813	23 574
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
L223641	13 989	3 064	10 925
L239907	17 332	3 282	14 050
Kapitalirendikohustised kokku	31 321	6 346	24 975

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
EXIMP	10 000	10 000		
DCR Group	7 000	7 000		
Lühiajalised laenud kokku	17 000	17 000		
Kapitalirendikohustised kokku	31 387	7 813	23 574	
Laenukohustised kokku	48 387	24 813	23 574	
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	31 321	6 346	24 975	
Laenukohustised kokku	31 321	6 346	24 975	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 041	5 041	
Võlad töövõtjatele	3 098	3 098	
Võlad seotud osapooltele	74 306	74 306	
Maksuvõlad	10 349	10 349	4
Kokku võlad ja ettemaksed	92 794	92 794	
	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	11 036	11 036	
Võlad töövõtjatele	62 093	62 093	
Maksuvõlad	12 518	12 518	4
Kokku võlad ja ettemaksed	85 647	85 647	

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	291 939	311 859
Sotsiaalmaksud	28 400	50 823
Pensionikulu	46 652	28 753
Kokku tööjõukulud	366 991	391 435
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	11
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	15	11

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	40 230	23 081

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.05.2023

ELT GROUP OÜ (registrikood: 14033055) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO SILLAOTS	Sisestaja	02.05.2023
OLJA KREMER	Juhatuse liige	15.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	158 810
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-63 187
Kokku	95 623

Juhatus teeb ettepaneku katta kahjum eelmiste perioodide kasumiga ning akumulbeerunud kasumit mitte jaotada.

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	158 810
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-63 187
Kokku	95 623

Otsustati katta kahjum eelmiste perioodide kasumiga ning akumulbeerunud kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	941688	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
DCR Group OÜ	12851849	Niidu küla, Tori vald, Pärnu maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5010441
Mobiiltelefon	+372 53737227
E-posti aadress	info@eltgroup.fi